

**Tabellen in categorie 'Bevolking':**

In dit document staan de cijfers van 1-1-2022, tenzij anders vermeld

**Ontwikkeling bevolking**

peildatum 1.1	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Alblasserdam	19.002	19.204	19.467	19.644	19.813	19.845	19.955	20.008	20.014	20.080	20.071	20.126	20.090
Dordrecht	118.421	118.735	118.862	118.528	118.534	118.899	118.801	118.731	118.426	118.710	119.343	119.111	119.548
H'veld-Giessendam	17.497	17.535	17.654	17.722	17.758	17.802	17.774	17.872	17.958	18.051	18.295	18.413	18.511
HI Ambacht	26.877	27.607	28.257	28.631	28.914	29.156	29.408	29.731	30.677	30.970	31.204	31.247	31.666
Papendrecht	31.844	31.867	32.032	32.095	32.111	32.188	32.248	32.292	32.264	32.305	32.132	32.164	32.171
Sliedrecht	24.053	24.045	24.232	24.374	24.527	24.758	24.968	25.012	25.020	25.030	25.228	25.589	25.897
Zwijndrecht	44.366	44.427	44.499	44.625	44.544	44.501	44.454	44.417	44.586	44.635	44.732	44.780	44.793
Drechtsteden	282.060	283.420	285.003	285.619	286.201	287.149	287.608	288.063	288.945	289.781	291.005	291.430	292.680
Dordt centrum	32.332	32.488	32.565	32.406	32.447	32.758	32.812	32.998	32.767	33.140	33.556	33.647	33.808
Dordt west	31.582	31.764	31.814	30.866	31.886	32.061	32.127	31.725	31.495	31.345	31.400	31.181	31.313
Dordt oost	54.507	54.483	54.541	55.268	54.201	54.040	53.921	53.980	54.154	54.225	54.387	54.291	54.427

Bron: BRP (gemeenten)/CBS

Toelichting: Door gebruik van verschillende bronnen kunnen verschillen in totalen optreden. De verschillen ontstaan door diverse controles en administratieve correcties die later doorgevoerd worden (CBS).  
bijgewerkt februari 2022**Ontwikkeling bevolking - natuurlijke ontwikkeling en migratie**

in 2021	natuurlijke ontwikkeling			migratie			saldo totaal
	geboorte	sterfte	saldo	vestiging	vertrek	saldo	
Alblasserdam	258	226	32	823	898	-75	-43
Dordrecht	1322	1309	13	5826	5.441	385	398
H'veld-Giessendam	253	184	69	747	718	29	98
HI Ambacht	376	258	118	1749	1.463	286	404
Papendrecht	330	289	41	1511	1.519	-8	33
Sliedrecht	322	326	-4	1338	1.041	297	293
Zwijndrecht	490	535	-45	2501	2.459	42	-3
Drechtsteden	3.351	3.127	224	14.495	13.539	956	1.180

Bron: CBS

bijgewerkt april 2022

**Kenmerken migratie**

in 2021	binnenland			buitenland		
	vestiging	vertrek	saldo	vestiging	vertrek	saldo
Alblasserdam	760	856	-96	63	42	21
Dordrecht	4776	4700	76	1050	741	309
H'veld-Giessendam	688	691	-3	59	27	32
HI Ambacht	1689	1397	292	60	66	-6
Papendrecht	1404	1423	-19	107	96	11
Sliedrecht	1251	980	271	87	61	26
Zwijndrecht	2293	2289	4	208	170	38
Drechtsteden	12.861	12.336	525	1.634	1.203	431

Bron: CBS

bijgewerkt april 2022

buitenland vertrek = incl administratieve correcties

**Bevolkingssamenstelling naar leeftijd**

1.1.2022	0-14 jaar	15-24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar en ouder	totaal	perc. 65+
Alblasserdam	3.757	2.454	4.580	5.260	2.048	1.991	20.090	20,1
Dordrecht	18.421	13.831	30.914	32.894	13.029	10.459	119.548	19,6
H'veld-Giessendam	3.554	2.344	4.376	4.601	1.871	1.549	18.295	18,7
HI Ambacht	6.533	3.642	7.945	8.152	2.935	2.459	31.666	17,0
Papendrecht	5.106	3.725	7.222	8.827	4.016	3.275	32.171	22,7
Sliedrecht	4.669	3.026	6.556	6.411	2.714	2.521	25.897	20,2
Zwijndrecht	7.208	4.890	10.796	11.638	5.269	4.992	44.793	22,9
Drechtsteden	49.248	33.912	72.389	77.783	31.882	27.246	292.460	20,2
Dordt centrum	4.532	3.778	9.850	9.380	3.667	2.601	33.808	18,5
Dordt west	5.411	3.647	9.222	7.796	2.906	2.331	31.313	16,7
Dordt oost	8.478	6.406	11.842	15.718	6.456	5.527	54.427	22,0

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

bijgewerkt februari 2022

**Samenstelling huishoudens**

1.1.2022	eenpersoonlijke huishoudens	twee personen huishoudens	persoon met één ouder huishoudens	twee personen met kind huishoudens	persoon met kind huishoudens	totaal	perc. alleenstaand
Alblasserdam	2.447	2.565	682	2.477	8.171	29,9	
Dordrecht	19.874	15.841	5.325	12.837	53.877	36,9	
H'veld-Giessendam	1.971	2.396	327	2.416	7.110	27,7	
HI Ambacht	3.131	3.806	991	4.458	12.386	25,3	
Papendrecht	4.451	4.538	1.316	3.753	14.058	31,7	
Sliedrecht	3.596	3.314	845	3.055	10.810	33,3	
Zwijndrecht	6.799	6.367	2.135	4.756	20.057	33,9	
Drechtsteden	42.269	38.827	11.621	33.752	126.469	33,4	
Dordt centrum	6.976	4.810	1.567	3.001	16.354	42,7	
Dordt west	5.894	3.575	1.737	3.115	14.321	41,2	
Dordt oost	7.004	7.456	2.021	6.721	23.202	30,2	

