

Tabellen in categorie 'Bevolking':

In dit document staan de cijfers van 1-1-2015

[Ontwikkeling bevolking](#)

[Ontwikkeling bevolking - natuurlijke ontwikkeling en migratie](#)

[Kenmerken migratie](#)

[Bevolkingssamenstelling naar leeftijd](#)

[Samenstelling huishoudens](#)

[Bevolkingssamenstelling naar etniciteit](#)

[Samenstelling huishoudens naar leeftijd](#)

[Samenstelling autochtone huishoudens naar leeftijd](#)

[Samenstelling huishoudens met oosterse etniciteit naar leeftijd](#)

[Samenstelling huishoudens met niet-oosterse etniciteit naar leeftijd](#)

Ontwikkeling bevolking

	peildatum 1.1										
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
gemeente											
Alblasserdam	18356	18426	18666	18718	18838	19002	19204	19467	19644	19813	19845
Dordrecht	119263	118821	118541	118182	117755	118421	118735	118862	118528	118534	119046
HI Ambacht	23690	24458	24825	24854	25869	26877	27607	28257	28631	28914	29158
Papendrecht	31224	31553	31403	31573	35096	31844	31867	32032	32095	32111	32180
Sliedrecht	23902	23801	23774	23765	23888	24053	24045	24232	24374	24527	24766
Zwijndrecht	45209	44588	44400	44472	44251	44366	44427	44499	44625	44544	44497
Drechtsteden	261644	261647	261609	261564	265759	264563	265885	267349	267897	268443	269492
Dordt centrum	32271	32190	32000	32116	32116	32332	32488	32565	32406	32447	32758
Dordt west	31397	31015	31115	30712	30712	31582	31764	31814	30866	31886	32061
Dordt oost	55656	55677	55312	55246	55248	54507	54483	54541	55268	54201	54040

Bron: CBS (gemeenten) en Structuurtelling (delen van Dordrecht)

Toelichting: Door gebruik van verschillende bronnen kunnen verschillen in totalen optreden. De verschillen ontstaan door diverse controles en administratieve correcties die later doorgevoerd worden (CBS).

bijgewerkt maart 2015

Ontwikkeling bevolking - natuurlijke ontwikkeling en migratie

in 2014 gemeente	natuurlijke ontwikkeling			migratie			saldo totaal
	geboorte	sterfte	saldo	vestiging	vertrek	saldo	
Alblasserdam	272	163	109	611	676	-65	44
Dordrecht	1361	1001	360	4857	4862	-5	355
HI Ambacht	368	171	197	1200	1150	50	247
Papendrecht	350	237	113	1063	1113	-50	63
Sliedrecht	307	230	77	920	759	161	238
Zwijndrecht	510	421	89	1779	1918	-139	-50
Drechtsteden	3168	2223	945	10430	10478	-48	897

Bron: CBS
bijgewerkt maart 2015

Kenmerken migratie

in 2014 gemeente	binnenland			buitenland		
	vestiging	vertrek	saldo	vestiging	vertrek	saldo
Alblasserdam	538	616	-78	73	60	13
Dordrecht	3849	3926	-77	1008	936	72
HI Ambacht	1110	1067	43	90	83	7
Papendrecht	955	1027	-72	108	86	22
Sliedrecht	805	661	144	115	98	17
Zwijndrecht	1622	1684	-62	157	234	-77
Drechtsteden	8879	8981	-102	1551	1497	54

Bron: CBS
bijgewerkt maart 2015
buitenland vertrek = incl administratieve correcties

Bevolkingssamenstelling naar leeftijd

	0-14 jaar	15-24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar	totaal	perc. 65+
1.1.2015								
gemeente								
Alblasserdam	3978	2416	4692	4954	2081	1728	19849	19,2
Dordrecht	19915	14092	30867	33231	11711	9043	118859	17,5
HI Ambacht	6006	3342	7518	7628	2609	2055	29158	16,0
Papendrecht	5571	3628	7519	8932	3825	2711	32186	20,3
Sliedrecht	4559	2978	6334	6244	2453	2195	24763	18,8
Zwijndrecht	7282	5041	10626	12054	5169	4329	44501	21,3
Drechtsteden	47311	31497	67556	73043	27848	22061	269316	18,5
vergelijking vorig jaar								
Dordt centrum	4953	3883	9597	9047	3258	2020	32758	16,1
Dordt west	6028	3673	9674	7598	2717	2371	32061	15,9
Dordt oost	8934	6536	11596	16586	5736	4652	54040	19,2

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)
bijgewerkt mei 2015

Samenstelling huishoudens

	eenpersoon huishouden	twee persoon huishoudens	éénouder met kind	tweeouder met kind	totaal	perc. alleenstaand
1.1.2015						
gemeente						
Alblasserdam	2227	2469	504	2700	7900	28,2
Dordrecht	18354	15738	4489	13810	52391	35,0
HI Ambacht	2670	3745	718	4201	11334	23,6
Papendrecht	3980	4668	1058	4086	13792	28,9
Sliedrecht	3144	3350	604	3090	10188	30,9
Zwijndrecht	6317	6381	1605	5288	19591	32,2
Drechtsteden	36692	36351	8978	33175	115196	31,9
Dordt centrum	6360	4652	1302	3147	15461	41,1
Dordt west	5650	3781	1563	3451	14445	39,1
Dordt oost	6344	7305	1624	7212	22485	28,2

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)
bijgewerkt mei 2015

Bevolkingssamenstelling naar etniciteit

	autochtoon	niet-westers	westers	totaal	pers. niet-westers
1.1.2015					
gemeente					
Alblasserdam	17185	1332	1332	19849	6,7
Dordrecht	84400	21209	13250	118859	17,8
HI Ambacht	25256	2041	1861	29158	7,0
Papendrecht	26884	2711	2591	32186	8,4
Sliedrecht	21499	2043	1221	24763	8,3
Zwijndrecht	35543	5623	3335	44501	12,6
Drechtsteden	210767	34959	23590	269316	13,0
Dordt centrum	22524	6234	4000	32758	19,0
Dordt west	18613	9336	4112	32061	29,1
Dordt oost	43263	5639	5138	54040	10,4

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

Toelichting: Tot de categorie oosterse allochtonen behoren allochtonen herkomstgroepering Europa (excl. Turkije), Verenigde Staten, Canada, Oceanie (Australië en Nieuw-Zeeland), Japan, Indonesië, voormalig Nederlands voormalig Nederlands Nieuw-Guinea. Definitie conform CBS en drie geboorteland-criteria.

excl. onbekend

bijgewerkt mei 2015

Samenstelling huishoudens naar leeftijd

	jongeren t/m 24 jaar	eenpersoons huishouden 25-44 jaar	gezinnen 45-64 jaar	gezinnen 25-44 jaar	45 jaar e.o.	tweepersoons huis 25-44 ja	1/2 persoons huish 45-64 ja	65-74 ja	75 jaar e.o.	totaal
1.1.2015										
gemeente										
Alblasserdam	137	472	604	1558	1610	344	769	1196	1210	7900
Dordrecht	1403	4938	5746	8575	9424	3037	5695	7092	6481	52391
HI Ambacht	134	640	686	2445	2444	718	1277	1545	1445	11334
Papendrecht	229	949	1141	2377	2734	661	1535	2239	1927	13792
Sliedrecht	282	842	815	1840	1796	637	1016	1451	1509	10188
Zwijndrecht	366	1530	1714	3215	3591	975	2060	3085	3055	19591
Drechtsteden	2551	9371	10706	20010	21599	6372	12352	16608	15627	115196
Dordt centrum	575	2167	2037	2109	2246	1228	1584	2018	1497	15461
Dordt west	463	1666	1789	2789	2070	953	1290	1690	1735	14445
Dordt oost	365	1105	1920	3677	5108	856	2821	3384	3249	22485

