

Tabellen in categorie 'Bevolking':

In dit document staan de cijfers van 1-1-2019, tenzij anders vermeld

Ontwikkeling bevolking

peildatum 1.1	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Alblasserdam	19.002	19.204	19.467	19.644	19.813	19.845	19.955	20.008	20.014	20.080
Dordrecht	118.421	118.735	118.862	118.528	118.534	118.899	118.801	118.731	118.426	118.710
H'veld-Giessendam	17.497	17.535	17.654	17.722	17.758	17.802	17.774	17.872	17.958	18.051
HI Ambacht	26.877	27.607	28.257	28.631	28.914	29.156	29.408	29.731	30.677	30.970
Papendrecht	31.844	31.867	32.032	32.095	32.111	32.188	32.248	32.292	32.264	32.305
Sliedrecht	24.053	24.045	24.232	24.374	24.527	24.758	24.968	25.012	25.020	25.030
Zwijndrecht	44.366	44.427	44.499	44.625	44.544	44.501	44.454	44.417	44.586	44.635
Drechtsteden	282.060	283.420	285.003	285.619	286.201	287.149	287.608	288.063	288.945	289.829
Dordt centrum	32.332	32.488	32.565	32.406	32.447	32.758	32.812	32.998	32.767	33.140
Dordt west	31.582	31.764	31.814	30.866	31.886	32.061	32.127	31.725	31.495	31.345
Dordt oost	54.507	54.483	54.541	55.268	54.201	54.040	53.921	53.980	54.154	54.225

Bron: CBS (gemeenten) en Structuurtelling (delen van Dordrecht)

Toelichting: Door gebruik van verschillende bronnen kunnen verschillen in totalen optreden. De verschillen ontstaan door diverse controles en administratieve correcties die later doorgevoerd worden (CBS).
bijgewerkt april 2019**Ontwikkeling bevolking - natuurlijke ontwikkeling en migratie**

in 2018	natuurlijke ontwikkeling			migratie			saldo totaal
	geboorte	sterfte	saldo	vestiging	vertrek	saldo	
Alblasserdam	253	154	99	746	799	-53	46
Dordrecht	1.204	1.129	75	5.436	5.270	166	241
H'veld-Giessendam	228	157	71	678	654	24	95
HI Ambacht	380	223	157	1.495	1.367	128	285
Papendrecht	284	292	-8	1.442	1.405	37	29
Sliedrecht	278	296	-18	1.124	1.108	16	-2
Zwijndrecht	440	470	-30	2.332	2.234	98	68
Drechtsteden	3.067	2.721	346	13.253	12.837	416	762

Bron: CBS

bijgewerkt april 2019

Kenmerken migratie

in 2018	binnenland			buitenland		
	vestiging	vertrek	saldo	vestiging	vertrek	saldo
Alblasserdam	662	742	-80	84	57	27
Dordrecht	4.307	4.383	-76	1.129	887	242
H'veld-Giessendam	627	622	5	51	32	19
HI Ambacht	1.411	1.301	110	84	66	18
Papendrecht	1.286	1.290	-4	156	115	41
Sliedrecht	1.029	1.020	9	95	88	7
Zwijndrecht	2.110	2.066	44	222	168	54
Drechtsteden	11.432	11.424	8	1.821	1.413	408

Bron: CBS

bijgewerkt april 2019

incl administratieve

Bevolkingssamenstelling naar leeftijd

1.1.2019	0-14 jaar	15-24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar en ouder	totaal	perc. 65+
Alblasserdam	3.890	2.475	4.535	5.220	2.065	1.895	20.080	19,7
Dordrecht	18.675	13.995	29.905	33.660	12.855	9.630	118.710	18,9
H'veld-Giessendam	3.493	2.314	4.314	4.575	1.842	1.551	18.051	18,8
HI Ambacht	6.410	3.505	7.830	8.075	2.905	2.245	30.970	16,6
Papendrecht	5.225	3.765	7.290	8.950	3.945	3.130	32.305	21,9
Sliedrecht	4.540	2.945	6.150	6.405	2.635	2.355	25.030	19,9
Zwijndrecht	7.265	4.935	10.485	11.920	5.365	4.665	44.635	22,5
Drechtsteden	49.498	33.934	70.509	78.805	31.612	25.471	289.829	19,7
Dordt centrum	4.570	3.825	9.490	9.380	3.615	2.255	33.135	17,7
Dordt west	5.545	3.615	8.990	7.930	2.960	2.310	31.350	16,8
Dordt oost	8.560	6.550	11.420	16.345	6.280	5.065	54.220	20,9

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)
bijgewerkt april 2019

Samenstelling huishoudens

1.1.2019	eenpersoons huishoudens	twee persoons huishoudens	éénouder met kinderen	tweeouder met kinderen	totaal	perc. alleenstaand
Alblasserdam	2.328	2.547	679	2.517	8.071	28,8
Dordrecht	19.289	15.538	5.290	12.856	52.973	36,4
H'veld-Giessendam						
HI Ambacht	2.870	3.821	938	4.376	12.005	23,9
Papendrecht	4.287	4.621	1.244	3.858	14.010	30,6
Sliedrecht	3.388	3.235	740	3.009	10.372	32,7
Zwijndrecht	6.512	6.335	2.100	4.840	19.787	32,9
Drechtsteden	38.674	36.097	10.991	31.456	117.218	33,0
Dordt centrum	6.680	4.667	1.514	2.953	15.814	42,2
Dordt west	5.915	3.580	1.792	3.108	14.395	41,1
Dordt oost	6.694	7.291	1.984	6.795	22.764	29,4

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)
bijgewerkt december 2019

Bevolkingssamenstelling naar etniciteit

1.1.2019	zonder migrati achtergrond	met migratie niet westers	achtergrond westers	totaal	perc. niet-westers
Alblasserdam	17.120	1.560	1.390	20.070	7,8
Dordrecht	82.805	22.365	13.540	118.710	18,8
H'veld-Giessendam	16.790	633	628	18.051	3,5
HI Ambacht	26.495	2.525	1.945	30.965	8,2
Papendrecht	26.425	3.180	2.685	32.290	9,8
Sliedrecht	21.460	2.345	1.225	25.030	9,4
Zwijndrecht	34.540	6.495	3.610	44.645	14,5
Drechtsteden	225.635	39.103	25.023	289.761	13,5
Dordt centrum	22.535	6.360	4.245	33.140	19,2
Dordt west	17.815	9.425	4.100	31.340	30,1
Dordt oost	42.455	6.580	5.195	54.230	12,1

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP), exclusief onbekend

Toelichting: Tot de categorie met migratieachtergrond, westers behoren personen met als herkomstgroepering Europa (excl. Turkije), Noord-Amerika en Oceanie. Ook Indonesie en Japan behoren als uitzondering hiertoe. Definitie conform CBS.
bijgewerkt april 2019

Samenstelling huishoudens naar leeftijd

1.1.2018	jongeren			eenpersoons huishouden		gezinnen		tweepersoons huishou			1/2 persoons huishouden		totaal
	t/m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	25-44 jaar	45 jaar e.o.	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar e.o.				
Alblasserdam	112	458	651	1.441	1.728	359	809	1.182	1.332	8.072			
Dordrecht	1.177	4.927	6.145	7.988	9.982	2.981	5.137	7.766	6.868	52.971			
H'veld-Giessendam													
HI Ambacht	104	626	770	2.590	2.711	686	1.244	1.670	1.604	12.005			
Papendrecht	190	942	1.219	2.240	2.842	619	1.399	2.305	2.254	14.010			
Sliedrecht	162	881	951	1.775	1.935	560	932	1.525	1.652	10.373			
Zwijndrecht	272	1.505	1.808	3.129	3.747	974	1.856	3.164	3.333	19.788			
Drechtsteden	2.017	9.339	11.544	19.163	22.945	6.179	11.377	17.612	17.043	117.219			
Dordt centrum	488	2.121	2.234	1.954	2.452	1.236	1.449	2.248	1.632	15.814			
Dordt west	410	1.691	1.909	2.516	2.294	842	1.183	1.858	1.681	14.384			
Dordt oost	279	1.115	2.002	3.518	5.236	903	2.505	3.660	3.555	22.773			