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

bijgewerkt februari 2022

## Bevolkingssamenstelling naar etniciteit

1.1.2022 zonder niet migratie achtergrond totaal perc. niet-westers

	achtergrond niet westers				
Alblasserdam	16.935	1.749	1.406	20.090	8,7
Dordrecht	81.818	23.605	14.125	119.548	19,7
H'veld-Giessendam	16.960	849	702	18.511	4,6
HI Ambacht	26.654	2.990	2.022	31.666	9,4
Papendrecht	25.973	3.439	2.759	32.171	10,7
Sliedrecht	21.765	2.746	1.386	25.897	10,6
Zwijndrecht	33.765	7.253	3.775	44.793	16,2
Drechtsteden	223.870	42.631	26.175	292.676	14,6
Dordt centrum	22.687	6.660	4.461	33.808	19,7
Dordt west	16.999	9.872	4.442	31.313	31,5
Dordt oost	42.132	7.073	5.222	54.427	13,0

g

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP), exclusief onbekend; voor Hardinxveld, bron CBS

Toelichting: Tot de categorie met migratieachtergrond, westers behoren personen met als herkomstgroepering Europa (excl. Turkije), Noord-Amerika en Oceanie.

Ook Indonesië en Japan behoren als uitzondering hiertoe. Definitie conform CBS.

bijgewerkt september 2022

## Samenstelling huishoudens naar leeftijd

1.1.2022 jongeren eenpersoons huishoudingen gezinnen tweepersoons huishoud 1/2 persoons huishouden totaal

	jongeren					eenpersoons huishoudingen					gezinnen					tweepersoons huishoud 1/2 persoons huishouden totaal						
	t/m	24 jaa	25-44 jaa	45-64 jaar	25-44 jaa	45 jaar	e.o.	25-44 jaar	45-64 jaa	65-74 jaar	75 jaar	e.o.	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar	e.o.	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar	e.o.
Alblasserdam	103	502	716	1.349	1.776	393	765	1.174	1.393	8.171												
Dordrecht	1.133	5.012	6.129	8.055	9.958	3.272	4.893	7.873	7.552	53.877												
H'veld-Giessendam										niet bekend												
HI Ambacht	105	624	834	2.613	2.828	676	1.201	1.687	1.818	12.386												
Papendrecht	171	998	1.219	2.147	2.903	627	1.318	2.325	2.350	14.058												
Sliedrecht	140	929	1.010	1.865	2.004	630	889	1.539	1.804	10.810												
Zwijndrecht	269	1.582	1.867	3.159	3.673	1.071	1.810	3.069	3.557	20.057												
Drechtsteden	1.921	9.647	11.775	19.188	23.142	6.669	10.876	17.667	18.474	119.359												
Dordt centrum	464	2.216	2.208	1.966	2.556	1.350	1.419	2.287	1.888	16.354												
Dordt west	372	1.653	1.903	2.458	2.328	979	1.100	1.839	1.689	14.321												
Dordt oost	297	1.143	2.018	3.631	5.074	943	2.374	3.747	3.975	23.202												

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

excl. onbekend

bijgewerkt februari 2022

## Tabellen in categorie 'Woning':

### Woningvoorraad

peildatum 1.1	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Alblasserdam	7.723	7.985	8.082	8.082	8.103	8.111	8.200	8.227	8.227	8.343	8.345	8.402	8.446
Dordrecht	53.364	53.487	53.670	53.858	54.120	54.164	54.464	54.838	54.928	54.816	55.091	55.424	55.793
Hardinxveld-Giessendam			7.012	7.047	7.058	7.074	7.131	7.211	7.195	7.165	7.346	7.386	7.414
HI Ambacht	10.445	11.133	11.290	11.344	11.494	11.574	11.650	11.777	12.089	12.195	12.270	12.288	12.542
Papendrecht	13.545	13.746	13.949	14.010	14.054	14.053	14.125	14.193	14.244	14.287	14.305	14.382	14.450
Sliedrecht	10.197	10.180	10.367	10.418	10.386	10.458	10.609	10.684	10.624	10.593	10.666	10.853	10.947
Zwijndrecht	19.942	20.066	20.170	20.178	20.191	20.198	20.249	20.225	20.224	20.317	20.364	20.527	20.565
Drechtsteden	115.216	116.597	124.540	124.937	125.406	125.632	126.428	127.155	127.531	127.716	128.387	129.262	130.157
Dordt centrum	16.233	15.710	15.679	15.937	16.002	16.037	16.122	16.287	16.228	16.412	16.591	16.757	16.982
Dordt west	15.211	15.243	15.097	15.207	15.135	15.110	15.243	15.184	14.576	14.872	14.891	15.001	14.988
Dordt oost	21.920	22.534	22.596	22.714	22.983	23.017	23.099	23.367	23.143	23.532	23.619	23.666	23.823

Bron: WOZ- gemeenten  
bijgewerkt april 2022

### Nieuwbouw in 2021

in 2021	nieuwbouw overige		tc onttrekkin overige v		correcties	saldo
Alblasserdam	7	2	2	0	0	7
Dordrecht	505	299	306	65	1	434
Hardinxveld-Giessenda	12	7	8	4	-2	5
HI Ambacht	265	4	4	0	16	281
Papendrecht	66	5	0	0	0	71
Sliedrecht	120	34	28	17	0	109
Zwijndrecht	43	11	22	5	3	30
Drechtsteden	1018	362	370	91	18	937

Bron: nieuwbouw: CBS, onttrekkingen CBS, gereedgemaakte woningen  
bijgewerkt april 2022