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

excl. onbekend
bijgewerkt mei 2015

Tabellen in categorie 'Woning':

[Woningvoorraad](#)

[Nieuwbouw](#)

[Nieuwbouw differentiatie](#)

[Woningvoorraad naar eigendom](#)

[Woningvoorraad naar ouderdom](#)

[Woningvoorraad naar inhoud](#)

[Woningvoorraad naar type](#)

[Woningvoorraad naar prijsklasse](#)

[Woningvoorraad naar prijsklasse en type](#)

[Huurwoningen corporatie naar prijsklasse en type](#)

[Particuliere huurwoningen naar prijsklasse en type](#)

[Koopwoningen naar prijsklasse en type](#)

Woningvoorraad

gemeente	peildatum 1.1											
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Alblasserdam	7355	7501	7562	7494	7659	7720	7723	7985	8082	8082	8103	8111
Dordrecht	52091	52026	52106	52365	52738	53172	53364	53487	53670	53858	54120	54164
HI Ambacht	8749	8937	9476	9503	9652	10244	10445	11133	11290	11344	11494	11574
Papendrecht	12463	12730	12965	12995	13322	13246	13545	13746	13949	14010	14054	14053
Sliedrecht	9755	9489	9455	9477	9791	10049	10197	10180	10367	10418	10386	10458
Zwijndrecht	19259	19408	19379	19581	19551	19805	19942	20066	20170	20178	20191	20198
Drechtsteden	109672	110091	110943	111415	112713	114238	115216	116597	117522	117890	118348	118558
Dordt centrum	15174	15172	15053	15225	15474	16233	16233	15710	15679	15937	16002	16037
Dordt west	14527	14536	14581	15196	15118	15169	15211	15243	15097	15207	15135	15110
Dordt oost	22390	22515	22472	21944	22146	21770	21920	22534	22596	22714	22983	23017

vanaf 2006: WOZ-gemeenten
bijgewerkt maart 2015

Nieuwbouw

nieuwbouw onttrekking saldo

in 2014

gemeente

Alblasserdam	24	0	24
Dordrecht	69	-53	16
HI Ambacht	124	0	124
Papendrecht	35	-50	-15
Sliedrecht	218	-74	144
Zwijndrecht	18	0	18
Drechtsteden	488	-177	311

Dordt centrum	44	-16	28
---------------	----	-----	----

Dordt west	1	-35	-34
------------	---	-----	-----

Dordt oost	24	-2	22
------------	----	----	----

bron: Wonen in de Drechtsteden

bijgewerkt maart 2015

Nieuwbouw differentiatie

in 2014 gemeente	huur sociaal			huur markt			koop sociaal			koop markt			totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	
Alblasserdam	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	0	0	24
Dordrecht	0	4	0	0	0	0	0	0	6	0	17	15	69
HI Ambacht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	0	18	124
Papendrecht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	0	0	35
Sliedrecht	0	0	24	0	0	77	31	0	0	48	0	38	218
Zwijndrecht	0	0	8	0	0	0	0	10	0	0	0	0	18
Drechtsteden	0	4	32	0	0	77	31	16	0	240	17	71	488

Dordt centrum	0	0	0	0	0	0	0	6	0	6	17	15	44
---------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Dordt west										1			1
------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	---

Dordt oost	0	4	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	24
------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	---	---	----

bron: Wonen in de Drechtsteden

bijgewerkt april 2015

Woningvoorraad naar eigendom

	corporatie	overige verhu	koopwoning	totaal	perc koop	perc corp
1.1.2015						
gemeente						
Alblasserdam	2572	999	4540	8111	56	32
Dordrecht	16140	7954	30070	54164	56	30
HI Ambacht	2793	998	7783	11574	67	24
Papendrecht	4146	1117	8790	14053	63	30
Sliedrecht	3780	1109	5569	10458	53	36
Zwijndrecht	7618	1759	10821	20198	54	38
Drechtsteden	37049	13936	67573	118558	57	31
Dordt centrum	4323	3293	8421	16037	53	27
Dordt west	6459	1973	6678	15110	44	43
Dordt oost	5358	2688	14971	23017	65	23

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt maart 2015

Woningvoorraad naar ouderdom

	voor 1945	1945-1974	1975-1999	2000-201	2014	onbekentotaal
1.1.2015						
gemeente						
Alblasserdam	772	3849	2186	1295	6	3 8111
Dordrecht	11978	17747	19972	4189	22	256 54164
HI Ambacht	483	3666	3707	3622	85	11 11574
Papendrecht	451	6249	5484	1768	0	101 14053
Sliedrecht	1776	4478	2811	1257	114	22 10458
Zwijndrecht	1436	10509	6766	1453	0	34 20198
Drechtsteden	16896	46498	40926	13594	227	427 118558
Dordt centrum	7363	3220	4309	1142	0	3 16037
Dordt west	3813	7697	1817	1772	1	10 15110
Dordt oost	802	6830	13846	1275	21	243 23017

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt maart 2015

Woningvoorraad naar inhoud

	tot 200m ³	200-250m ³	250-300m ³	300-350m ³	350m ³ en onbeken	totaal	
1.1.2015							
Alblasserdam	970	1579	1764	1382	2416	0	8111
Dordrecht	8344	9894	10947	9116	15431	432	54164
HI Ambacht	494	1528	2213	2903	4417	19	11574
Papendrecht	771	1986	2445	3530	5297	24	14053
Sliedrecht	1288	2041	1869	2389	2846	25	10458
Zwijndrecht	2202	4426	3421	4646	5458	45	20198
Drechtsteden	14069	21454	22659	23966	35865	545	118558
Dordt centrum	3322	3751	2901	1782	4247	34	16037
Dordt west	3005	4117	3573	1804	2545	66	15110
Dordt oost	2017	2026	4473	5530	8639	332	23017

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt maart 2015

Woningvoorraad naar type

	eengezinsw	meergezinsw	meergezin	totaal
1.1.2015				
gemeente				
Alblasserdam	5541	1632	938	8111
Dordrecht	30644	11074	12446	54164
HI Ambacht	8933	1571	1070	11574
Papendrecht	9556	2708	1789	14053
Sliedrecht	6612	2827	1019	10458
Zwijndrecht	13006	4942	2250	20198
Drechtsteden	74292	24754	19512	118558
Dordt centrum	7194	4074	4769	16037
Dordt west	6721	3060	5329	15110
Dordt oost	16729	3940	2348	23017

Bron: WOZ-gemeenten
Toelichting: de meergezinswoningen zonder lift zijn inclusief benedenwoningen en flatwoningen op de begane grond
bijgewerkt maart 2015

Woningvoorraad naar prijsklasse

	tot 190.000	190.000-199.200	200.000-250.000	hoger dan 250.000	onbeken	totaal				
1.1.2015										
gemeente										
Alblasserdam	5582	394	887	765	483	0	8111	69	16	15
Dordrecht	42078	1736	4988	3044	2013	305	54164	78	12	9
HI Ambacht	5968	940	2259	1412	904	91	11574	52	28	20
Papendrecht	9565	707	1542	1511	702	26	14053	68	16	16
Sliedrecht	7217	649	1311	893	341	47	10458	69	19	12
Zwijndrecht	15750	735	1511	1410	720	72	20198	78	11	11
Drechtsteden	86160	5161	12498	9035	5163	541	118558	73	15	12
Dordt centrum	12721	285	1194	1050	638	149	16037	79	9	11
Dordt west	13618	311	623	372	182	4	15110	90	6	4
Dordt oost	15739	1140	3171	1622	1193	152	23017	68	19	12