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

excl. onbekend

bijgewerkt december 2019

Tabellen in categorie 'Woning':**Woningvoorraad**

peildatum 1.1	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Alblasserdam	7.723	7.985	8.082	8.082	8.103	8.111	8.200	8.227	8.227	8.343
Dordrecht	53.364	53.487	53.670	53.858	54.120	54.164	54.464	54.838	54.928	54.816
Hardinxveld-Giessendam									7.195	7.165
HI Ambacht	10.445	11.133	11.290	11.344	11.494	11.574	11.650	11.777	12.089	12.195
Papendrecht	13.545	13.746	13.949	14.010	14.054	14.053	14.125	14.193	14.244	14.287
Sliedrecht	10.197	10.180	10.367	10.418	10.386	10.458	10.609	10.684	10.624	10.593
Zwijndrecht	19.942	20.066	20.170	20.178	20.191	20.198	20.249	20.225	20.224	20.317
Drechtsteden	115.216	116.597	117.522	117.890	118.348	118.558	119.297	119.944	127.531	127.716
Dordt centrum	16.233	15.710	15.679	15.937	16.002	16.037	16.122	16.287	16.228	16.412
Dordt west	15.211	15.243	15.097	15.207	15.135	15.110	15.243	15.184	14.576	14.872
Dordt oost	21.920	22.534	22.596	22.714	22.983	23.017	23.099	23.367	23.143	23.532

Bron: WOZ- gemeenten

bijgewerkt juli 2019

Nieuwbouw

in 2018	nieuwbouw	overige toevoeg	onttrekkingen	overige vermind	correcties	saldo
Alblasserdam	53	1	1	5	0	48
Dordrecht	276	96	414	12	2	-52
Hardinxveld-Giessendam	69	6	47	1	38	65
HI Ambacht	102	3	4	28	0	73
Papendrecht	40	17	1	4	0	52
Sliedrecht	187	2	11	7	1	172
Zwijndrecht	41	38	16	3	0	60
Drechtsteden	768	163	494	60	41	418

Bron: nieuwbouw: CBS, onttrekkingen CBS, gereedgemelde woningen
bijgewerkt juli 2019

Nieuwbouw differentiatie

in 2017	huur sociaal			huur markt			koop sociaal			koop markt			totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	
Alblasserdam	0	0	0	7	1	0	0	17	0	27	5	0	57
Dordrecht	0	0	0	8	10	4	46	0	0	78	60	0	206
Hardinxveld-Giessendam	9	0	0	9	2	0	0	0	0	72	5	0	97
HI Ambacht	0	0	0	25	13	0	39	0	0	48	0	0	125
Papendrecht	0	0	0	1	0	0	39	0	0	0	0	0	40
Sliedrecht	0	0	18	9	0	0	38	18	0	20	2	0	105
Zwijndrecht	8	0	0	9	0	0	8	0	0	17	0	0	42
Drechtsteden	17	0	18	68	26	4	170	35	0	262	72	0	672

bron: CBS, WOZ, Wonen in de Drechtsteden, exclusief onbekend
bijgewerkt juli 2019

Woningvoorraad naar eigendom

1.1.2019	corporatie	overig huur	koop	totaal	perc koop	perc corp
Alblasserdam	2.589	1.037	4.717	8.343	57	31
Dordrecht	15.460	8.373	30.983	54.816	57	28
Hardinxveld-Giessendam	2.037	701	4.427	7.165	62	28
HI Ambacht	2.781	961	8.453	12.195	69	23
Papendrecht	4.167	1.128	8.992	14.287	63	29
Sliedrecht	3.583	1.040	5.970	10.593	56	34
Zwijndrecht	7.366	1.784	11.167	20.317	55	36
Drechtsteden	37.983	15.024	74.709	127.716	58	30
Dordt centrum	4.173	3.428	8.811	16.412	54	25
Dordt west	6.006	2.083	6.783	14.872	46	40
<u>Dordt oost</u>	5.281	2.862	15.389	23.532	65	22

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juli 2019

Woningvoorraad naar ouderdom

1.1.2019	voor 1945	1945-1974	1975-1999	2000-2017	2018 onbekend	totaal
Alblasserdam	779	3.852	2.188	1.442	57	25 8.343
Dordrecht	12.058	17.306	19.895	4.836	206	515 54.816
Hardinxveld-Giessendam	1.417	2.510	2.140	983	97	18 7.165
HI Ambacht	482	3.681	3.688	4.216	125	3 12.195
Papendrecht	455	6.261	5.488	2.037	40	6 14.287
Sliedrecht	1.763	4.238	2.809	1.640	105	38 10.593
Zwijndrecht	1.437	10.372	6.810	1.623	42	33 20.317
Drechtsteden	18.391	48.220	43.018	16.777	672	638 127.716
Dordt centrum	7.464	3.200	4.289	1.352	79	28 16.412
Dordt west	3.818	7.163	1.813	1.988	65	25 14.872
Dordt oost	776	6.943	13.793	1.496	62	462 23.532

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juli 2019

Woningvoorraad naar inhoud

1.1.2019	tot 200m3	200-250m3	250-300m3	300-350m3	350m3 en meer	onbekend	totaal
Alblasserdam	556	1.262	1.645	1.331	2.404	1.145	8.343
Dordrecht	8.218	9.738	11.136	9.044	16.065	615	54.816
Hardinxveld-Giessendam	729	1.428	1.269	1.258	2.467	14	7.165
HI Ambacht	605	1.516	2.300	2.896	4.864	14	12.195
Papendrecht	822	1.989	2.409	3.543	5.438	86	14.287
Sliedrecht	1.262	2.019	1.893	2.375	3.010	34	10.593
Zwijndrecht	2.146	4.424	3.366	4.760	5.566	55	20.317
Drechtsteden	14.338	22.376	24.018	25.207	39.814	1.963	127.716
Dordt centrum	3.264	3.815	3.037	1.749	4.490	57	16.412
Dordt west	2.785	3.898	3.592	1.787	2.756	54	14.872
Dordt oost	2.169	2.025	4.507	5.508	8.819	504	23.532

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juli 2019

Woningvoorraad naar type

1.1.2019	eengezins	meergezins met meergezins	zonz	totaal
Alblasserdam	5.725	1.420	1.198	8.343
Dordrecht	31.224	10.776	12.816	54.816
Hardinxveld-Giessendam	5.548	1.074	543	7.165
HI Ambacht	9.341	2.388	466	12.195
Papendrecht	9.622	2.970	1.695	14.287
Sliedrecht	6.648	2.138	1.807	10.593
Zwijndrecht	12.454	5.615	2.248	20.317
Drechtsteden	80.562	26.381	20.773	127.716
Dordt centrum	7.434	3.663	5.315	16.412
Dordt west	6.793	2.320	5.759	14.872
Dordt oost	16.997	4.793	1.742	23.532

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: de meergezinswoningen zonder lift zijn inclusief benedenwoningen en flatwoningen op de begane grond
bijgewerkt juli 2019

Woningvoorraad naar prijsklasse

1.1.2019	tot 175.000	175.000-199.00	200.000-249.00	250.000-319.00	320.00	onbekend	totaal	% goedkoop	% middel	% duur
Alblasserdam	3.154	1.460	1.883	812	1.011	23	8.343	38	40	22
Dordrecht	29.197	5.961	9.470	4.932	4.626	630	54.816	54	28	18
Hardinxveld-Giessendam	1.826	1.090	2.012	1.110	1.119	8	7.165	26	43	31
HI Ambacht	2.411	1.373	3.910	2.089	2.244	168	12.195	20	44	36
Papendrecht	4.394	2.350	4.038	1.699	1.726	80	14.287	31	45	24
Sliedrecht	3.876	1.750	2.769	1.091	960	147	10.593	37	43	20
Zwijndrecht	9.351	2.757	4.612	1.576	1.866	155	20.317	46	37	17
Drechtsteden	54.209	16.741	28.694	13.309	13.552	1.211	127.716	43	36	21
Dordt centrum	10.162	1.415	1.635	1.231	1.640	329	16.412	63	19	18
Dordt west	11.446	1.016	1.247	535	523	105	14.872	78	15	7
Dordt oost	7.589	3.530	6.588	3.166	2.463	196	23.532	33	43	24