### Nieuwbouw differentiatie 2019

in 2019	huur sociaal		huur markt		koop sociaal		koop markt 200.000-3		koop markt >300.000		onbekend	totaal
	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw		
Alblasserdam	0	0	0	13	0	0	0	11	4	0	5	33
Dordrecht	0	0	46	0	53	0	56	9	29	3	51	247
Hardinxveld-Giessenda	29	0	1	0	1	0	33	0	45	0	30	139
HI Ambacht	0	0	2	0	0	0	0	0	41	0	63	106
Papendrecht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17	17
Sliedrecht	0	0	0	0	17	3	1	0	1	0	45	67
Zwijndrecht	0	0	1	1	13	12	1	9	1	1	7	46
Drechtsteden	29	0	50	14	84	15	91	29	121	4	218	655

bron: CBS, WOZ, Wonen in de Drechtsteden, exclusief onbekend, sociaal= tot 200.000. WOZ waarde van nieuwbouw is pas 1 jaar na oplevering bekend, vandaar info 2019  
bijgewerkt oktober 2021

**Woningvoorraad naar eigendom**

1.1.2022	corporatie overig hu koop		totaal	perc koop	perc corp	
Alblasserdam	2.590	747	5.006	8.343	60	31
Dordrecht	15.290	8.589	31.914	55.793	57	27
Hardinxveld-Giessenda	2.069	581	4.762	7.412	64	28
HI Ambacht	2.845	907	8.790	12.542	70	23
Papendrecht	4.167	1.192	9.091	14.450	63	29
Sliedrecht	3.620	1.067	6.260	10.947	57	33
Zwijndrecht	7.401	1.759	11.405	20.565	55	36
Drechtsteden	37.982	14.842	77.228	130.052	59	29
Dordt centrum	4.172	3.763	9.047	16.982	53	25
Dordt west	5.834	2.347	6.807	14.988	45	39
Dordt oost	5.284	2.479	16.060	23.823	67	22

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt april 2022

**Woningvoorraad naar ouderdom**

1.1.2022	voor 1945	1945-197	1975-199	2000-202	2021	onbekend	totaal
Alblasserdam	764	3.842	2.180	1.565	9	86	8.446
Dordrecht	12.234	17.092	20.075	5.748	407	237	55.793
Hardinxveld-Giessenda	1.415	2.506	2.140	1.280	20	53	7.414
HI Ambacht	504	3.663	3.681	4.442	252	0	12.542
Papendrecht	461	6.261	5.487	2.177	61	3	14.450
Sliedrecht	1.770	4.138	2.817	2.071	117	34	10.947
Zwijndrecht	1.446	10.371	6.812	1.865	56	15	20.565
Drechtsteden	18.594	47.873	43.192	19.148	922	428	130.157
Dordt centrum	7.638	3.205	4.406	1.631	97	5	16.982
Dordt west	3.821	6.943	1.814	2.246	160	4	14.988
Dordt oost	775	6.944	13.855	1.871	150	228	23.823

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt april 2022

**Woningvoorraad naar inhoud**

1.1.2022	tot 200m3	200-250m3	250-300m3	300-350m3	350m3 en m	onbekend	totaal
Alblasserdam	857	1.405	1.761	1.448	2.916	59	8.446
Dordrecht	8.281	9.738	11.958	9.178	15.962	676	55.793
Hardinxveld-Giessenda	593	1.338	1.167	1.268	2.996	52	7.414
HI Ambacht	570	1.534	2.239	2.835	5.198	166	12.542
Papendrecht	820	2.021	2.536	3.585	5.341	147	14.450
Sliedrecht	1.267	2.111	2.021	2.376	3.016	156	10.947
Zwijndrecht	2.141	4.515	3.449	4.727	5.678	55	20.565
Drechtsteden	14.529	22.662	25.131	25.417	41.107	1.311	130.157
Dordt centrum	3.308	3.942	3.081	1.773	4.711	167	16.982
Dordt west	2.737	3.776	3.723	1.660	2.899	193	14.988
Dordt oost	2.236	2.020	5.154	5.745	8.352	316	23.823

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt april 2022

**Woningvoorraad naar type**

1.1.2022	eengezins		meergezins		meergezins totaal	
Alblasserdam	5.798	1.701	947	8.446		
Dordrecht	31.823	12.652	11.318	55.793		
Hardinxveld-Giessenda	5.765	1.011	638	7.414		
HI Ambacht	9.683	2.283	576	12.542		
Papendrecht	9.742	3.885	823	14.450		
Sliedrecht	6.836	2.847	1.264	10.947		
Zwijndrecht	12.529	5.533	2.503	20.565		
Drechtsteden	82.176	29.912	18.069	130.157		
Dordt centrum	7.615	4.091	5.276	16.982		
Dordt west	7.086	2.971	4.931	14.988		
Dordt oost	17.122	5.590	1.111	23.823		

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: de meergezinswoningen zonder lift zijn inclusief benedenwoningen en flatwoningen op de begane grond bijgewerkt april 2022

**Woningvoorraad naar prijsklasse**

1.1.2022	tot 200.000								200.000-; 225.000-2			287.500-; 350.000-525			525.000 of n lage			waar totaal			% goedkoop	% middel	% duur
Alblasserdam	2.547	880	2.587	1.007	954	451	20	8.446	83	11	5												
Dordrecht	22.317	4.530	12.518	5.847	5.536	2.359	2.686	55.793	85	10	4												
Hardinxveld-Giessenda	1.645	788	2.352	1.073	1.180	370	6	7.414	79	16	5												
HI Ambacht	1.673	521	3.458	2.723	2.531	1.246	390	12.542	69	21	10												
Papendrecht	3.672	1.130	4.515	2.243	1.968	646	276	14.450	82	14	5												
Sliedrecht	3.077	1.002	3.484	1.206	1.175	337	666	10.947	85	11	3												
Zwijndrecht	7.533	1.633	5.386	2.478	2.120	709	706	20.565	86	11	4												
Drechtsteden	42.464	10.484	34.300	16.577	15.464	6.118	4.750	130.157	83	12	5												
Dordt centrum	7.806	1.665	2.716	1.228	1.715	942	910	16.982	83	11	6												
Dordt west	9.123	1.500	1.971	903	636	167	688	14.988	94	4	1												
Dordt oost	5.388	1.365	7.831	3.716	3.185	1.250	1.088	23.823	80	14	5												