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt maart 2015

Woningvoorraad naar prijsklasse en type

	huurwoningen tot 190.000			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000			koopwoningen vanaf 190.000			onbeker	totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
1.1.2015														
gemeente														
Alblasserdam	1208	1125	817	282	132	7	2184	142	106	1867	233	8	0	8111
Dordrecht	6459	7511	8725	805	246	94	13569	2496	3318	9617	757	262	305	54164
HI Ambacht	1263	749	808	651	280	2	2709	192	247	4247	325	10	91	11574
Papendrecht	2276	1396	1118	227	215	10	3646	548	581	3403	528	79	26	14053
Sliedrecht	1342	2001	973	275	256	2	2526	337	38	2432	225	4	47	10458
Zwijndrecht	3913	3617	1342	315	166	1	5252	721	905	3511	381	2	72	20198
Drechtsteden	16461	16399	13783	2555	1295	116	29886	4436	5195	25077	2449	365	541	118558
Dordt centrum	1615	2397	3038	278	75	87	3166	1099	1406	2095	439	193	149	16037
Dordt west	2101	2227	3950	77	70	6	3310	668	1362	1230	95	10	4	15110
Dordt oost	2743	2887	1737	450	101	1	7093	729	550	6292	223	59	152	23017

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt maart 2015

Huurwoningen corporatie naar prijsklasse en type

	huurwoningen tot 190.000			huurwoningen 190.000-250.			huurwoningen vanaf 250.000			onbekend	totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
per 1.1.2015											
gemeente											
Alblasserdam	785	908	761	86	29	0	1	2	0	0	2572
Dordrecht	4319	5001	6616	60	86	23	12	18	2	3	16140
HI Ambacht	980	623	665	400	81	0	12	8	0	24	2793
Papendrecht	1984	1178	909	38	35	0	1	0	0	1	4146
Sliedrecht	1054	1594	917	87	96	0	1	31	0	0	3780
Zwijndrecht	3198	3257	1026	59	51	0	2	9	0	16	7618
Drechtsteden	12320	12561	10894	730	378	23	29	68	2	44	37049
Dordt centrum	1112	1303	1834	45	2	18	4	1	2	2	4323
Dordt west	1515	1534	3337	3	64	5	0	1	0	0	6459
Dordt oost	1692	2164	1445	12	20	0	8	16	0	1	5358

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt maart 2015

Particuliere huurwoningen naar prijsklasse en type

	huurwoningen tot 190.000			huurwoningen 190.000-250.			huurwoningen vanaf 250.000			onbekend	totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
1.1.2015											
gemeente											
Alblasserdam	423	217	56	79	29	7	116	72	0	0	999
Dordrecht	2140	2510	2109	425	98	52	308	44	17	251	7954
HI Ambacht	283	126	143	121	157	2	118	34	0	14	998
Papendrecht	292	218	209	94	94	4	94	86	6	20	1117
Sliedrecht	288	407	56	99	91	2	88	38	0	40	1109
Zwijndrecht	715	360	316	115	52	1	139	54	0	7	1759
Drechtsteden	4141	3838	2889	933	521	68	863	328	23	332	13936
Dordt centrum	503	1094	1204	89	46	50	140	26	17	124	3293
Dordt west	586	693	613	36	5	1	38	0	0	1	1973
Dordt oost	1051	723	292	300	47	1	130	18	0	126	2688

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt maart 2015

Koopwoningen naar prijsklasse en type

	koopwoningen tot 190.000			koopwoningen 190.000-250.			koopwoningen vanaf 250.000			onbekend	totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
1.1.2015											
gemeente											
Alblasserdam	2184	142	106	948	95	8	919	138	0	0	4540
Dordrecht	13569	2496	3318	5365	424	191	4252	333	71	51	30070
HI Ambacht	2709	192	247	2233	197	8	2014	128	2	53	7783
Papendrecht	3646	548	581	1701	264	19	1702	264	60	5	8790
Sliedrecht	2526	337	38	1442	139	4	990	86	0	7	5569
Zwijndrecht	5252	721	905	1784	183	1	1727	198	1	49	10821
Drechtsteden	29886	4436	5195	13473	1302	231	11604	1147	134	165	67573
Dordt centrum	3166	1099	1406	873	227	129	1222	212	64	23	8421
Dordt west	3310	668	1362	726	85	9	504	10	1	3	6678
Dordt oost	7093	729	550	3766	112	53	2526	111	6	25	14971

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt maart 2015

Tabellen in categorie 'Bewoning':

- [Bewoning woningen Alblasserdam naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Dordrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Hendrik Ido Ambacht naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Papendrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Sliedrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Zwijndrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Drechtsteden naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Dordrecht centrum naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Dordrecht oost naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)
- [Bewoning woningen Dordrecht west naar huishoudenvorm en prijsklasse](#)

Bewoning woningen Alblisserdam naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	22	23	47	15	0	0	31	1	0	14	2	5	0	160
een persoons	25-44 jaar	48	52	191	28	13	0	112	9	0	102	23	46	0	624
	45-64 jaar	63	103	147	33	22	1	73	21	1	121	7	18	0	610
gezinnen	25-44 jaar	139	3	89	89	5	3	464	5	0	730	2	13	0	1542
	45 jaar e.o.	184	12	81	105	6	0	213	12	1	825	3	5	0	1447
twee persoon	25-44 jaar	27	6	33	24	1	1	94	3	1	121	10	11	0	332
	45-64 jaar	87	32	34	54	17	0	112	50	4	340	8	1	0	739
1/2 persoons	65-74 jaar	180	193	99	86	81	0	113	108	1	289	14	2	0	1166
	75 jaar e.o.	229	373	62	55	97	0	60	84	0	127	10	2	0	1099
TOTAAL		979	797	783	489	242	5	1272	293	8	2669	79	103	0	7719

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Dordrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	120	204	777	36	2	12	123	0	6	38	41	198	63	1620
een persoons	25-44 jaar	361	468	1734	99	6	27	860	10	66	418	506	904	171	5630
	45-64 jaar	617	882	1459	125	15	33	754	38	106	639	278	379	131	5456
gezinnen	25-44 jaar	751	258	1248	176	6	22	2561	5	51	2719	135	389	249	8570
	45 jaar e.o.	1010	228	580	204	6	28	1897	7	74	3999	101	192	193	8519
twee persoon	25-44 jaar	153	115	539	67	6	31	795	2	55	545	221	406	89	3024
	45-64 jaar	544	212	397	120	11	26	1171	32	249	2267	152	207	185	5573
1/2 persoons	65-74 jaar	871	1226	706	179	28	51	838	112	276	1568	264	183	204	6506
	75 jaar e.o.	733	2725	633	176	41	66	311	129	184	748	150	78	198	6172
TOTAAL		5160	6318	8073	1182	121	296	9310	335	1067	12941	1848	2936	1483	51070

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Hendrik Ido Ambacht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000 e			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	14	7	74	6	0	4	35	0	3	43	0	12	5	203
een persoons	25-44 jaar	45	71	112	44	0	22	64	1	24	261	13	90	25	772
	45-64 jaar	74	84	108	51	1	18	64	0	28	193	7	26	24	678
gezinnen	25-44 jaar	123	47	35	169	1	11	365	0	6	1505	5	27	83	2377
	45 jaar e.o.	162	31	28	214	0	16	264	2	18	1551	5	13	37	2341
twee persoon	25-44 jaar	28	18	23	34	0	16	118	0	9	386	8	36	37	713
	45-64 jaar	125	24	25	96	1	27	125	1	63	643	3	20	34	1187
1/2 persoons	65-74 jaar	223	61	143	98	1	96	120	5	104	468	9	31	38	1397
	75 jaar e.o.	198	90	348	76	4	96	100	10	91	266	3	22	16	1320
TOTAAL		992	433	896	788	8	306	1255	19	346	5316	53	277	299	10988