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt juli 2019

Woningvoorraad naar prijsklasse en type

1.1.2019	huurwoningen tot 175.000			huurwoningen vanaf 175.000			koopwoning mgw ml		mgw zl	koopwoningen vanaf 175.000				onbekend	totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml		mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	681	697	1.055	858	311	17	552	354	15	3.611	58	111	23	8.343	
Dordrecht	4.705	7.119	8.004	2.509	726	475	4.560	1.695	539	19.045	1.526	3.283	630	54.816	
Hardinxveld-Giessendam	408	704	423	1.013	128	55	242	233	24	3.878	9	40	8	7.165	
HI Ambacht	1.663	79	163	1.535	183	43	340	270	72	7.513	45	121	168	12.195	
Papendrecht	930	1.318	1.188	1.380	456	8	212	909	32	7.028	281	465	80	14.287	
Sliedrecht	443	1.236	1.432	1.023	395	47	458	419	68	4.618	66	241	147	10.593	
Zwijndrecht	5.214	1.044	873	1.735	182	39	1.694	451	82	8.322	370	156	155	20.317	
Drechtsteden	14.044	12.197	13.138	10.053	2.381	684	8.058	4.331	832	54.015	2.355	4.417	1.211	###	
Dordt centrum	1.405	2.106	2.922	423	167	417	1.753	736	474	3.704	649	1.327	329	16.412	
Dordt west	1.706	1.755	4.027	415	124	27	2.168	296	38	2.421	237	1.553	105	14.872	
Dordt oost	1.594	3.258	1.055	1.671	435	31	639	663	27	12.920	640	403	196	23.532	

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt juli 2019

Huurwoningen corporatie naar prijsklasse en type

per 1.1.2019	huurwoningen tot 175.000			huurwoningen 175.000-250.000			huurwoningen vanaf 250.000			onbekend	totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	516	496	987	409	173	0	3	5	0	0	2.589
Dordrecht	3.415	5.306	5.426	895	224	137	11	12	17	17	15.460
Hardinxveld-Giessendam	321	650	393	561	45	37	24	0	0	6	2.037
HI Ambacht	1.513	55	132	899	61	34	62	0	0	25	2.781
Papendrecht	889	1.140	1.003	994	121	0	0	19	0	1	4.167
Sliedrecht	358	833	1.353	720	233	27	0	47	0	12	3.583
Zwijndrecht	4.608	923	754	962	49	3	11	1	15	40	7.366
Drechtsteden	11.620	9.403	10.048	5.440	906	238	111	84	32	101	37.983
Dordt centrum	1.044	1.413	1.436	84	69	104	6	1	3	13	4.173
Dordt west	1.263	1.370	3.009	234	103	18	0	6	2	1	6.006
Dordt oost	1.108	2.523	981	577	52	15	5	5	12	3	5.281

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt juli 2019

Particuliere huurwoningen naar prijsklasse en type

1.1.2019	huurwoningen tot 175.000			huurwoningen 175.000-250.000			huurwoningen vanaf 250.000			onbekend totaal		
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
Alblasserdam	165	201	68	304	48	16	142	85	1	7	1.037	
Dordrecht	1.290	1.813	2.578	1.153	382	251	450	108	70	278	8.373	
Hardinxveld-Giessendam	87	54	30	217	38	13	211	45	5	1	701	
HI Ambacht	150	24	31	381	29	4	193	93	5	51	961	
Papendrecht	41	178	185	281	161	5	105	155	3	14	1.128	
Sliedrecht	85	403	79	208	68	19	95	47	1	35	1.040	
Zwijndrecht	606	121	119	593	48	15	169	84	6	23	1.784	
Drechtsteden	2.424	2.794	3.090	3.137	774	323	1.365	617	91	409	15.024	
Dordt centrum	361	693	1.486	174	53	241	159	44	69	148	3.428	
Dordt west	443	385	1.018	130	13	6	51	2	1	34	2.083	
Dordt oost	486	735	74	849	316	4	240	62	0	96	2.862	

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt juli 2019

Koopwoningen naar prijsklasse en type

1.1.2019	koopwoningen tot 175.000			koopwoningen 175.000-250.000			koopwoningen vanaf 250.000			onbekend totaal		
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
Alblasserdam	552	58	111	2.240	139	14	1.371	215	1	16	4.717	
Dordrecht	4.560	1.526	3.283	11.117	903	369	7.928	792	170	335	30.983	
Hardinxveld-Giessendam	242	9	40	2.112	66	13	1.766	167	11	1	4.427	
HI Ambacht	340	45	121	3.770	49	56	3.743	221	16	92	8.453	
Papendrecht	212	281	465	4.453	359	14	2.575	550	18	65	8.992	
Sliedrecht	458	66	241	2.981	206	57	1.637	213	11	100	5.970	
Zwijndrecht	1.694	370	156	5.470	187	42	2.852	264	40	92	11.167	
Drechtsteden	8.058	2.355	4.417	32.143	1.909	565	21.872	2.422	267	701	74.709	
Dordt centrum	1.753	649	1.327	1.679	333	313	2.025	403	161	168	8.811	
Dordt west	2.168	237	1.553	1.563	165	31	858	131	7	70	6.783	
Dordt oost	639	640	403	7.875	405	25	5.045	258	2	97	15.389	

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt juli 2019

Tabellen in categorie 'Bewoning':

Bewoning woningen Alblasserdam naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016	huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.00 onbeken totaal				
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	7	22	34	8	0	24	0	0	21	5	5	0	126
een persoons huishoude	25-44 jaar	23	51	182	12	3	101	7	1	43	13	36	0	472
	45-64 jaar	61	122	151	16	11	75	21	1	120	14	20	0	612
gezinnen	25-44 jaar	147	11	100	113	9	428	5	0	689	2	9	0	1.515
	45 jaar e.o.	201	23	85	102	12	279	9	2	913	1	9	0	1.637
twee persoons huishoud	25-44 jaar	34	6	42	32	2	94	6	1	139	3	12	0	371
	45-64 jaar	83	31	40	58	17	138	43	4	364	3	5	0	786
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	174	211	89	76	53	99	119	1	330	13	2	0	1.167
	75 jaar e.o.	150	506	62	67	69	76	109	0	172	22	1	0	1.234
TOTAAL		880	983	785	484	176	1.314	319	10	2.791	76	99	0	7.920

Bron: WOZ-gemeenten

bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Dordrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.00 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	62	283	591	13	3	2	91	3	1	33	33	110	14	1.239
een persoons huishoude	25-44 jaar	227	701	1.531	46	20	13	684	30	16	178	480	803	33	4.762
	45-64 jaar	631	977	1.422	108	26	30	839	82	50	715	358	412	111	5.761
gezinnen	25-44 jaar	916	371	1.202	177	25	12	2.290	21	20	2.647	191	422	44	8.338
	45 jaar e.o.	1.155	313	700	231	22	28	2.117	44	41	4.526	141	211	48	9.577
twee persoons huishoud	25-44 jaar	170	270	503	64	29	16	665	34	14	546	231	384	27	2.953
	45-64 jaar	500	235	381	102	26	15	1.274	136	74	2.207	236	238	46	5.470
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	878	1.198	761	180	62	16	1.032	331	95	1.976	371	255	101	7.256
	75 jaar e.o.	755	2.535	820	158	98	14	416	276	79	924	243	122	112	6.552
TOTAAL		5.294	6.883	7.911	1.079	311	146	9.408	957	390	13.752	2.284	2.957	536	51.908

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Hendrik Ido Ambacht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.00 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	8	14	27	4	1	0	21	0	0	24	1	5	2	107
een persoons huishoude	25-44 jaar	27	75	63	17	25	0	70	12	2	188	47	74	15	615
	45-64 jaar	67	95	119	53	23	0	66	24	3	207	13	28	34	732
gezinnen	25-44 jaar	105	44	65	167	19	1	393	4	4	1.552	9	37	35	2.435
	45 jaar e.o.	153	36	46	206	17	0	330	14	0	1.650	11	15	13	2.491
twee persoons huishoud	25-44 jaar	19	31	19	24	22	0	130	6	4	394	16	32	10	707
	45-64 jaar	90	20	20	85	32	0	188	67	1	725	6	14	15	1.263
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	204	118	97	100	115	0	146	119	5	563	20	24	40	1.551
	75 jaar e.o.	162	211	211	71	186	1	141	135	6	282	14	10	63	1.493
TOTAAL		835	644	667	727	440	2	1.485	381	25	5.585	137	239	227	11.394