Bron: WOZ-gemeenten

bijgewerkt april 2022

**Woningvoorraad naar prijsklasse en type**

1.1.2022	huurwoningen tot 225.000			huurwoningen vanaf 225.000			koopwoningen tot 200.000			koopwoningen vanaf 200.000				onbekend	totaal
	egw	mgw	ml	mgw	ml	mgw	zl	egw	mgw	ml	mgw	zl	mgw		
Alblasserdam	502	947	790	535	221	6	727	434	11	3.660	45	110	458	8.446	
Dordrecht	4.229	7.905	6.728	2.477	743	428	3.678	1.874	664	20.074	1.654	2.653	2.686	55.793	
Hardinxveld-Giessenda	689	713	488	645	81	33	453	191	55	3.970	26	62	8	7.414	
HI Ambacht	481	1.145	182	1.230	514	96	117	439	158	7.521	151	118	390	12.542	
Papendrecht	1.348	1.901	563	984	445	13	223	814	98	7.018	623	144	276	14.450	
Sliedrecht	598	1.640	902	792	331	57	634	474	54	4.494	112	193	666	10.947	
Zwijndrecht	2.058	3.468	1.714	1.307	286	70	714	874	100	8.056	771	441	706	20.565	
Drechtsteden	9.905	17.719	11.367	7.970	2.621	703	6.546	5.100	1.140	54.793	3.382	3.721	5.190	130.157	
Dordt centrum	1.361	2.274	2.692	440	166	407	1.391	864	588	4.136	714	1.039	910	16.982	
Dordt west	1.705	2.031	3.351	438	202	9	1.919	315	16	2.697	276	1.341	688	14.988	
Dordt oost	1.163	3.600	685	1.599	375	12	368	695	60	13.241	664	273	1.088	23.823	

Bron: WOZ-gemeenten, bijgewerkt april 2022

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift

**Huurwoningen corporatie naar prijsklasse en type**

per 1.1.2022	huurwoningen tot 200.000			huurwoningen 200.000-250.000			huurwoningen vanaf 250.000			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	367	780	722	248	77	0	45	16	0	335	2.590
Dordrecht	3.412	5.790	4.788	869	194	32	13	68	5	119	15.290
Hardinxveld-Giessenda	572	662	432	337	30	10	25	1	0	0	2.069
HI Ambacht	459	1.057	146	662	163	75	164	71	3	45	2.845
Papendrecht	1.308	1.584	532	534	100	0	35	33	0	41	4.167
Sliedrecht	496	1.401	837	507	203	41	2	33	2	98	3.620
Zwijndrecht	1.959	3.039	1.418	706	95	16	14	7	10	137	7.401
Drechtsteden	8.573	14.313	8.875	3.863	862	174	298	229	20	775	37.982
Dordt centrum	1.030	1.401	1.516	90	25	30	7	1	5	67	4.172
Dordt west	1.276	1.444	2.671	199	137	2	2	52	0	51	5.834
Dordt oost	1.106	2.945	601	580	32	0	4	15	0	1	5.284

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift  
bijgewerkt april 2022**Particuliere huurwoningen naar prijsklasse en type**

1.1.2022	huurwoningen tot 225.000			huurwoningen 225.000-287.500			huurwoningen vanaf 287.500			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	135	167	68	142	36	5	100	92	1	1	747
Dordrecht	817	2.115	1.940	959	348	283	636	133	108	1.250	8.589
Hardinxveld-Giessenda	117	51	56	122	27	11	161	23	12	1	581
HI Ambacht	22	88	36	157	54	10	247	226	8	59	907
Papendrecht	40	317	31	228	131	7	187	181	6	64	1.192
Sliedrecht	102	239	65	161	78	10	122	17	4	269	1.067
Zwijndrecht	99	429	296	344	90	16	243	94	28	120	1.759
Drechtsteden	1.332	3.406	2.492	2.113	764	342	1.696	766	167	1.764	14.842
Dordt centrum	331	873	1.176	155	86	269	188	54	103	528	3.763
Dordt west	429	587	680	148	9	4	89	4	3	394	2.347
Dordt oost	57	655	84	656	253	10	359	75	2	328	2.479

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift  
bijgewerkt april 2022

## Koopwoningen naar prijsklasse en type

1.1.2022	koopwoningen tot 225.000			koopwoningen 225.000-287.500			koopwoningen vanaf 287.500			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	727	45	110	1.850	106	9	1.810	328	2	19	5.006
Dordrecht	3.678	1.654	2.653	8.779	702	352	11.295	1.172	312	1.317	31.914
Hardinxveld-Giessenda	453	26	62	1.758	24	33	2.212	167	22	5	4.762
HI Ambacht	117	151	118	2.200	48	89	5.321	391	69	286	8.790
Papendrecht	223	623	144	3.284	211	20	3.734	603	78	171	9.091
Sliedrecht	634	112	193	2.315	136	33	2.179	338	21	299	6.260
Zwijndrecht	714	771	441	3.767	316	36	4.289	558	64	449	11.405
Drechtsteden	6.546	3.382	3.721	23.953	1.543	572	30.840	3.557	568	2.546	77.228
Dordt centrum	1.391	714	1.039	1.468	297	296	2.668	567	292	315	9.047
Dordt west	1.919	276	1.341	1.323	140	9	1.374	175	7	243	6.807
Dordt oost	368	664	273	5.988	265	47	7.253	430	13	759	16.060

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift  
bijgewerkt april 2022

## Tabellen in categorie 'Bewoning':

### Bewoning woningen Alblasserdam naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020	huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend totaal		
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
jongeren	<25 jaar	7	2	49	9	4	0	2	2	0	30	1	6	0	112
een persoons huishoud	25-44 jaar	15	23	196	23	6	1	30	12	0	106	5	39	0	456
	45-64 jaar	53	71	215	35	17	0	21	26	1	179	2	26	0	646
gezinnen	25-44 jaar	101	2	122	130	2	1	52	2	2	1.009	2	7	3	1.435
	45 jaar e.c	113	14	100	151	16	2	30	13	5	1.259	0	8	1	1.712
twee persoons huishou	25-44 jaar	16	4	41	30	3	0	15	4	2	223	0	15	0	353
	45-64 jaar	47	18	45	84	25	2	20	39	2	516	1	7	1	807
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	97	116	114	151	82	1	18	136	6	451	2	3	1	1.178
	75-84 jaar	78	175	107	99	127	2	16	112	0	220	8	0	1	945
	85 jaar e.c	20	137	33	40	65	0	6	33	1	47	0	0	0	382
<b>TOTAAL</b>		547	562	1.022	752	347	9	210	379	19	4.040	21	111	7	8.026