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Papendrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000 e			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	23	43	111	11	3	2	27	0	1	16	21	13	9	280
een persoons	25-44 jaar	141	139	198	27	6	5	117	14	26	175	218	89	13	1168
	45-64 jaar	196	190	158	34	14	8	76	26	20	222	95	28	6	1073
gezinnen	25-44 jaar	264	77	106	39	5	3	483	4	10	1404	59	18	13	2485
	45 jaar e.o.	406	39	61	61	3	4	314	15	16	1550	27	3	11	2510
twee persoon	25-44 jaar	61	32	29	15	3	2	153	4	7	271	78	26	10	691
	45-64 jaar	254	47	34	20	13	9	181	69	71	765	50	6	8	1527
1/2 persoons	65-74 jaar	384	274	74	81	54	10	157	150	100	636	102	5	15	2042
	75 jaar e.o.	319	560	55	62	137	11	93	169	28	234	68	9	3	1748
TOTAAL		2048	1401	826	350	238	54	1601	451	279	5273	718	197	88	13524

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Sliedrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	31	32	124	8	0	0	32	0	0	15	0	5	25	272
een persoons	25-44 jaar	55	152	340	16	1	5	134	3	19	137	19	70	36	987
	45-64 jaar	95	193	177	36	0	4	101	7	8	118	3	23	20	785
gezinnen	25-44 jaar	157	118	82	49	0	3	429	0	5	921	10	41	49	1864
	45 jaar e.o.	210	81	38	76	0	3	206	0	8	970	3	9	25	1629
twee persoon	25-44 jaar	41	35	77	14	0	2	125	0	3	187	12	34	29	559
	45-64 jaar	115	76	41	54	0	7	144	8	42	466	2	12	17	984
1/2 persoons	65-74 jaar	179	264	106	55	13	62	126	17	78	410	0	6	25	1341
	75 jaar e.o.	202	603	121	57	16	104	68	22	43	157	1	10	9	1413
TOTAAL		1085	1554	1106	365	30	190	1365	57	206	3381	50	210	235	9834

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Zwijndrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	66	56	175	11	2	2	55	0	0	37	24	32	18	478
een persoons	25-44 jaar	201	302	460	23	5	10	224	10	24	203	160	289	41	1952
	45-64 jaar	313	385	306	35	11	3	167	18	22	227	69	89	31	1676
gezinnen	25-44 jaar	416	226	247	51	1	7	936	7	4	1044	31	123	41	3134
	45 jaar e.o.	477	207	163	96	1	3	641	7	13	1606	16	31	50	3311
twee persoon	25-44 jaar	84	57	121	24	8	8	272	2	8	224	63	119	13	1003
	45-64 jaar	350	139	78	48	4	4	365	42	59	846	43	50	17	2045
1/2 persoons	65-74 jaar	678	534	200	86	14	16	290	61	109	747	59	56	37	2887
	75 jaar e.o.	845	637	234	117	42	41	173	91	92	424	57	102	39	2894
TOTAAL		3430	2543	1984	491	88	94	3123	238	331	5358	522	891	287	19380

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Drechtsteden naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	276	365	1308	87	7	20	303	1	10	163	88	265	120	3013
een persoons	25-44 jaar	851	1184	3035	237	31	69	1511	47	159	1296	939	1488	286	11133
	45-64 jaar	1358	1837	2355	314	63	67	1235	110	185	1520	459	563	212	10278
gezinnen	25-44 jaar	1850	729	1807	573	18	49	5238	21	76	8323	242	611	435	19972
	45 jaar e.o.	2449	598	951	756	16	54	3535	43	130	10501	155	253	316	19757
twee persoon	25-44 jaar	394	263	822	178	18	60	1557	11	83	1734	392	632	178	6322
	45-64 jaar	1475	530	609	392	46	73	2098	202	488	5327	258	296	261	12055
1/2 persoons	65-74 jaar	2515	2552	1328	585	191	235	1644	453	668	4118	448	283	319	15339
	75 jaar e.o.	2526	4988	1453	543	337	318	805	505	438	1956	289	223	265	14646
TOTAAL		13694	13046	13668	3665	727	945	17926	1393	2237	34938	3270	4614	2392	112515

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Dordrecht centrum naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	44	47	397	13	0	9	35	0	3	5	11	68	34	666
een persoons	25-44 jaar	145	136	735	25	1	20	351	5	43	99	201	451	75	2287
	45-64 jaar	230	201	580	40	3	27	274	15	72	162	108	185	54	1951
gezinnen	25-44 jaar	238	55	368	44	0	19	653	3	43	393	48	180	51	2095
	45 jaar e.o.	247	33	195	45	1	26	465	3	51	734	28	93	52	1973
twee persoon	25-44 jaar	55	38	229	23	0	21	256	2	45	116	78	205	43	1111
	45-64 jaar	128	55	138	21	5	12	283	24	150	481	67	103	58	1525
1/2 persoons	65-74 jaar	204	267	260	32	5	21	224	40	149	315	123	81	36	1757
	75 jaar e.o.	109	601	217	23	12	19	74	48	78	119	68	26	28	1422
TOTAAL		1400	1433	3119	266	27	174	2615	140	634	2424	732	1392	431	14787

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Dordrecht west naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000 e			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	52	17	286	2	2	1	47	0	3	11	20	120	26	587
een persoons	25-44 jaar	131	85	794	6	1	1	268	0	15	65	134	394	60	1954
	45-64 jaar	232	259	641	8	0	2	223	1	13	69	58	142	48	1696
gezinnen	25-44 jaar	280	43	752	20	0	1	810	2	2	438	52	167	106	2673
	45 jaar e.o.	368	36	298	17	0	0	500	1	11	414	36	73	59	1813
twee persoon	25-44 jaar	58	30	256	10	0	1	232	0	7	114	82	170	32	992
	45-64 jaar	200	48	205	2	0	3	300	0	33	235	28	68	58	1180
1/2 persoons	65-74 jaar	305	344	340	9	0	1	194	1	26	154	35	68	97	1574
	75 jaar e.o.	230	781	301	17	0	3	95	0	14	90	21	40	99	1691
TOTAAL		1856	1643	3873	91	3	13	2669	5	124	1590	466	1242	585	14160

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Bewoning woningen Dordrecht oost naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2013		huurwoningen tot 190.000 euro			huurwoningen vanaf 190.000			koopwoningen tot 190.000 e			koopwoningen vanaf 190.000			onbeken totaal	
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	24	140	94	21	0	2	41	0	0	22	10	10	3	367
een persoons	25-44 jaar	85	247	205	68	4	6	241	5	8	254	171	59	36	1389
	45-64 jaar	155	422	238	77	12	4	257	22	21	408	112	52	29	1809
gezinnen	25-44 jaar	233	160	128	112	6	2	1098	0	6	1888	35	42	92	3802
	45 jaar e.o.	395	159	87	142	5	2	932	3	12	2851	37	26	82	4733
twee persoon	25-44 jaar	40	47	54	34	6	9	307	0	3	315	61	31	14	921
	45-64 jaar	216	109	54	97	6	11	588	8	66	1551	57	36	69	2868
1/2 persoons	65-74 jaar	362	615	106	138	23	29	420	71	101	1099	106	34	71	3175
	75 jaar e.o.	394	1343	115	136	29	44	142	81	92	539	61	12	71	3059
TOTAAL		1904	3242	1081	825	91	109	4026	190	309	8927	650	302	467	22123

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juni 2013

Tabellen in categorie 'Overig':

[Totaal Monitor nieuwe woningen](#)
[Monitor nieuwe woningen naar gemeente](#)
[Ontwikkelingen regionale corporaties](#)
[Aantal transacties, gemiddelde prijs](#)
[Aantal transacties, gemiddelde prijs eengezinswoningen en appartementen](#)
[Woningzoekenden naar inkomensgroep](#)
[Kenmerk woningzoekenden](#)

[Geslaagde woningzoekenden naar inkomensgroep](#)
[Kenmerk geslaagde woningzoekenden](#)
[Toegewezen woningen Woonkeus en Woondrecht naar type](#)
[Beoordeling woningen en woonomgeving \(rapportcijfer\)](#)
[Aantal toekenningen huurtoeslag/huursubsidie](#)
[Gemiddeld besteedbaar inkomen van particuliere huishoudens](#)