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Papendrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.00 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	12	75	69	6	1	0	8	0	0	15	9	16	2	213
een persoons huishoude	25-44 jaar	100	134	182	23	14	1	89	19	3	109	88	157	8	927
	45-64 jaar	177	202	190	29	25	0	107	30	10	236	62	85	3	1.156
gezinnen	25-44 jaar	266	75	134	55	8	0	440	8	1	1.221	31	66	4	2.309
	45 jaar e.o.	434	36	79	65	15	2	354	16	6	1.739	21	22	10	2.799
twee persoons huishoud	25-44 jaar	50	21	46	15	15	0	115	14	0	263	33	72	1	645
	45-64 jaar	206	42	40	21	14	1	217	105	11	748	32	39	4	1.480
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	356	272	120	64	54	1	171	253	26	786	72	72	15	2.262
	75 jaar e.o.	286	486	202	54	125	2	120	234	29	345	42	48	11	1.984
TOTAAL		1.887	1.343	1.062	332	271	7	1.621	679	86	5.462	390	577	58	13.775

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Sliedrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.000 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	14	67	74	10	2	0	28	0	0	25	8	1	10	239
een persoons huishoude	25-44 jaar	31	267	207	21	7	1	117	6	0	64	101	11	21	854
	45-64 jaar	81	272	159	37	7	0	107	12	1	116	38	3	18	851
gezinnen	25-44 jaar	129	145	86	93	4	1	380	2	2	924	53	5	24	1.848
	45 jaar e.o.	183	112	64	110	8	0	226	7	2	1.097	17	4	9	1.839
twee persoons huishoud	25-44 jaar	20	56	63	17	2	0	119	1	0	230	48	4	15	575
	45-64 jaar	91	70	24	63	8	0	152	33	0	496	13	4	13	967
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	173	304	79	93	49	0	148	109	0	445	16	3	27	1.446
	75 jaar e.o.	103	529	158	66	97	0	90	103	0	206	18	2	146	1.518
TOTAAL		825	1.822	914	510	184	2	1.367	273	5	3.603	312	37	283	10.137

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Zwijndrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.000 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	40	74	109	7	3	0	39	0	0	16	10	19	3	320
een persoons huishoude	25-44 jaar	83	475	255	8	13	1	189	17	0	72	141	261	2	1.517
	45-64 jaar	256	615	151	27	19	0	221	33	3	222	80	105	9	1.741
gezinnen	25-44 jaar	448	340	224	63	11	0	859	11	0	1.000	50	127	13	3.146
	45 jaar e.o.	571	294	155	86	9	0	748	24	0	1.689	26	51	18	3.671
twee persoons huishoud	25-44 jaar	68	107	115	14	8	0	245	12	0	207	46	115	3	940
	45-64 jaar	292	150	57	35	8	0	399	90	3	819	55	58	10	1.976
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	585	714	87	87	28	2	358	193	5	917	84	62	15	3.137
	75 jaar e.o.	501	1.195	76	91	121	2	204	202	18	489	92	56	36	3.083
TOTAAL		2.844	3.964	1.229	418	220	5	3.262	582	29	5.431	584	854	109	19.531

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Drechtsteden naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.000 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	143	535	904	48	10	2	211	3	1	134	66	156	31	2.244
een persoons huishoude	25-44 jaar	491	1.703	2.420	127	82	16	1.250	91	22	654	870	1.342	79	9.147
	45-64 jaar	1.273	2.283	2.192	270	111	30	1.415	202	68	1.616	565	653	175	10.853
gezinnen	25-44 jaar	2.011	986	1.811	668	76	16	4.790	51	27	8.033	336	666	120	19.591
	45 jaar e.o.	2.697	814	1.129	800	83	31	4.054	114	51	11.614	217	312	98	22.014
twee persoons huishoud	25-44 jaar	361	491	788	166	78	16	1.368	73	19	1.779	377	619	56	6.191
	45-64 jaar	1.262	548	562	364	105	16	2.368	474	93	5.359	345	358	88	11.942
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	2.370	2.817	1.233	600	361	19	1.954	1.124	132	5.017	576	418	198	16.819
	75 jaar e.o.	1.957	5.462	1.529	507	696	19	1.047	1.059	132	2.418	431	239	368	15.864
TOTAAL		12.565	15.639	12.568	3.550	1.602	165	18.457	3.191	545	36.624	3.783	4.763	1.213	###

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Dordrecht centrum naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.00 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	23	115	276	3	1	2	35	2	1	3	15	36	9	521
een persoons huishoude	25-44 jaar	110	323	644	12	6	11	287	20	11	34	230	362	22	2.072
	45-64 jaar	219	334	498	27	10	28	320	53	32	186	155	170	13	2.045
gezinnen	25-44 jaar	243	138	317	37	14	7	572	14	19	407	94	175	17	2.054
	45 jaar e.o.	299	105	198	52	11	22	543	29	28	822	59	104	15	2.287
twee persoons huishoud	25-44 jaar	62	152	238	32	7	16	228	23	12	102	116	167	20	1.175
	45-64 jaar	128	77	120	24	9	13	312	78	56	462	103	111	14	1.507
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	219	331	222	32	23	14	274	183	59	402	143	118	10	2.030
	75 jaar e.o.	124	602	185	21	13	13	103	130	30	160	79	51	4	1.515
TOTAAL		1.427	2.177	2.698	240	94	126	2.674	532	248	2.578	994	1.294	124	15.206

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Dordrecht west naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.00 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	22	52	199	2	1	0	33	1	0	4	9	66	1	390
een persoons huishoude	25-44 jaar	71	164	647	6	6	1	221	7	2	32	139	330	9	1.635
	45-64 jaar	211	288	635	7	3	0	237	10	3	65	96	146	96	1.797
gezinnen	25-44 jaar	353	123	710	34	5	2	753	3	1	447	71	193	17	2.712
	45 jaar e.o.	413	74	347	16	7	0	603	8	4	526	47	77	24	2.146
twee persoons huishoud	25-44 jaar	68	65	200	13	14	0	214	9	1	110	76	166	3	939
	45-64 jaar	181	77	191	10	12	1	369	21	1	236	65	78	25	1.267
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	306	377	313	8	19	0	248	44	2	203	85	73	79	1.757
	75 jaar e.o.	235	711	335	18	19	0	115	21	0	112	46	32	98	1.742
TOTAAL		1.860	1.931	3.577	114	86	4	2.793	124	14	1.735	634	1.161	352	14.385

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Bewoning woningen Dordrecht oost naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2016		huurwoningen tot 175.000 euro			huurwoningen vanaf 175.000 euro			koopwoningen tot 175.000 euro			koopwoningen vanaf 175.00 onbeken totaal				
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	17	116	116	8	1	0	23	0	0	26	9	8	4	328
een persoons huishoude	25-44 jaar	46	214	240	28	8	1	176	3	3	112	111	111	2	1.055
	45-64 jaar	201	355	289	74	13	2	282	19	15	464	107	96	2	1.919
gezinnen	25-44 jaar	320	110	175	106	6	3	965	4	0	1.793	26	54	10	3.572
	45 jaar e.o.	443	134	155	163	4	6	971	7	9	3.178	35	30	9	5.144
twee persoons huishoud	25-44 jaar	40	53	65	19	8	0	223	2	1	334	39	51	4	839
	45-64 jaar	191	81	70	68	5	1	593	37	17	1.509	68	49	7	2.696
1/2 persoons huishoude	65-74 jaar	353	490	226	140	20	2	510	104	34	1.371	143	64	12	3.469
	75 jaar e.o.	396	1.222	300	119	66	1	198	125	49	652	118	39	10	3.295
TOTAAL		2.007	2.775	1.636	725	131	16	3.941	301	128	9.439	656	502	60	22.317

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2016

Ontwikkelingen corporaties

Alblasserdam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2016 + 2017 in Toegelaten instelling gemeente Alblasserdam DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	439	1878	202	24	30	0	2543
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)	1	0	24	0	0	0	25
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	1	0	0	1
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-4	-4	-1	0	0	0	-9
- overige natuurlijke personen	-1	-2	0	0	0	0	-3
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	8	-80	39	16	-30	51	-18
Aantal einde jaar gemeente	443	1796	260	40	0	51	2539
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2018 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	443	1796	260	40	0	51	2539
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	1						1
- toegelaten instellingen							0
- gemeenten							0
- overigen							0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							0
- overige natuurlijke personen	-3						-3
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- beleggers							0
- overigen							0
Sloop							0
Overige mutaties	-1	0	0	-1	0	-35	-2
Aantal einde jaar gemeente	443	1793	260	39	0	16	2535

Dordrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2016 + 2017 in Toegelaten instelling gemeente Dordrecht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig wooneenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	2663	11093	1814	364	569	0	15934
Nieuwbouw huur (productie)	0	33	95	0	0	0	128
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	2	0	0	0	2
- toegelaten instellingen	3	120	6	0	0	0	129
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	2	3	0	0	0	0	5
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	-9	-54	-18	-16	0	0	-97
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	-2	0	0	0	-2
- toegelaten instellingen	-30	0	0	0	0	0	-30
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-163	-96	0	0	-20	0	-259
Saldo overige mutaties	386	-170	-420	-60	-192	440	-264
Aantal einde jaar gemeente	2852	10929	1477	288	357	440	15546
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Trivire, Woonbron, Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2018 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig wooneenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin	2852	10929	1477	288	357	440	15546
Nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	10	3	0	0	13	13
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	-4	-24	-4	-8	0	0	-40
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	-1	-3	-1	0	0	0	-5
- overigen	0	0	0	-3	0	0	-3
Sloop	-286	-100	0	0	-2	0	-386
Saldo overige mutaties	121	93	-268	478	-192	-231	424
Aantal einde jaar gemeente	2682	10905	1207	755	163	222	15549

192 onzelfstandige wooneenheden (SSF) zijn aangepast naar zelfstandige wooneenheden.

Hardinxveld-Giessendam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2016 + 2017 in Toegelaten instelling gemeente Hardinxveld-Giessendam DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig wooneenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	421	1465	139	15	0	150	2040
Nieuwbouw huur (productie)	0	2	13	0	0	0	15
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	-1	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							-23
- overige natuurlijke personen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-34	0	0	0	0	0	-34
Saldo overige mutaties	-8	-14	18	2	0	0	-2
Aantal einde jaar gemeente	379	1437	163	17	0	150	1996
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Fien Wonen (jaarverslag)

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2018 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig wooneenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	379	1437	163	17	0	150	1996
Nieuwbouw	0	0	9	0	0	0	9
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-2						-2
- overige natuurlijke personen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	-10	0	0	0	0	-10
Saldo overige mutaties	0	-2	9	0	0	0	7
Aantal einde jaar gemeente	379	1423	181	17	0	150	2000

incl 6 woonwagenaanplaatsen

Hendrik-Ido-Ambacht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2016 + 2017 in Toegelaten instelling gemeente Hednrik-Ido-Ambacht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	186	1752	610	83	100	0	2631
Nieuwbouw huur (productie)	0	15	25	0	0	0	40
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	-1	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							-1
- overige natuurlijke personen	-1	0	0	0	0	0	-1
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	-19	0	0
Saldo overige mutaties	-10	-5	-79	66	-100	173	-28
Aantal einde jaar gemeente	174	1762	556	88	0	173	2641
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Rhiant, Woonkracht10, Trivire

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2018 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfsta ndig woon-eenheden	Intramura al (zorgvast goed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoesl	duur boven huurtoesl			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin	174	1762	556	149	28	107	2641
Nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0
Aankoop van:							
- eigen ver	0	0	0	0	0	0	0
- toegelate	0	0	0	0	0	0	0
- gemeent	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	6	0	0	6
Verkoop aan toekomstige							
- zittende	0	0	0	0	0	0	0
- overige r	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen ver	0	0	0	0	0	0	0
- toegelate	0	0	0	0	0	0	0
- belegger	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overig	-3	-13	6	-14	-28	46	-24
Aantal einde	171	1749	562	141	0	153	2623

Papendrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2016 + 2017 in Toegelaten instelling gemeente Papendrecht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige				Onzelfstandig woon-	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	729	2835	532	44	74	0	4140
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	1	2	1	2	0	0	6
- toegelaten instellingen							
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-6	-7	-1	0	0	-15
- overige natuurlijke personen							
Verkoop aan andere instellingen:							0
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	-10	-100	38	22	-47	97	-50
Aantal einde jaar gemeente	719	2731	563	65	27	97	4078
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpdata en Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2018 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvast goed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoesl	duur boven			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin	719	2731	563	65	27	97	4078
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- gemeenten							0
- overigen							0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							0
- overige natuurlijke per-	-3	-4	-2				-9
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- beleggers							0
- overigen							0
Sloop							0
Overige mut	0			15	-12	-47	15
Aantal einde	719	2728	559	78	15	50	4084

Sliedrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2016 + 2017 in Toegelaten instelling gemeente Sliedrecht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige				Onzelfstandig woon-	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	631	2583	520	88	96	0	3822
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-1	-1	0	0	0	-3
- overige natuurlijke personen	-9	-4	-2	0	0	0	-15
Verkoop aan andere instellingen:							0
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-96	-13	0	0	0	0	-109
Saldo overige mutaties	105	-89	-72	58	0	0	2
Aantal einde jaar gemeente	630	2476	445	146	96	0	3697
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Tablis Wonen

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2018 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvast goed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin	630	2476	445	146	96		3697
Nieuwbouw	1	94					95
Aankoop van:							
- eigen verbindingen							
- toegelaten instellingen							
- gemeenten							
- overigen							
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							
- overige	-1						-1
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen							
- toegelaten instellingen							
- beleggers							
- overigen							
Sloop							
Saldo overige mutaties	-35	-60	102	-7			0
Aantal einde	595	2510	547	139	96		3791

Zwijndrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2016 +2017 in Toegelaten instelling gemeente Zwijndrecht DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige				Onzelfstandig woon-	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	914	5665	869	58	67	0	7506
Nieuwbouw huur (productie)	0	22	28	11	0	0	61
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	1	1	0	0	2
- toegelaten instellingen	0	0	0	2	0	0	2
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	1	0	0	0	1
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-5	-20	-6	0	0	-31
- overige natuurlijke personen	-1	-40	-5	-10	0	0	-56
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	-1	-1	0	0	0	-2
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	-1	0	0	0	-1
Sloop	-111	-16	0	0	0	0	-127
Saldo overige mutaties	39	-53	-66	68	-67	83	-12
Aantal einde jaar gemeente	841	5572	806	124	0	83	7343
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata en Trivire, Woonkracht10, Woningstichting Heerjansdam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2018 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvast goed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin	841	5572	806	124	0	83	7343
Nieuwbouw	0	4	0	0	0	0	4
Aankoop van:							
- eigen ver	0	2	0	0	0	0	2
- toegelate	0	0	0	0	0	0	0
- gemeent	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige							
- zittende h	0	0	0	-1	0	0	-1
- overige r	0	-13	-3	-7	0	0	-23
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen ver	0	0	0	0	0	0	0
- toegelate	0	0	0	0	0	0	0
- belegger	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	-3	0	0	0	0	-3
Saldo overig	-36	-11	-54	101	0	0	0
Aantal einde	805	5551	749	217	0	83	7322

Drechtsteden

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2016 + 2017 in Toegelaten instelling Drechtsteden
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig wooneenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	5983	27271	4686	676	936	150	38616
Nieuwbouw huur (productie)	1	72	185	11	0	0	269
Aankoop van:	0						
- eigen verbindingen	1	2	4	4	0	0	11
- toegelaten instellingen	3	120	6	2	0	0	131
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	3	1	0	0	0	6
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-7	-16	-29	-7	0	0	-82
- overige natuurlijke personen	-21	-100	-25	-26	0	0	-172
Verkoop aan andere instellingen:			0				
- eigen verbindingen	0	-1	-3	0	0	0	-4
- toegelaten instellingen	-30	0	0	0	0	0	-30
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	-1	0	0	0	-1
Sloop	-404	-125	0	0	-39	0	-529
Saldo overige mutaties	510	-511	-542	172	-436	844	-372
Aantal einde jaar gemeente	6038	26703	4270	768	480	994	37840
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata, Trivire, Woonkracht10, Woonbron, Rhiant, Tablis Wonen en Woningstichting Heerjansdam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2018 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig wooneenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoeslag-grens	duur boven huurtoeslag-grens			
	tot en met € 414,02	tot en met € 635,05	tot en met € 710,68	boven € 710,68			
Aantal begin jaar gemeente	6038	26703	4270	829	508	928	37840
Nieuwbouw	1	98	9	0	0	0	108
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	1	2	0	0	0	0	3
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	10	3	6	0	13	19
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	-2	0	-1	0	0	-3
- overige natuurlijke personen	-5	-43	-11	-17	0	0	-76
Verkoop aan andere instellingen:			0				
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	-1	-3	-1	0	0	0	-5
- overigen	0	0	0	-3	0	0	-3
Sloop	-286	-113	0	0	-2	0	-399
Saldo overige mutaties	46	7	-205	572	-232	-267	420
Aantal einde jaar gemeente	5794	26659	4065	1386	274	674	37904