Bron: WOZ-gemeenten

bijgewerkt mei 2020



### Bewoning woningen Dordrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	54	227	400	23	5	10	52	1	4	49	20	103	12	960
een persoons huishoud	25-44 jaar	194	730	1.567	90	44	45	468	53	44	419	318	757	52	4.781
	45-64 jaar	534	1.168	1.414	188	70	63	523	154	83	1.066	305	470	21	6.059
gezinnen	25-44 jaar	687	369	1.151	380	36	43	947	26	35	3.805	40	357	114	7.990
	45 jaar e.c	881	320	718	463	52	57	923	63	93	5.899	71	327	64	9.931
twee persoons huishou	25-44 jaar	120	210	571	87	43	40	385	35	43	974	91	351	69	3.019
	45-64 jaar	324	178	287	173	41	42	536	181	108	2.690	113	257	28	4.958
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	707	1.160	737	349	127	57	519	560	150	2.841	274	266	29	7.776
	75-84 jaar	469	1.331	549	244	161	34	190	407	74	1.203	154	134	9	4.959
	85 jaar e.c	150	931	222	106	109	13	36	124	28	253	28	19	0	2.019
<b>TOTAAL</b>		4.120	6.624	7.616	2.103	688	404	4.579	1.604	662	19.199	1.414	3.041	398	52.452

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

### Bewoning woningen Hendrik Ido Ambacht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	1	16	23	7	1	1	5	0	1	17	5	3	0	80
een persoons huishoud	25-44 jaar	16	130	34	27	21	10	14	12	10	228	47	59	0	608
	45-64 jaar	40	196	17	78	39	2	21	30	9	302	32	25	0	791
gezinnen	25-44 jaar	88	113	16	201	23	2	34	1	8	2.073	9	19	21	2.608
	45 jaar e.c	101	94	7	258	25	1	22	14	6	2.190	14	11	8	2.751
twee persoons huishou	25-44 jaar	6	23	13	30	11	0	29	5	9	495	12	18	2	653
	45-64 jaar	36	25	2	105	25	0	24	70	10	915	5	8	4	1.229
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	109	203	22	190	137	9	17	154	15	783	11	14	3	1.667
	75-84 jaar	104	204	18	120	183	12	17	134	12	313	19	4	0	1.140
	85 jaar e.c	31	151	15	28	90	3	9	42	4	117	1	2	0	493
<b>TOTAAL</b>		532	1.155	167	1.044	555	40	192	462	84	7.433	155	163	38	12.020

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

### Bewoning woningen Papendrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	4	75	38	7	1	0	4	0	0	16	20	8	0	173
een persoons huishoud	25-44 jaar	83	242	118	33	14	1	18	23	2	183	152	69	0	938
	45-64 jaar	122	272	118	121	38	1	25	47	3	330	108	22	0	1.207
gezinnen	25-44 jaar	159	110	86	183	11	0	47	9	0	1.538	51	7	5	2.206
	45 jaar e.c	194	52	69	251	14	2	34	29	13	2.133	29	6	7	2.833
twee persoons huishou	25-44 jaar	19	53	26	28	7	1	22	6	0	384	48	17	0	611
	45-64 jaar	71	54	16	104	23	0	18	93	9	908	36	6	1	1.339
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	133	301	51	266	94	5	17	312	18	984	87	10	2	2.280
	75-84 jaar	89	396	21	209	127	3	16	290	15	488	46	0	0	1.700
	85 jaar e.c	32	228	4	71	66	0	8	66	2	88	16	2	0	583
<b>TOTAAL</b>		906	1.783	547	1.273	395	13	209	875	62	7.052	593	147	15	13.870

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

### Bewoning woningen Sliedrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	5	19	46	7	1	2	16	1	1	29	2	9	2	140
een persoons huishoud	25-44 jaar	21	170	267	39	18	5	64	22	19	149	28	88	3	893
	45-64 jaar	32	210	251	75	21	6	60	43	6	224	7	38	1	974
gezinnen	25-44 jaar	47	96	151	154	9	3	99	1	9	1.175	0	33	14	1.791
	45 jaar e.c	79	82	88	211	12	5	56	12	8	1.349	1	27	5	1.935
twee persoons huishou	25-44 jaar	9	33	65	35	9	1	53	4	6	286	5	27	7	540
	45-64 jaar	23	33	54	89	13	3	44	44	7	542	3	11	5	871
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	71	161	189	172	85	8	37	156	6	602	5	8	6	1.506
	75-84 jaar	28	241	172	94	152	4	23	124	4	273	4	1	0	1.120
	85 jaar e.c	10	195	93	39	60	4	6	36	0	56	7	0	0	506
<b>TOTAAL</b>		325	1.240	1.376	915	380	41	458	443	66	4.685	62	242	43	10.276

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

### Bewoning woningen Zwijndrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	13	61	75	5	1	0	10	0	0	32	24	22	0	243
een persoons huishoud	25-44 jaar	113	345	279	44	18	3	85	23	5	187	239	160	1	1.502
	45-64 jaar	184	565	232	80	19	4	75	57	5	369	137	74	5	1.806
gezinnen	25-44 jaar	362	278	343	183	5	4	174	6	2	1.672	51	53	2	3.135
	45 jaar e.c	352	237	235	274	7	4	182	27	15	2.277	34	35	4	3.683
twee persoons huishou	25-44 jaar	52	103	87	28	11	2	90	20	5	453	95	69	1	1.016
	45-64 jaar	154	118	70	114	10	4	92	76	21	1.109	76	23	2	1.869
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	316	585	145	311	55	4	80	261	19	1.198	111	15	6	3.106
	75-84 jaar	262	701	88	254	78	6	46	221	17	592	99	6	13	2.383
	85 jaar e.c	80	383	26	76	68	1	20	101	5	177	43	1	14	995
<b>TOTAAL</b>		1.888	3.376	1.580	1.369	272	32	854	792	94	8.066	909	458	48	19.738