Aantal en aandeel behorend tot de Euro-aandachtsgroep (belastbaar jaarinkomen tot 33.000)
[Gemiddelde WOZ-waarde](#)

Totaal Monitor nieuwe woningen

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
totaal verkochte nieuwbouw koopwoningen in de regio Drechtsteden															
totaal	444	699	773	685	855	734	824	886	568	430	576	413	299	194	383
type															
eengezinswoning	250	474	587	469	584	336	466	522	284	267	331	180	187	151	249
meergezinswoning	194	225	186	216	271	398	358	364	284	163	245	233	112	43	134
per type prijs egw															
koop sociaal	19	27	2	0	4	15	26	1	0	33	29	17	7	3	9
koop markt nr	119	111	170	197	170	74	164	117	76	97	133	65	29	16	38
koop markt d	40	57	100	112	78	55	39	129	42	104	75	58	26	10	16
koop markt e:	59	50	187	71	172	142	170	56	11						186
onbekend	13	189	128	89	160	50	67	219	155	122	94	40	125	122	
per type prijs mgw															
koop sociaal	0	0	4	4	18	20	21	21	20	63	110	50	20	11	22
koop markt nr	54	50	64	81	138	225	136	183	96	54	79	60	46	6	13
koop markt d	63	81	75	54	65	50	23	50	112	26	30	81	8	9	25
koop markt e:	40	33	23	57	25	56	20	35	22						
onbekend	37	61	20	20	25	47	158	75	34	34	26	52	38	17	74
gemiddelde prijs in euro															
eengezinswoning	205100	244700	302700	262600	340500	360400	336300	299442	277100	320538	288668	339700	315700	290200	255600
meergezinswoning	231900	260200	256200	291800	237900	256000	249900	260182	273500	256896	232138	286000	261700	231900	247400
gemiddelde prijs Nederland in euro															
eengezinswoning	210600	231800	252500	263000	269900	281300	291500	318000	311400	282300	281200	286300	255300	255100	251100
meergezinswoning	194000	218000	235500	240500	243300	251000	255200	283300	268200	245200	255600	263500	242600	235400	232400

Bijgewerkt juni 2015

Monitor Nieuwe Woning vanaf 2009 geen onderscheid duur en extreem duur

Prijsklassengrenzen worden jaarlijks aangepast op basis van de prijsontwikkeling op de markt van bestaande koopwoningen

Monitor nieuwe woningen naar gemeente 2014

Alblasserda Dordrecht HI Ambach Papendrecht Sliedrecht Zwijndrecht Drechtsteden

totaal verkochte nieuwbouw koopwoningen in de regio Drechtsteden

	Alblasserda	Dordrecht	HI Ambach	Papendrecht	Sliedrecht	Zwijndrecht	Drechtsteden
totaal	38	102	61	49	104	29	383
type							
eengezinswoning	38	81	57	41	32	0	249
meergezinswoning	0	21	4	8	72	29	134
per type prijs egw							
koop sociaal	9	0	0	0	0	0	9
koop markt nr	7	0	0	31	0	0	38
koop markt d	6	0	0	10	0	0	16
onbekend	16	81	57	0	32	0	186
per type prijs mgw							
koop sociaal	0	0	0	2	20	0	22
koop markt nr	0	8	0	1	4	0	13
koop markt d	0	13	4	1	7	0	25
onbekend	0	0	0	4	41	29	74

gemiddelde prijs in euro

eengezinswoning	234000	.	.	267100	.	.	255600
meergezinswoning	.	296100	.	.	209300	.	247400

Monitor Nieuwe Woningen

excl onbekend . (minder dan 10 bekend)

Prijsklassengrenzen worden jaarlijks aangepast op basis van de prijsontwikkeling op de markt van bestaande koopwoningen

Bijgewerkt juni 2015

Ontwikkelingen corporaties en MGE 2013

	goedkoop t/m 389		betaalbaar 389-557		duur 557-597		duur 597-699		boven 699		tot 190.000		waarvan huur	
	EGW	MGW	EGW	MGW	EGW	MGW			EGW	MGW	MGE	totaal		
woningen in ex	104	308	721	1231			91	87	3	26	25	2596	2571	
nieuwbouw												0	0	
aankoop woningen												0	0	
verkoop woning	-1		-9		-3						11	-2	-13	
sloop/onttrekking												0	0	
splitsing/samenvoeging												0	0	
tussensaldo	103	308	712	1231	-3	0	91	87	3	26	36	2594	2558	
t.g.v. verbeteringen												0	0	
t.g.v. huurprijs	7	9	-123	-117	13	84	4	24	-1	0	0	0	0	
eindsaldo	110	317	589	1114	110	84	95	111	2	26	36	2594	2558	
bijzondere wo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

	goedkoop t/m 389		betaalbaar 389-557		duur 557-597		duur 597-699		boven 699		tot 190.000		waarvan huur	
	EGW	MGW	EGW	MGW	EGW	MGW			EGW	MGW	MGE	totaal		
woningen in ex	534	2338	2330	7246	688	1230	774	624	123	224	1266	17377	16111	
nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
aankoop wonin	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
verkoop woning	-7	-85	0	-10	0	-2	0	-3	-1	0	3	-105	-108	
sloop/onttrekki	-29	-2	-2	-10	0	0	0	0	0	0	0	-43	-43	
splitsing/samer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
terugkoop	0	23	0	2	0	0	0	0	1	0	0	26	26	
overig	-16	-80	-23	52	0	0	17	17	19	14	-34	-34	0	
tussensaldo	482	2194	2305	7280	688	1228	791	638	142	238	1235	17221	15986	
t.g.v. verbeteri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
t.g.v. huurprijs	-35	-140	-421	-417	183	266	265	307	8	-16	0	0	0	
eindsaldo	447	2054	1884	6863	871	1494	1056	945	150	222	1235	17221	15986	
bijzondere wo	0	62	0	53	0	27	0	20	0	2	0	164	164	

	goedkoop t/m 389		betaalbaar 389-557		duur 557-597		duur 597-699		boven 699		tot 190.000		waarvan huur	
	EGW	MGW	EGW	MGW	EGW	MGW			EGW	MGW	MGE	totaal		
woningen in ex	97	629	598	1794	231	75	219	126	1	24	60	3854	3794	
nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0	33	0	30	0	63	63	
aankoop wonin	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	
verkoop woning	0	0	0	-11	-1	0	-3	0	0	0	0	-15	-15	
sloop/onttrekki	-42	0	-5	0	0	0	0	0	0	0	0	-47	-47	
splitsing/samer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tussensaldo	55	629	593	1783	230	75	216	159	1	54	61	3856	3795	
t.g.v. verbeteri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
t.g.v. huurprijs	-15	-98	-159	56	-2	-18	168	58	8	2	0	0	0	
eindsaldo	40	531	434	1839	228	57	384	217	9	56	61	3856	3795	
bijzondere woo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

	goedkoop t/m 389		betaalbaar 389-557		duur 557-597		duur 597-699		boven 699		tot 190.000		waarvan huur	
	EGW	MGW	EGW	MGW	EGW	MGW			EGW	MGW	MGE	totaal		
woningen in ex	347	661	1951	3429	210	169	452	331	20	97	115	7782	7667	
nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	11	11	
aankoop wonin	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
verkoop woning	-1	-36	-11	-1	-5	-2	-8	0	0	-1	19	-46	-65	
sloop/onttrekki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
splitsing/samer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tussensaldo	346	625	1940	3428	205	167	444	331	31	96	134	7747	7613	
t.g.v. verbeteri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
t.g.v. huurprijs	-9	-25	-198	-535	78	484	155	60	-19	12	0	3	3	
eindsaldo	337	600	1742	2893	283	651	599	391	12	108	134	7750	7616	
bijzondere woo	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	16	16	