Aantal transacties, gemiddelde prijs

gemeente	2010		2011		2012		2013		2014		2015		2016		2017		2018	
	aantal transac	gem. prijs in eu	aantal transactie	gem. prijs in eu	aantal transacties	gem. prijs in	aantal tra	gem. prijs in	aantal transa	gem. prijs	aantal tra	gem. pri	aantal tr	gem. pri	aantal tr	gem. pri	aantal tra	gem. prijs in euro
Alblasserdam	141	229.507	154	223.250	137	213.000	137	190.876	181	204.392	187	210.548	206	213.289	204	233.036	219	264.560
Dordrecht	881	188.588	915	183.433	853	181.000	815	167.211	1.044	178.188	1.152	185.368	1.550	184.286	1.842	200.732	1.816	218.324
Hardinxveld-Giessendam													214	221.843	227	246.908	185	256.385
HI Ambacht	272	216.565	267	230.266	203	240.000	235	215.459	304	190.004	339	216.614	410	238.076	505	258.870	403	283.924
Papendrecht	226	215.415	250	210.580	290	199.000	212	199.081	289	203.916	307	206.596	396	216.107	544	226.198	447	235.426
Sliedrecht	133	222.396	133	212.515	190	205.000	154	193.366	197	191.665	228	201.141	294	209.918	299	217.970	270	230.613
Zwijndrecht	373	196.913	345	209.335	296	188.000	299	168.319	358	179.745	464	184.465	617	189.250	659	199.747	651	225.819
Drechtsteden	2.026	201.936	2.064	201.954	1.969	195.400	1.852	181.085	2.373	186.188	2.677	194.705	3.687	199.036	4.280	214.132	3.991	233.219
Nederland	126.000	239.500	121.000	240.000	117.000	227.000	110.000	213.000	154.000	222.000	178.000	230.000	214.793	243.836	241.860	263.294	218.366	287.267

Kadaster
Bijgewerkt maart 2019

Aantal transacties, gemiddelde prijs eengezinswoningen en appartementen

gemeente	eengezinswoningen		appartementen		totaal
	aantal transac	gem. prijs in eu	aantal transactie	gem. prijs in eu	
2018					
Alblasserdam	176	271.720	43	235.255	219
Dordrecht	1.192	251.694	624	154.579	1.816
Hardinxveld-Giessendam	160	261.914	25	221.000	185
HI Ambacht	345	293.836	58	224.966	403
Papendrecht	306	262.890	141	175.822	447
Sliedrecht	216	237.682	54	202.337	270
Zwijndrecht	394	262.880	257	169.001	651
Drechtsteden	2.789	260.480	1.202	169.964	3.991

Kadaster
Bijgewerkt maart 2019

Woningzoekenden naar inkomensgroep

2018	doelgroep t/m 36.798	niet-doelgroep hoger inkomen	totaal
gemeente			
Alblasserdam	341	25	366
Dordrecht	3.571	159	3.730
HI Ambacht	436	38	474
Papendrecht	682	42	724
Sliedrecht	528	32	560
Zwijndrecht	1.135	85	1.220
Drechtsteden	6.693	381	7.074
buiten Drechtsteden	1.612	66	1.678
Totaal	8.305	447	8.752

gereageerd op aanbodmodel en/of lotingmodel
Bijgewerkt november 2018

Kenmerk woningzoekenden

2018	doorstromer	starter	totaal
gemeente			
Alblasserdam	185	181	366
Dordrecht	1.503	2.227	3.730
HI Ambacht	208	266	474
Papendrecht	353	371	724
Sliedrecht	257	303	560
Zwijndrecht	588	632	1.220
Drechtsteden	3.094	3.980	7.074
buiten Drechtsteden	345	1.333	1.678
Totaal	3.439	5.313	8.752

gereageerd op aanbodmodel en/of lotingmodel
Bijgewerkt november 2018

Geslaagde woningzoekenden naar inkomensgroep*

2018	doelgroep t/m 36.798	niet-doelgroep hoger inkomen	totaal
gemeente			
Alblasserdam	105	8	113
Dordrecht	987	47	1.034
HI Ambacht	137	7	143
Papendrecht	187	4	192
Sliedrecht	249	30	279
Zwijndrecht	320	25	345
Drechtsteden	1.985	121	2.106
buiten Drechtsteden	278	10	288
Totaal	2.262	130	2.393

* Alle verhuringen met

Bijgewerkt november 2019, gegevens eind november 2018 vermenigvuldigd met jaartotaal

Kenmerk geslaagde woningzoekenden*

	doorstromer	starter	totaal
2018			
gemeente			
Alblasserdam	57	56	113
Dordrecht	496	538	1.034
HI Ambacht	77	66	143
Papendrecht	83	109	192
Sliedrecht	175	104	279
Zwijndrecht	177	168	345
Drechtsteden	1.065	1.040	2.106
buiten Drechtsteden	72	216	288
Totaal	1.137	1.256	2.393

* Alle verhueringen met

Bijgewerkt november 2019, gegevens eind november 2018 vermenigvuldigd met jaartotaal

Toegewezen woningen Woonkeus

	eengezinswoning			meergezinswoning		
	verhuurd	voorraad	%	verhuurd	voorraad	
2018						
gemeente						
Alblasserdam	27	1.089	2,5%	86	1.760	4,9%
Dordrecht	216	4.888	4,4%	818	11.946	6,8%
HI Ambacht	25	831	3,0%	119	1.907	6,2%
Papendrecht	64	2.027	3,1%	128	2.167	5,9%
Sliedrecht	41	1.063	3,9%	237	2.787	8,5%
Zwijndrecht	99	2.815	3,5%	246	4.629	5,3%
Drechtsteden	472	12.713	3,7%	1.634	25.196	6,5%
buiten Drechtsteden	53			235		
Totaal	524			1.869		

in deze tabel gaat het om de locatie van de betreffende woning

* Alle verhueringen met

Bijgewerkt november 2019, gegevens eind november 2018 vermenigvuldigd met jaartotaal

Beoordeling woningen en woonomgeving (rapportcijfer)

	woning			woonomgeving		
	2009	2012	2015	2009	2012	2015
gemeente						
Alblasserdam	7,9	7,9	7,7	7,4	7,4	7,3
Dordrecht	7,8	7,7	7,7	7,2	7,1	7,3
HI Ambacht	8	8	7,9	7,5	7,5	7,4
Papendrecht	7,9	7,9	7,8	7,3	7,4	7,2
Sliedrecht	7,9	8	7,7	7,3	7,3	7,2
Zwijndrecht	7,8	7,8	7,6	7,2	7,2	6,9
Drechtsteden	7,8	7,7	7,7	7,3	7,2	7,2
Dordrecht centrum	7,7	7,6	7,6	7	7	7,2
Dordrecht west	7,4	7,4	7,4	6,7	6,6	6,8
Dordrecht oost	8,1	7,9	7,9	7,7	7,4	7,9

Leefbaarheid en veiligheid in de Drechtsteden 2009, Integrale veiligheidsmonitor 2012, omnibusonderzoek 2015

Bijgewerkt juli 2016

Aantal toekenningen huurtoeslag/huursubsidie

gemeente	2014/2015		2015/2016		2016/2017		2017/2018	
	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag
Alblasserdam	1.346	1.984	1.398	2.088	1.374	2.240	1.359	2.449
Dordrecht	11.884	2.095	12.368	2.192	11.724	2.385	11.528	2.565
Hardinxveld-Giessendam	795	1.919	871	2.037	814	2.272	814	2.440
HI Ambacht	1.333	2.264	1.374	2.423	1.372	2.548	1.408	2.711
Papendrecht	2.057	2.054	2.151	2.143	2.079	2.322	2.098	2.463
Sliedrecht	1.757	1.870	1.842	2.062	1.793	2.193	1.754	2.372
Zwijndrecht	4.020	2.095	4.083	2.224	3.996	2.383	4.030	2.565
Drechtsteden	23.192	2.072	24.087	2.185	23.152	2.361	22.991	2.539
Nederland		2.048		2.189		2.360		2.524