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

### Bewoning woningen Drechtsteden naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	84	400	631	58	13	13	89	4	6	173	72	151	14	1.708
een persoons huishoud	25-44 jaar	442	1.640	2.461	256	121	65	679	145	80	1.272	789	1.172	56	9.178
	45-64 jaar	965	2.482	2.247	577	204	76	725	357	107	2.470	591	655	27	11.483
gezinnen	25-44 jaar	1.444	968	1.869	1.231	86	53	1.353	45	56	11.272	153	476	159	19.165
	45 jaar e.c	1.720	799	1.217	1.608	126	71	1.247	158	140	15.107	149	414	89	22.845
twee persoons huishou	25-44 jaar	222	426	803	238	84	44	594	74	65	2.815	251	497	79	6.192
	45-64 jaar	655	426	474	669	137	51	734	503	157	6.680	234	312	41	11.073
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	1.433	2.526	1.258	1.439	580	84	688	1.579	214	6.859	490	316	47	17.513
	75-84 jaar	1.030	3.048	955	1.020	828	61	308	1.288	122	3.089	330	145	23	12.247
	85 jaar e.c	323	2.025	393	360	458	21	85	402	40	738	95	24	14	4.978
<b>TOTAAL</b>		8.318	14.740	12.308	7.456	2.637	539	6.502	4.555	987	50.475	3.154	4.162	549	116.382

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

### Bewoning woningen Dordrecht centrum naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	28	108	210	7	2	10	19	1	3	9	9	30	11	447
een persoons huishoud	25-44 jaar	92	328	701	20	14	41	213	31	33	89	142	348	41	2.093
	45-64 jaar	212	341	477	33	29	58	248	90	71	270	141	197	17	2.184
gezinnen	25-44 jaar	214	106	319	52	15	38	334	15	30	611	14	142	48	1.938
	45 jaar e.c	255	89	218	72	28	50	336	28	77	1.143	35	140	37	2.508
twee persoons huishou	25-44 jaar	53	122	281	26	25	38	174	23	41	243	57	167	40	1.290
	45-64 jaar	93	60	87	21	14	39	185	81	92	547	51	107	22	1.399
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	225	326	177	46	28	44	187	242	115	560	122	109	24	2.205
	75-84 jaar	112	321	114	33	12	19	61	154	42	232	71	60	7	1.238
	85 jaar e.c	23	249	45	13	14	8	7	46	13	36	10	10	0	474
<b>TOTAAL</b>		1.307	2.050	2.629	323	181	345	1.764	711	517	3.740	652	1.310	247	15.776

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

### Bewoning woningen Dordrecht west naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	21	9	117	4	1	0	30	0	1	9	0	65	1	258
een persoons huishoud	25-44 jaar	74	103	707	13	10	4	215	13	7	74	51	336	9	1.616
	45-64 jaar	189	352	712	24	6	2	212	24	5	104	44	195	0	1.869
gezinnen	25-44 jaar	263	47	729	119	8	4	502	6	5	623	5	176	27	2.514
	45 jaar e.c	351	52	381	91	8	4	472	15	10	742	5	147	5	2.283
twee persoons huishou	25-44 jaar	51	24	249	17	6	2	159	8	1	156	4	148	12	837
	45-64 jaar	136	48	161	32	10	2	270	50	3	301	11	101	2	1.127
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	285	373	386	35	26	5	220	110	8	305	39	100	1	1.893
	75-84 jaar	166	365	276	17	28	2	74	62	0	107	18	53	0	1.168
	85 jaar e.c	60	226	103	10	10	0	23	11	0	42	3	6	0	494
<b>TOTAAL</b>		1.596	1.599	3.821	362	113	25	2.177	299	40	2.463	180	1.327	57	14.059

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	5	110	73	12	2	0	3	0	0	31	11	8	0	255
een persoons huishoud	25-44 jaar	28	299	159	57	20	0	40	9	4	256	125	73	2	1.072
	45-64 jaar	133	475	225	131	35	3	63	40	7	692	120	78	4	2.006
gezinnen	25-44 jaar	210	216	103	209	13	1	111	5	0	2.571	21	39	39	3.538
	45 jaar e.c	275	179	119	300	16	3	115	20	6	4.014	31	40	22	5.140
twee persoons huishou	25-44 jaar	16	64	41	44	12	0	52	4	1	575	30	36	17	892
	45-64 jaar	95	80	39	120	17	1	81	50	13	1.842	51	49	4	2.442
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	197	451	174	268	73	8	112	208	27	1.976	113	57	4	3.668
	75-84 jaar	191	645	159	194	121	13	55	191	32	864	65	21	2	2.553
	85 jaar e.c	67	456	74	83	85	5	6	67	15	175	15	3	0	1.051
<b>TOTAAL</b>		1.217	2.975	1.166	1.418	394	34	638	594	105	12.996	582	404	94	22.617

Bron: WOZ-gemeenten  
bijgewerkt mei 2020

## Ontwikkelingen corporaties bijgewerkt oktober 2022

Alblasserdam

### 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2021 in Toegelaten instelling gemeente Alblasserdam  
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Wht	Wht	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin jaar gemeente</b>	439	1878	202	24	30	16	2543
<b>Nieuwbouw huur (productie)</b>	1	0	24	0	0	0	25
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	3	1	0	1	0	0	5
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	1	0	0	1	0	0	2
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	-4	-4	-1	0	0	0	-9
- overige natuurlijke personen	-4	-5	0	0	0	0	-9
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	-1	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo overige mutaties</b>	-66	-135	126	56	-30	0	-19
<b>Aantal einde jaar gemeente</b>	370	1735	351	82	0	15	2538
<b>afzonderlijk gehouden</b>							