	goedkoop t/m 389		betaalbaar 389-557		duur 557-597		duur 597-699		boven 699		tot 190.000		waarvan huur	
	EGW	MGW	EGW	MGW	EGW	MGW			EGW	MGW	MGE			
woningen in ex	1490	4398	7715	16189	1318	1556	2388	1379	232	428	1844	38937	37093	
nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0	33	11	30	0	74	74	
aankoop wonin	0	0	0	6	0	0	0	0	1	0	1	2	1	
verkoop woning	-12	-121	-49	-22	-23	-4	-35	-3	-3	-1	45	-228	-273	
sloop/onttrekki	-71	-50	-8	-10	0	0	0	0	0	0	-12	-151	-139	
splitsing/samer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
terugkoop	0	23	0	2	0	0	0	0	1	0	0	26	26	
overig	-16	-80	-23	52	0	0	17	17	19	14	-34	-34	0	
tussensaldo	1391	4170	7635	16211	1295	1552	2370	1426	261	471	1844	38626	36782	
t.g.v. verbeteri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
t.g.v. huurprijs	-51	-239	-1466	-1556	639	1137	737	651	-15	95	0	32	32	
eindsaldo	1340	3931	6169	14655	2034	2689	3107	2077	246	566	1844	38658	36814	
bijzondere woo	0	62	12	53	0	27	0	36	0	2	60	252	192	

opgaves corporaties

MGE = verkochte woningen in maatschappelijk gebonden eigendom. Waarde tot 190.000

prijspeil 2014

egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift.

Bijgewerkt juni 2015

Aantal transacties, gemiddelde prijs

gemeente	2008		2009		2010		2011		2012		2013		2014	
	aantal tran	gem. prijs in	aantal tran	gem. prijs	aantal tra	gem. pri	aantal tr	gem. pri	aantal tra	gem. prijs	aantal tra	gem. prijs	aantal tra	gem. prijs in euro
Alblasserdam	219	226449	133	221303	141	229507	154	223250	137	213000	137	190876	181	204392
Dordrecht	1488	200833	1060	186561	881	188588	915	183434	853	181000	815	167211	1044	178188
HI Ambacht	310	250965	252	237782	272	216565	267	230267	203	240000	235	215459	304	190004
Papendrecht	370	226024	268	210519	226	215415	250	210581	290	199000	212	199081	289	203916
Sliedrecht	312	238060	159	224851	133	222396	133	212515	190	205000	154	193366	197	191665
Zwijndrecht	572	224950	382	192165	373	196913	345	209336	296	188000	299	168319	358	179745
Drechtsteden	3271	217917	2254	200837	2026	201936	2064	201954	1969	195400	1852	181085	2373	186188
Nederland	182000	255000	128000	238000	126000	239500	121000	240000	117000	227000	110000	213000	154000	222000

Kadaster

Bijgewerkt maart 2015

Aantal transacties, gemiddelde prijs eengezinswoningen en appartementen

	eengezinswoningen		appartementen		totaal
	aantal trans	gem. prijs in	aantal trans	gem. prijs	
2014					
Alblasserdam	153	211275	28	166784	181
Dordrecht	709	201514	335	128821	1044
HI Ambacht	224	211600	80	129534	304
Papendrecht	207	221764	82	158859	289
Sliedrecht	161	204369	36	134847	197
Zwijndrecht	227	206601	131	133207	358
Drechtsteden	1681	207201	692	135143	2373

Kadaster

Bijgewerkt maart 2015

Woningzoekenden naar inkomensgroep

gemeente	doelgroep		niet-doelgroep		totaal
	2014 t/m	34.911	hoger	inkome	
Alblasserdam	306	24	330		
Dordrecht	3005	186	3191		
HI Ambacht	440	52	492		
Papendrecht	619	45	664		
Sliedrecht	537	38	575		
Zwijndrecht	1054	87	1141		
Drechtsteden	5961	432	6393		
buiten Drecht	1209	78	1287		

gereageerd op aanbodmodel en/of lotingmodel

Bijgewerkt juni 2015

Kenmerk woningzoekenden

	doorstromer	starter	totaal
2014			
gemeente			
Alblasserdam	176	154	330
Dordrecht	1581	1610	3191
HI Ambacht	262	230	492
Papendrecht	322	342	664
Sliedrecht	271	304	575
Zwijndrecht	533	608	1141
Drechtsteden	3145	3248	6393
buiten Drecht	712	575	1287

gereageerd op aanbodmodel en/of lotingmodel

Bijgewerkt juni 2015

Geslaagde woningzoekenden naar inkomensgroep

	doelgroep	niet-doelgroep	onbekend
2014 t/m 34.229 hoger inkomen			
gemeente			
Alblasserdam	160	7	167
Dordrecht	607	35	642
HI Ambacht	129	13	142
Papendrecht	260	22	282
Sliedrecht	313	27	340
Zwijndrecht	413	36	449
Drechtsteden	1882	140	2022

alle verhuringen van woningen via media en via bemiddeling

Bijgewerkt juni 2015

Kenmerk geslaagde woningzoekenden

	doorstromer		totaal
2014			
gemeente			
Alblasserdam	100	67	167
Dordrecht	330	312	642
HI Ambacht	76	66	142
Papendrecht	129	153	282
Sliedrecht	161	179	340
Zwijndrecht	233	216	449
Drechtsteden	1029	993	2022

alle verhuringen van woningen via media en via bemiddeling
*doorstromer, inclusief 2 onbekend
Bijgewerkt juni 2015

Toegewezen woningen Woonkeus

	eengezinswoning			meergezinswoning*		
	verhuurd	voorraad	%	verhuurd	voorraad	
2014						
gemeente						
Alblasserdam	31	872	3,6	136	1700	8,0
Dordrecht	99	2943	3,4	543	8946	6,1
HI Ambacht	21	1392	1,5	121	1401	8,6
Papendrecht	66	2023	3,3	216	2123	10,2
Sliedrecht	58	1142	5,1	282	2638	10,7
Zwijndrecht	79	3259	2,4	370	4359	8,5
Drechtsteden	354	11631	3,0	1668	21167	7,9

** Alle verhuringen met een huurcontractdatum in het jaar 2014, aangeboden via de media (aanbod- of lotingmodel) of via bemiddeling door Rhiant, Tablis Wonen, Trivire, Woonkracht10.

bijgewerkt juni 2015

Beoordeling woningen en woonomgeving (rapportcijfer)

gemeente	woning			woonomgeving		
	2005	2009	2012	2005	2009	2012
Alblasserdam	7,8	7,9	7,9	7,3	7,4	7,4
Dordrecht	7,6	7,8	7,7	7	7,2	7,1
HI Ambacht	7,8	8	8	7,2	7,5	7,5
Papendrecht	7,8	7,9	7,9	7,2	7,3	7,4
Sliedrecht	7,8	7,9	8	7,2	7,3	7,3
Zwijndrecht	7,6	7,8	7,8	7,1	7,2	7,2
Drechtsteden	7,7	7,8	7,7	7,1	7,3	7,2
Dordrecht cer	7,5	7,7	7,6	6,8	7	7
Dordrecht we	7,2	7,4	7,4	6,6	6,7	6,6
Dordrecht oos	7,8	8,1	7,9	7,4	7,7	7,4

Leefbaarheid en veiligheid in de Drechtsteden 2005 en 2009, Integrale veiligheidsmonitor 2012
Bijgewerkt mei 2013