Bijgewerkt september 2019

Gemiddeld besteedbaar jaarinkomen van particuliere huishoudens (excl. Studenten)

gemeente	2014	2015	2016	2017
Alblasserdam	41.200	40.500	42.000	42.900
Dordrecht	37.300	37.200	38.400	39.200
H'veld-Giessendam	44.300	42.000	44.400	44.700
HI Ambacht	45.700	44.900	47.000	47.900
Papendrecht	42.000	41.300	42.700	43.700
Sliedrecht	39.400	38.500	40.200	40.600
Zwijndrecht	40.500	38.800	40.100	40.900
Drechtsteden	39.900	39.200	40.700	41.400
Nederland	40.000	39.600	41.200	41.900

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek

Door verandering in werkwijze zijn eerdere jaren minder goed vergelijkbaar

Bijgewerkt augustus 2019

Aantal en aandeel behorend tot de Euro-aandachtsgroep

gemeente	2015		2016		belastbaar jaarinkomen tot 34.911 euro (grens geldt voor kalenderjaar 2015). 2016 waarvan in huur
	aantal	aandeel	aantal	aandeel	
Alblasserdam	3.600	45,6	3.630	45,4	2.400
Dordrecht	27.500	51,6	27.660	51,6	17.800
H'veld-Giessendam	2.800	41,2	2.880	41,7	3.380
HI Ambacht	4.000	35,1	4.070	35,4	2.320
Papendrecht	5.600	40,6	5.700	41,0	3.560
Sliedrecht	4.600	45,5	4.660	45,7	3.190
Zwijndrecht	9.400	47,7	9.440	47,9	6.460
Drechtsteden	57.500	46,7	58.040	46,9	39.110
Nederland	3.556.500	48,5	3.553.500	48,3	2.308.270

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek

Bijgewerkt augustus 2019

Aantal en aandeel huishoudens naar inkomensgroep

gemeente	tot 35.739		35.739-39.874		39.874 en meer		totaal
	aantal	aandeel	aantal	aandeel	aantal	aandeel	aantal
Alblasserdam	3.630	45,4	500	6,2	3.900	48,3	8.000
Dordrecht	27.660	51,6	3.100	5,8	22.800	42,6	53.600
H'veld-Giessendam	2.880	41,7	500	7,0	3.500	51,3	6.900
HI Ambacht	4.070	35,4	700	6,0	6.700	58,6	11.500
Papendrecht	5.700	41,0	900	6,2	7.300	52,8	13.900
Sliedrecht	4.660	45,7	700	6,8	4.800	47,5	10.200
Zwijndrecht	9.440	47,9	1.300	6,4	9.000	45,7	19.700
Drechtsteden	58.040	46,9	7.700	6,2	58.000	46,8	123.800

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek
Bijgewerkt augustus 2019

Huisvesting vergunninghouders

gemeente	taakstelling	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstelling	realisatie
	2016	2016	2017	2017	2018	2018
Alblasserdam	51	56	37	30	39	17
Dordrecht	301	353	172	165	112	80
Hardinxeld-G			12	16	22	17
HI Ambacht	75	56	63	79	32	20
Papendrecht	82	51	57	55	42	19
Sliedrecht	64	76	29	45	21	12
Zwijndrecht	114	86	53	95	-9	12
Drechtsteden	687	678	423	485	259	177

Bron: Rijksoverheid, COA, Overzicht huisvesting vergunninghouders en website huisvestingvergunninghouders.nl, peildatum 1-1
Bijgewerkt augustus 2019

Gemiddelde WOZ woningwaarde

gemeente	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Alblasserdam	219.000	215.000	206.000	195.000	190.000	194.000	198.000	204.000	217.000
Dordrecht	180.000	177.000	171.000	159.000	153.000	158.000	162.000	173.000	187.000
Hardinxeld-G								228.000	240.000
HI Ambacht	238.000	239.000	230.000	215.000	208.000	215.000	221.000	234.000	252.000
Papendrecht	215.000	213.000	205.000	190.000	183.000	188.000	193.000	204.000	217.000
Sliedrecht	194.000	193.000	185.000	173.000	169.000	174.000	178.000	187.000	198.000
Zwijndrecht	197.000	190.000	182.000	169.000	164.000	167.000	172.000	182.000	197.000
Drechtsteden	198.000	193.000	187.000	176.000	171.000	175.000	179.000	189.000	204.000
Nederland	237.000	232.000	223.000	211.000	206.000	209.000	216.000	230.000	248.000

CBS, Statline

De WOZ-waarde (bijvoorbeeld 2009) heeft steeds als waardepeildatum het jaar daarvoor (1.1.2008).

Bijgewerkt augustus 2018

Leegstand 1)

	2009	2010	2011	2012	2013	2016	2016	2018
							perc. leegstand	
gemeente								
Alblasserdam	318	306	371	383	307	281	3,4	3%
Dordrecht	2.969	2.626	2.602	2.614	3.121	2.807	5,2	5%
Hardinxveld-G								4%
HI Ambacht	380	300	386	325	449	352	3,0	2%
Papendrecht	366	350	414	435	442	411	2,9	3%
Sliedrecht	517	576	538	551	564	500	4,7	5%
Zwijndrecht	642	727	750	712	699	845	4,2	4%
Drechtsteden	5.192	4.885	5.061	5.020	5.582	5.196	4,4	4%

OCD en CBS 1) Dit zijn verblijfsobjecten met woonfunctie waar op 1-1 niemand staat ingeschreven volgens de BRP.

Bijgewerkt oktober 2018 Landelijk blijkt 25% gezien energiegebruik wel bewoond te worden en 20% is in gebruik met andere functie bv bedrijf.

Bevolkingsontwikkeling Drechtsteden

	2016	2020	2025	2030	ontwikkeling 2016-2030
Alblasserdam					
0-19	5.199	5.218	5.224	5.352	153
20-39	4.565	4.797	5.028	4.946	381
40-64	6.284	6.226	6.094	5.892	-392
65-79	2.892	2.886	2.966	2.977	85
80 jaar e.o.	1.004	1.232	1.456	1.764	760
totaal	19.944	20.359	20.768	20.931	987
Dordrecht					
0-19	26.701	26.232	25.713	26.225	-476
20-39	29.649	30.294	30.566	30.198	549
40-64	41.116	40.101	38.699	37.058	-4.058
65-79	15.801	17.093	18.561	19.423	3.622
80 jaar e.o.	5.460	5.929	6.720	8.475	3.015
totaal	118.727	119.649	120.259	121.379	2.652
HI Ambacht					
0-19	7.799	8.046	8.106	7.933	134
20-39	6.879	6.949	7.134	6.946	67
40-64	9.898	10.315	10.407	9.967	69
65-79	3.574	3.935	4.524	5.065	1.491
80 jaar e.o.	1.231	1.432	1.702	2.195	964
totaal	29.381	30.677	31.873	32.106	2.725
Papendrecht					
0-19	7.430	7.186	6.723	6.581	-849
20-39	6.987	7.248	7.163	6.997	10
40-64	11.137	10.874	10.339	9.705	-1.432
65-79	5.154	5.323	5.429	5.576	422
80 jaar e.o.	1.549	1.911	2.333	2.866	1.317
totaal	32.257	32.542	31.987	31.725	-532
Sliedrecht					
0-19	6.005	6.230	6.202	6.036	31
20-39	6.294	6.595	6.827	6.742	448
40-64	7.874	7.976	8.036	7.883	9
65-79	3.423	3.657	4.006	4.075	652
80 jaar e.o.	1.354	1.572	1.851	2.322	968
totaal	24.950	26.030	26.922	27.058	2.108
	2.016	2.020	2.025	2.030	ontwikkeling 2016-2030
Zwijndrecht					
0-19	9.758	9.871	9.994	10.308	550
20-39	10.340	10.499	10.656	10.807	467
40-64	14.703	14.449	14.023	13.724	-979
65-79	7.074	7.287	7.660	7.843	769
80 jaar e.o.	2.565	2.835	3.114	3.803	1.238
totaal	44.440	44.941	45.447	46.485	2.045
Drechtsteden					
0-19	62.892	62.783	61.962	62.435	-457
20-39	64.714	66.382	67.374	66.636	1.922
40-64	91.012	89.941	87.598	84.229	-6.783
65-79	37.918	40.181	43.146	44.959	7.041
80 jaar e.o.	13.163	14.911	17.176	21.425	8.262
totaal	269.699	274.198	277.256	279.684	9.985