Bron: corpdata en Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2021 in Toegelaten instelling  
DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Wht	Wht	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin</b>	372	1.735	350	82	0	16	2.539
<b>Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)</b>							0
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- gemeenten							0
- overigen			1				1
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders							0
- overige	-2						-2
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen						-1	0
- toegelaten instellingen							0
- beleggers							0
- overigen							0
<b>Sloop</b>							0
<b>Overige mutaties</b>	-2	0	1	0	0	-1	-1
<b>Aantal einde</b>	370	1.735	351	82	0	15	2.538

Dordrecht

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden 2016 t/m 2021 in Toegelaten instelling gemeente Dordrecht DAEB + niet-DAEB

Verstagsjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Wht	Wht	huurtoesla grens	huurtoesla grens			
tot en met	tot en met	tot en met	boven				
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin jaar gemeente</b>	2633	11093	1814	364	569	0	15934
<b>Nieuwbouw huur (productie)</b>	0	37	150	7	0	0	194
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	2	0	0	0	2
- toegelaten instellingen	3	120	6	0	0	0	129
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	14	32	10	1	13	23	57
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	-23	-108	-26	-27	0	0	-184
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	-2	0	0	0	-2
- toegelaten instellingen	-30	-18	-12	0	0	-23	-60
- beleggers	-1	-3	-1	0	0	0	-5
- overigen	0	0	0	-3	0	0	-3
<b>Sloop</b>	-563	-258	0	0	-122	0	-818
<b>Saldo overige mutaties</b>	508	-288	-249	-20	-392	459	-82
<b>Aantal einde jaar gemeente</b>	2541	10607	1692	322	68	459	15162

afzonderlijk gehouden 192 onzelfstandige wooneenheden (SSF) zijn aangepast naar zelfstandige wooneenheden.

Bron: corpodata en Trivire, Woonbron, Woonkracht10

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad wooneenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad wooneenheden in verslagjaar 2021 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstagsjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Wht	Wht	huurtoesla grens	huurtoesla grens			
tot en met	tot en met	tot en met	boven				
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin</b>	2.521	10.735	1.505	400	68	436	15.161
<b>Nieuwbouw</b>	0	48	0	0	0	0	48
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	20	2	0	0	0	22
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	-4	-14	-5	-1	0	0	-24
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	-102	-129	0	0	0	0	-231
<b>Saldo overige mutaties</b>	-45	623	-419	-193	-5	39	-34
<b>Aantal einde</b>	2.370	11.283	1.083	206	63	475	14.942

Hardinxveld-Giessendam

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2021 in Toegelaten instelling gemeente Hardinxveld-Giessendam DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Whit	Whit	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin jaar gemeente</b>	417	1455	139	15	0	150	2026
<b>Nieuwbouw huur (productie)</b>	0	2	50	0	0	0	52
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	-1	0	0	0	0	0	-1
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders		-25					-25
- overige natuurlijke personen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	-34	-10	0	0	0	0	-44
<b>Saldo overige mutaties</b>	-57	43	14	20	0	0	18
<b>Aantal einde jaar gemeente</b>	325	1465	203	35	0	150	2026
<b>afzonderlijk gehouden</b>							

Bron: corpdata en Fien Wonen (jaarverslag)

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2021 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Whit	Whit	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin</b>	375	1413	221	17	0	150	2026
<b>Nieuwbouw</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	0						0
- overige	0	0	0	0	0	0	0
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo overige mutaties</b>	-50	50	-18	18	0	0	0
<b>Aantal einde</b>	325	1463	203	35	0	150	2026

excl woonwagenaansluitingen

Hendrik-Ido-Ambacht

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2021 in Toegelaten instelling gemeente Hednrik-Ido-Ambacht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Whit	Whit	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin jaar gemeente</b>	186	1752	610	83	0	0	2631
<b>Nieuwbouw huur (productie)</b>	0	15	25	0	0	0	40
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	45	0	0	0	0	45
- gemeenten							
- overigen	-1	3	19	6	0	0	27
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders							
- overige natuurlijke personen	-1	0	0	0	0	0	-1
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo overige mutaties</b>	-60	250	-233	7	0	153	-34
<b>Aantal einde jaar gemeente</b>	124	2065	421	96	0	153	2708
<b>afzonderlijk gehouden</b>							

Bron: corpodata en Rhiant, Woonkracht10, Trivire

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2021 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Whit	Whit	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin</b>	118	1738	672	124	0	153	2652
<b>Nieuwbouw</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	45	0	0	0	0	45
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	3	4	0	0	0	7
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo overige mutaties</b>	6	279	-253	-28	0	0	4
<b>Aantal einde jaar gemeente</b>	124	2065	423	96	0	153	2708

Papendrecht

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2021 in Toegelaten instelling gemeente Papendrecht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandig				Onzelfstandig	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur			
	Wh't	Wh't	huurtoesia	boven			
tot en met	tot en met	tot en met	boven				
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin jaar gemeente</b>	729	2835	532	44	74	0	4140
<b>Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)</b>							
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	2	4	1	2	0	0	9
- toegelaten instellingen							
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	2	6	0	0	0	8
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	-1	-6	-7	-2	0	0	-16
- overige natuurlijke personen	-4	-7	-4	-3			-18
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo overige mutaties</b>	-162	-118	138	99	-74	50	-43
<b>Aantal einde jaar gemeente</b>	564	2710	666	140	0	50	4080
<b>afzonderlijk gehouden</b>							

Bron: corpdata en Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2021 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Wh't	Wh't	huurtoesia	huurtoesia			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin</b>	564	2710	664	140	50		4078
<b>Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)</b>							0
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- gemeenten							0
- overigen	2	2					4
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders							0
- overige natuurlijke personen	-2						-2
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- beleggers							0
- overigen							0
<b>Sloop</b>							0
<b>Overige mutaties</b>	0	0	2	0	0	0	2
<b>Aantal einde</b>	564	2710	666	140	0	50	4080