Aantal toekenningen huurtoeslag/huursubsidie

gemeente	2011/2012		2010/2011		2009/2010		gemeente	2008/2009	
	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag		totaal	bedrag
Alblasserdam	1213	1875	1214	1818	1143	1801	Alblasserdam	1214	1720
Dordrecht	11030	1960	10914	1943	10698	1869	Dordrecht	10830	1885
HI Ambacht	1183	2073	1161	2030	1103	1874	HI Ambacht	1018	1870
Papendrecht	1758	1942	1734	1920	1676	1830	Papendrecht	1632	1825
Sliedrecht	1478	1726	1455	1671	1377	1619	Sliedrecht	1415	1615
Zwijndrecht	3594	1972	3521	1993	3471	1898	Zwijndrecht	3405	1922
Drechtsteden	20256	1945	19999	1927	19468	1849	Drechtsteden	19514	1856
Dordrecht cent	3497	1897	3138	1839	2959	1787	Dordrecht cent	2947	1797
Dordrecht wes	4463	1867	4750	1883	4758	1780	Dordrecht west	4883	1770
Dordrecht oost	3070	2156	3023	2143	2981	2067	Dordrecht oost	3000	2101

Bijgewerkt februari 2015

Gemiddeld besteedbaar jaarinkomen van particuliere huishoudens (excl. Studenten)

gemeente	jaar											
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Alblasserdam	26000	27700	29300	28700	28600	30000	31000	34500	33700	35000	34900	35300
Dordrecht	24500	25600	27400	27100	27100	28400	29400	32000	30900	32300	32400	32600
HI Ambacht	29300	31100	34100	31800	32100	33900	35500	38800	38100	38300	38900	39100
Papendrecht	28200	30000	32600	31300	31300	32100	33000	36700	35600	36500	36400	36500
Sliedrecht	26400	27900	30500	29100	29000	29900	30800	33700	33700	33800	34100	34600
Zwijndrecht	26700	28500	31200	30100	30100	30900	31600	34600	34700	34200	34000	34400
Drechtsteden	26000	27600	30200	29000	29000	30000	31100	34000	33100	33900	34100	34400
Nederland	25900	27900	30300	29000	29000	30100	31300	34300	34300	34300	34200	34500

CBS, Regionaal Inkomens Onderzoek (RIO)

Bij dit onderzoek wordt gebruik gemaakt van de definitieve belastingaangiften van huishoudens.

Tussen opgave van het inkomen en definitieve vaststelling kan (als uitstel wordt gevraagd en bezwaar wordt gemaakt) 2 jaar zitten.

Bijgewerkt mei 2014

Aantal en aandeel behorend tot de Euro-aandachtsgroep

belastbaar jaarinkomen tot 34.100 euro (grens geldt voor kalenderjaar 2012).

gemeente	2012		2011		2012		
	aantal	aandeel	aantal	aandeel	waarvan in huur	aantal huur-won	niet-doelgroep
Alblasserdam	3420	43,5	3360	43,1	2250	3090	840
Dordrecht	25960	49,2	25790	48,9	17380	22480	5100
HI Ambacht	3830	34,2	3670	33,3	2230	3430	1200
Papendrecht	5270	38,5	5090	37,5	3260	4680	1420
Sliedrecht	4290	43,2	4180	42,4	2970	4290	1320
Zwijndrecht	8780	44,6	8690	44,3	6100	8660	2560
Drechtsteden	51550	44,8	50780	44,3	34190	46630	12440
Nederland	3325720	46,3	3261490	45,7	2116320	2930770	814450

CBS, Regionaal Inkomens Onderzoek (RIO)

Bij dit onderzoek wordt gebruik gemaakt van de definitieve belastingaangiften van huishoudens.

Tussen opgave van het inkomen en definitieve vaststelling kan (als uitstel wordt gevraagd en bezwaar wordt gemaakt) 2 jaar zitten.

Bijgewerkt februari 2015

Aantal en aandeel huishoudens naar inkomensgroep

	tot 34.100		34.100-38.000		38.000-43.600		43.600 en meer		totaal
	2012		2012		2012		2012		2012
	aantal	aandeel	aantal	aandeel	aantal	aandeel	aantal	aandeel	aantal
gemeente									
Alblasserdam	3420	43,5	480	6,1	620	7,9	3350	42,6	7870
Dordrecht	25960	49,2	3040	5,8	3810	7,2	19950	37,8	52760
HI Ambacht	3830	34,2	600	5,4	860	7,7	5920	52,8	11210
Papendrecht	5270	38,5	760	5,6	1050	7,7	6610	48,3	13690
Sliedrecht	4290	43,2	620	6,2	870	8,8	4160	41,9	9940
Zwijndrecht	8780	44,6	1270	6,4	1620	8,2	8030	40,8	19700
Drechtsteden	51550	44,8	6770	5,9	8830	7,7	48020	41,7	115170

CBS, Regionaal Inkomens Onderzoek (RIO)

Bij dit onderzoek wordt gebruik gemaakt van de definitieve belastingaangiften van huishoudens.

Tussen opgave van het inkomen en definitieve vaststelling kan (als uitstel wordt gevraagd en bezwaar wordt gemaak

Bijgewerkt feb 2015

Gemiddelde WOZ-waarde

	2008	2009	2011	2012	2013	2014
gemeente						
Alblasserdam	217000	225000	219000	215000	206000	195000
Dordrecht	179000	188000	180000	177000	171000	159000
HI Ambacht	231000	241000	238000	239000	230000	215000
Papendrecht	217000	225000	215000	213000	205000	190000
Sliedrecht	194000	200000	194000	193000	185000	173000
Zwijndrecht	196000	208000	197000	190000	182000	169000
Drechtsteden	200000	202000	198000	193000	187000	176000
Nederland	233000	241000	237000	232000	223000	211000

CBS, Statline

De WOZ-waarde (bijvoorbeeld 2009) heeft steeds als waardepeildatum het jaar daarvoor (1.1.2008).

Bijgewerkt november 2014

NB Voor 2010 zijn de cijfers voor HI Ambacht en Zwijndrecht onverklaarbaar hoog en daardoor niet opgenomen

De gegevens zijn vanaf 2008 opgenomen omdat vanaf dat moment de peildatum jaarlijks aangepast is. Daarvoor was dat tweejaarlijks

Leegstand 1)

	2009	2010	2011	2012	2013	perc. leegstand
gemeente						
Alblasserdam	318	306	371	383	307	3,7
Dordrecht	2969	2626	2602	2614	3121	5,5
HI Ambacht	380	300	386	325	449	3,7
Papendrecht	366	350	414	435	442	3
Sliedrecht	517	576	538	551	564	5,2
Zwijndrecht	642	727	750	712	699	3,3
Drechtsteden	5192	4885	5061	5020	5582	4,7

CBS 1) Dit zijn verblijfsobjecten met woonfunctie waar op het peilmoment niemand staat ingeschreven volgens de GBA.

Bijgewerkt november 2011) Landelijk blijkt 25% gezien energiegebruik wel bewoond te worden en 20% is in gebruik met ander functie bv bedrijf.

Tabellen in categorie 'Verkenningen':

[Bevolkingsontwikkeling Drechtsteden](#)

[Huishoudenontwikkeling Drechtsteden](#)

[Verleende vergunningen voor nieuwbouw](#)

[Woningen in aanbouw](#)

Bevolkingsontwikkeling Drechtsteden

Alblasserdam	2015	2020	2025	2030	ontwikkeling 2015-2030
0-19	5208	5329	5253	5315	107
20-39	4544	4650	4647	4586	42
40-64	6306	6319	6255	5990	-316
65-79	2844	2966	3037	3124	280
80 jaar e.o.	948	1119	1333	1630	682
totaal	19850	20383	20525	20645	795
Dordrecht					
0-19	26765	26235	25772	26176	-589
20-39	29428	30283	30834	30514	1.086
40-64	41444	40492	39582	38373	-3.071
65-79	15277	17079	18631	19527	4.250
80 jaar e.o.	5418	5777	6466	8126	2.708
totaal	118332	119866	121285	122716	4.384
HI Ambacht					
0-19	7793	7998	7847	7652	-141
20-39	6911	6769	6548	6392	-519
40-64	9910	10207	10002	9496	-414
65-79	3458	3937	4446	4900	1.442
80 jaar e.o.	1158	1405	1679	2117	959
totaal	29230	30316	30522	30557	1.327
Papendrecht					
0-19	7442	7153	6983	6986	-456
20-39	7084	7198	7303	7253	169
40-64	11141	10739	10349	9677	-1.464
65-79	4919	5129	5292	5373	454
80 jaar e.o.	1475	1801	2107	2572	1.097
totaal	32061	32020	32034	31861	-200
Sliedrecht					
0-19	5981	6071	5965	5878	-103
20-39	6289	6637	6803	6733	444
40-64	7866	7772	7655	7539	-327
65-79	3362	3571	3733	3792	430
80 jaar e.o.	1341	1555	1779	2141	800
totaal	24839	25606	25935	26083	1.244