Bron: Primos 2016, bijgewerkt november 2016

Huishoudenontwikkeling Drechtsteden

	2016	2020	2025	2030 ontwikkeling 2016-2030	
Alblasserdam					
1 1+2 pers t/m 24 jaar	168	196	178	136	-32
2 1 pers 25-44 jaar	500	471	434	415	-85
3 2 pers 25-44 jaar	343	304	279	256	-87
4 gezinnen t/m 44 jaar	1.537	1.532	1.631	1.725	188
5 1 pers 45-64 jaar	627	677	667	635	8
6 2 pers 45-64 jaar	729	740	744	693	-36
7 gezinnen 45-64 jaar	1.535	1.592	1.567	1.491	-44
8 allen 65-74 jaar	1.306	1.295	1.204	1.314	8
9 allen 75 eo	1.292	1.470	1.766	1.857	565
totaal	8.037	8.277	8.470	8.522	485
Dordrecht					
1 1+2 pers t/m 24 jaar	1.884	1.838	1.840	1.691	-193
2 1 pers 25-44 jaar	5.970	6.307	6.536	6.563	593
3 2 pers 25-44 jaar	2.841	2.771	2.551	2.298	-543
4 gezinnen t/m 44 jaar	8.581	8.455	8.886	9.457	876
5 1 pers 45-64 jaar	6.311	6.470	6.473	6.328	17
6 2 pers 45-64 jaar	5.203	4.955	4.508	3.960	-1.243
7 gezinnen 45-64 jaar	9.021	8.912	8.401	7.908	-1.113
8 allen 65-74 jaar	7.917	8.578	8.633	9.247	1.330
9 allen 75 eo	6.592	7.160	8.623	9.835	3.243
totaal	54.320	55.446	56.451	57.287	2.967
HI Ambacht					
1 1+2 pers t/m 24 jaar	193	213	215	191	-2
2 1 pers 25-44 jaar	701	691	687	608	-93
3 2 pers 25-44 jaar	708	732	728	621	-87
4 gezinnen t/m 44 jaar	2.357	2.333	2.428	2.558	201
5 1 pers 45-64 jaar	753	874	931	867	114
6 2 pers 45-64 jaar	1.254	1.254	1.248	1.251	-3
7 gezinnen 45-64 jaar	2.440	2.641	2.629	2.423	-17
8 allen 65-74 jaar	1.682	1.824	1.919	2.228	546
9 allen 75 eo	1.516	1.720	2.170	2.481	965
totaal	11.604	12.282	12.955	13.228	1.624
Papendrecht					
1 1+2 pers t/m 24 jaar	261	326	277	259	-2
2 1 pers 25-44 jaar	946	918	837	786	-160
3 2 pers 25-44 jaar	650	648	606	561	-89
4 gezinnen t/m 44 jaar	2.304	2.203	2.238	2.341	37
5 1 pers 45-64 jaar	1.245	1.359	1.383	1.380	135
6 2 pers 45-64 jaar	1.442	1.339	1.276	1.178	-264
7 gezinnen 45-64 jaar	2.685	2.769	2.589	2.323	-362
8 allen 65-74 jaar	2.390	2.405	2.335	2.577	187
9 allen 75 eo	2.035	2.346	2.787	2.998	963
totaal	13.958	14.313	14.328	14.403	445
	2.016	2.020	2.025	2.030 ontwikkeling 2016-2030	
Sliedrecht					
1 1+2 pers t/m 24 jaar	286	363	401	358	72
2 1 pers 25-44 jaar	893	954	1.056	1.047	154
3 2 pers 25-44 jaar	616	707	686	627	11
4 gezinnen t/m 44 jaar	1.825	1.896	2.054	2.140	315
5 1 pers 45-64 jaar	922	1.083	1.219	1.267	345
6 2 pers 45-64 jaar	916	840	775	754	-162
7 gezinnen 45-64 jaar	1.765	1.777	1.769	1.703	-62
8 allen 65-74 jaar	1.554	1.636	1.637	1.731	177
9 allen 75 eo	1.514	1.643	1.988	2.231	717
totaal	10.291	10.899	11.585	11.858	1.567

Zwijndrecht					
1 1+2 pers t/m 24 jaar	478	556	536	505	27
2 1 pers 25-44 jaar	1.621	1.653	1.650	1.661	40
3 2 pers 25-44 jaar	956	1.024	957	895	-61
4 gezinnen t/m 44 jaar	3.156	3.104	3.304	3.539	383
5 1 pers 45-64 jaar	1.853	2.012	2.097	2.137	284
6 2 pers 45-64 jaar	1.948	1.830	1.734	1.600	-348
7 gezinnen 45-64 jaar	3.409	3.425	3.249	3.125	-284
8 allen 65-74 jaar	3.342	3.426	3.335	3.650	308
9 allen 75 eo	3.112	3.293	3.779	4.088	976
totaal	19.875	20.323	20.641	21.200	1.325
Drechtsteden					
1 1+2 pers t/m 24 jaar	3.270	3.492	3.447	3.140	-130
2 1 pers 25-44 jaar	10.631	10.994	11.200	11.080	449
3 2 pers 25-44 jaar	6.114	6.186	5.807	5.258	-856
4 gezinnen t/m 44 jaar	19.760	19.523	20.541	21.760	2.000
5 1 pers 45-64 jaar	11.711	12.475	12.770	12.614	903
6 2 pers 45-64 jaar	11.492	10.958	10.285	9.436	-2.056
7 gezinnen 45-64 jaar	20.855	21.116	20.204	18.973	-1.882
8 allen 65-74 jaar	18.191	19.164	19.063	20.747	2.556
9 allen 75 eo	16.061	17.632	21.113	23.490	7.429
totaal	118.085	121.540	124.430	126.498	8.413

Bron: Primos 2016, bijgewerkt november 2016

Verleende vergunningen voor nieuwbouw

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
gemeente							
Alblasserdam	32	4	55	24	32	61	73
Dordrecht	189	109	192	165	174	166	276
Hardinxveld-Giessendam						151	84
HI Ambacht	86	169	30	95	376	143	30
Papendrecht	44	29	38	45	34	79	9
Sliedrecht	70	43	161	32	47	182	49
Zwijndrecht	158	2	9	24	87	104	60
Drechtsteden	579	356	485	385	750	886	581

CBS, Statline
Bijgewerkt juli 2019

Woningen in aanbouw

	2012	2013	2014	2015	2016	2017
gemeente						
Alblasserdam	11	27	22	62	31	15
Dordrecht	287	92	19	30	178	171
Hardinxveld-Giessendam						87
HI Ambacht	0	0	45	75	325	144
Papendrecht	0	45	66	4	73	40
Sliedrecht	0	0	106	0	63	156
Zwijndrecht	22	20	0	0	23	13
Drechtsteden	320	184	258	171	693	626

CBS, Statline
Het aantal nieuwbouwwoningen waarvoor een omgevingsvergunning is verleend, waarvan de bouw is begonnen.
Bijgewerkt juli 2017

Tabellen in categorie 'Kerngegevens':[Kerngegevens regio Drechtsteden](#)**Kerngegevens regio Drechtsteden (inclusief Hardinxveld-Giessendam)**

	1.1.2019 aantal	%
sociaal		
inwoners	289.781	100
65 jaar en ouder	57.083	19,7
niet-westerse allochtone	39.103	13,5
gem. woningbezetting	2,27	
huishoudens	124.237	100
alleenstaanden	40.501	32,6
fysiek		
woningen (woz)	127.716	100
koopwoningen	74.709	58
huurwoningen	53.007	42
• wv corporatiebezit	37.904	30
• wv goedkoop	5.794	15
• wv betaalbaar	26.659	70
• wv duur	5.451	15
eengezinswoningen	80.562	63
meergezinswoningen	47.154	37
nieuwbouw in jaar ervoc	768	100
gem. inkomen per huishou	41.400	
gem. woningwaarde € in ja	204.000	
gem. verkoopprijs bestaand	233.219	
gem. verkoopprijs nieuwbou nnb		
BRP, WOZ, CBS		
Bijgewerkt december 2019		