	2015	2020	2025	2030	ontwikkeling 2015-2030
Zwijndrecht					
0-19	9630	9538	9756	10032	402
20-39	10427	10324	10881	11220	793
40-64	14889	14297	14123	13880	-1.009
65-79	7052	7392	7763	7932	880
80 jaar e.o.	2497	2849	3218	3929	1.432
totaal	44495	44400	45741	46993	2.498
Drechtsteden					
0-19	62819	62324	61576	62039	-780
20-39	64683	65861	67016	66698	2.015
40-64	91556	89826	87966	84955	-6.601
65-79	36912	40074	42902	44648	7.736
80 jaar e.o.	12837	14506	16582	20515	7.678
totaal	268807	272591	276042	278855	10.048

Bron: Primos 2013, bijgewerkt april 2014

Huishoudenontwikkeling Drechtsteden

	2015	2020	2025	2030	ontwikkeling 2015-2030
Alblasserdam					
eenpersoons	2447	2665	2763	2882	435
tweepersoons	2452	2474	2487	2458	6
eenouder	497	517	501	487	-10
tweeouder	2700	2791	2815	2830	130
totaal	8096	8447	8566	8657	561
Dordrecht					
eenpersoons	21924	23753	24983	25824	3.900
tweepersoons	14774	14986	15115	15109	335
eenouder	4449	4504	4410	4296	-153
tweeouder	13825	13703	13783	13987	162
totaal	54972	56946	58291	59216	4.244
HI Ambacht					
eenpersoons	2911	3197	3466	3731	820
tweepersoons	3729	3866	3912	3924	195
eenouder	679	738	766	791	112
tweeouder	4284	4429	4374	4314	30
totaal	11603	12230	12518	12760	1.157
Papendrecht					
eenpersoons	4258	4468	4549	4609	351
tweepersoons	4598	4660	4690	4634	36
eenouder	991	1031	1058	1107	116
tweeouder	4087	4008	3987	3918	-169
totaal	13934	14167	14284	14268	334
Sliedrecht					
eenpersoons	3623	4098	4463	4756	1.133
tweepersoons	3140	3149	3048	2957	-183
eenouder	510	540	565	576	66
tweeouder	3104	3181	3230	3248	144
totaal	10377	10968	11306	11537	1.160

	2015	2020	2025	2030	ontwikkeling 2015-2030
Zwijndrecht					
eenpersoons	7122	7678	8414	9051	1.929
tweepersoons	6306	6223	6256	6208	-98
eenouder	1530	1614	1696	1761	231
tweeouder	5281	5122	5205	5350	69
totaal	20239	20637	21571	22370	2.131
Drechtsteden					
eenpersoons	42285	45859	48638	50853	8.568
tweepersoons	34999	35358	35508	35290	291
eenouder	8656	8944	8996	9018	362
tweeouder	33281	33234	33394	33647	366
totaal	119221	123395	126536	128808	9.587

Bron: Primos 2013, bijgewerkt april 2014

Verleende vergunningen voor nieuwbouw

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
gemeente															
Alblasserdam	77	41	218	42	88	53	188	92	252	107	21	50	23	0	7
Dordrecht	324	50	231	153	498	528	556	260	313	218	270	237	134	74	30
HI Ambacht	181	4	636	496	200	5	831	318	740	2	171	157	11	120	40
Papendrecht	36	23	136	20	516	257	146	36	197	249	12	71	36	28	0
Sliedrecht	120	65	59	38	9	153	158	22	121	110	202	1	71	14	167
Zwijndrecht	36	105	110	87	38	175	170	83	241	84	138	34	43	1	70
Drechtsteden	774	288	1390	836	1349	1171	2049	811	1864	770	814	550	318	237	314

CBS, Statline
Bijgewerkt maart 2015

Woningen in aanbouw

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
gemeente												
Alblasserdam	268	116	252	253	190	52	200	160	321	374	179	95
Dordrecht	759	474	548	568	671	748	913	707	363	330	569	549
HI Ambacht	232	130	497	698	546	110	829	1083	1115	729	464	463
Papendrecht	186	57	193	213	284	347	446	194	241	355	263	201
Sliedrecht	120	86	118	135	56	188	304	272	148	123	311	179
Zwijndrecht	157	261	196	133	167	239	223	213	399	60	149	154
Drechtsteden	1722	1124	1804	1747	1914	1684	2915	2629	2587	1971	1935	1641

CBS, Statline
Het aantal nieuwbouwwoningen waarvoor een bouwvergunning is verleend, die nog gereed moeten komen, ultimo periode. De bouw is of nog niet gestart of de bouw is gestopt.
Bijgewerkt juni 2013, daarna niet meer door CBS geactualiseerd

Tabellen in categorie 'Kerngegevens':

[Kerngegevens regio Drechtsteden](#)

Kerngegevens regio Drechtsteden

	1.1.2010		1.1.2011		1.1.2012 *		1.1.2013		1.1.2014		1.1.2015		ivm 2010
	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	
sociaal													
inwoners	264563	100	265885	100	267509	100	267908	100	268443	100	269492	100	4929
65 jaar en ou	42629	16,1	43155	16,2	45564	17	46985	17,5	48592	18,1	49909	18,5	7280
niet-westerse	32332	12,2	32875	12,4	33682	12,6	33968	12,7	34506	12,9	34959	13	2627
gem. woningt	2,30		2,28		2,28		2,27		2,26		2,27		-0,03
huishoudens	110567	100	112700	100	113508	100	113982	100	114503	100	115196	100	4629
alleenstaande	34603	31	35119	31	35555	31	36297	32	36244	32	36692	32	2089
fysiek													
woningen	115180	100	116597	100	116795	100	117884	100	118348	100	118558	100	3378
koopwoning	62907	55	64388	55	65474	56	66153	56	66891	57	67573	57	4666
huurwoning	52273	45	52209	45	51321	44	51731	44	51457	43	50985	43	-1288
• wv corporat	37767	33	38288	33	37319	32	37760	32	37286	32	36814	32	-953
• wv goedkoo	8113	22	8063	21	7323	20	6581	17	5419	15	5271	14	-2842
• wv betaalba	27331	72	27196	71	27049	72	26749	71	26151	70	25547	69	-1784
• wv duur	2094	6	2344	6	2947	8	3810	10	5779	15	5996	17	3902
eengezinswv	72553	63	73069	63	73365	63	73876	63	74425	63	74292	63	1739
meergezinswv	42627	37	43528	37	43430	37	44008	37	43923	37	44266	37	1639
nieuwbouw in	1400	100	863	100	983	100	830	100	577	100	488	100	-912
wv koop	1020	73	715	83	670	68	426	51	298	52	375	77	-645
wv huur	380	27	148	17	313	32	404	49	279	48	113	23	-267
gem. inkomen jnb			34000		33100		33900		34100		34400		400
gem. woningwa nb			198000		193000		187000		176000				
gem. verkooppr	201000		202000		202000		195000		181000		186000		-15000
gem. verkooppr	284000		265000		309000		279000		263000		253000		-31000

*bevolkingcijfers zijn peildatum 12.2.2012

Bijgewerkt juli 2015

*voorheen andere definitie