Sliedrecht

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2021 in Toegelaten instelling gemeente Sliedrecht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandig				Onzelfstandig	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Wh't	Wh't	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin jaar gemeente</b>	631	2583	520	88	96	0	3822
<b>Nieuwbouw huur (productie)</b>	1	111	50	1			163
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	-1	-5	-1	0	0	0	-7
- overige natuurlijke personen	-10	-6	-2	0	0	0	-18
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	-208	-127	0	0	0	0	-335
<b>Saldo overige mutaties</b>	58	51	-185	77	0	0	1
<b>Aantal einde jaar gemeente</b>	471	2607	382	166	96	0	3626
<b>afzonderlijk gehouden</b>							

Bron: corpdata en Tablis Wonen

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2021 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Wh't	Wh't	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin</b>	467	2322	653	211	96	0	3653
<b>Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)</b>							
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen							
- toegelaten instellingen							
- gemeenten							
- overigen							
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders							
- overige natuurlijke personen	-2						-2
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen							
- toegelaten instellingen							
- beleggers							
- overigen							
<b>Sloop</b>	-15	-9					-24
<b>Saldo overige mutaties</b>	19	296	-271	-45			-1
<b>Aantal einde</b>	471	2607	382	166	96	0	3626

Zwijndrecht

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2021 in Toegelaten instelling gemeente Zwijndrecht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandig				Onzelfstandig	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Wht	Wht	huurtoesla	huurtoesla			
tot en met	tot en met	tot en met	boven				
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin jaar gemeente</b>	914	5665	869	58	67	0	7506
<b>Nieuwbouw huur (productie)</b>	1	49	79	11	0	12	140
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	2	1	1	0	0	4
- toegelaten instellingen	0	0	0	2	0	0	2
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	6	7	0	0	0	13
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	-1	-5	-20	-7	0	0	-33
- overige natuurlijke personen	-1	-57	-26	-24	0	0	-108
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							0
- eigen verbindingen	0	-1	-1	0	0	0	-2
- toegelaten instellingen	0	-3	0	0	0	0	-3
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	-1	0	0	0	-1
<b>Sloop</b>	-111	-41	0	0	0	0	-152
<b>Saldo overige mutaties</b>	-53	5	-60	101	-67	70	-7
<b>Aantal einde jaar gemeente</b>	749	5620	848	142	0	82	7359
<b>afzonderlijk gehouden</b>							

Bron: corpdata en Trivire, Woonkracht10, Woningstichting Heerjansdam

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2021 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Wht	Wht	huurtoesla	huurtoesla			
tot en met	tot en met	tot en met	boven				
	€ 442,46	€ 678,66	€ 752,33	€ 752,33			
<b>Aantal begin</b>	775	5517	944	145	0	83	7381
<b>Nieuwbouw</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	1	4	0	0	0	5
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	0	-2	-7	-1	0	0	-10
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	-1	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	0	-22	0	0	0	0	-22
<b>Saldo overige mutaties</b>	-26	103	-96	-3	0	-1	-22
<b>Aantal einde</b>	749	5620	848	142	0	82	7359

Drechtsteden

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2021 in Toegelaten instelling Drechtsteden DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoesla grens	duur boven huurtoesla			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 752,33	boven € 752,33			
<b>Aantal begin jaar gemeente</b>	5949	27261	4686	676	836	166	38602
<b>Nieuwbouw huur (productie)</b>	3	214	378	19	0	12	614
<b>Aankoop van:</b>	0						
- eigen verbindingen	5	7	4	4	0	0	20
- toegelaten instellingen	3	165	6	2	0	0	176
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	13	43	42	8	13	23	106
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	-7	-45	-29	-9	0	0	-90
- overige natuurlijke personen	-43	-183	-58	-54	0	0	-338
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>			0				
- eigen verbindingen	0	-1	-3	0	0	-1	-4
- toegelaten instellingen	-30	-21	-12	0	0	-23	-63
- beleggers	-1	-3	-1	0	0	0	-5
- overigen	0	0	-1	-3	0	0	-4
<b>Sloop</b>	-916	-436	0	0	-122	0	-1349
<b>Saldo overige mutaties</b>	168	-192	-449	340	-563	732	-166
<b>Aantal einde jaar gemeente afzonderlijk gehouden</b>	5144	26809	4563	983	164	909	37499

Bron: corpodata, Trivire, Woonkracht10, Woonbron, Rhiant, Tablis Wonen en Woningstichting Heerjansdam

## 2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

### 2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2021 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoesla grens	duur boven huurtoesla			
	tot en met € 442,46	tot en met € 678,66	tot en met € 752,33	boven € 752,33			
<b>Aantal begin</b>	5192	26170	5009	1119	164	888	37490
<b>Nieuwbouw</b>	0	48	0	0	0	0	48
<b>Aankoop van:</b>							
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	45	0	0	0	0	45
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	26	13	0	0	0	39
<b>Verkoop aan toekomstige bewoners:</b>							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	-6	-20	-12	-2	0	0	-40
<b>Verkoop aan andere instellingen:</b>			0				
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	-2	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sloop</b>	-117	-160	0	0	0	0	-277
<b>Saldo overige mutaties</b>	-98	1351	-1054	-251	-5	37	-52
<b>Aantal einde</b>	4973	27483	3956	867	159	925	37279

### Aantal transacties, gemiddelde prijs

gemeente	2016		2017		2018		2019		2020		2021	
	aantal	trar gem. prijs	aantal	trar gem. prijs	aantal	trara gem. prijs	aantal	trara gem. prijs	aantal	trara gem. prijs	aantal	trara gem. prijs stijging
Alblasserdam	206	213.289	204	233.036	219	264.560	238	268.504	256	292.610	229	332.755 13,7%
Dordrecht	1.550	184.286	1.842	200.732	1.816	218.324	1.611	236.656	1.674	258.874	1.781	299.241 15,6%
Hardinxveld-Giessenda	214	221.843	227	246.908	185	256.385	197	267.540	180	279.851	210	326.786 16,8%
HI Ambacht	410	238.076	505	258.870	403	283.924	461	320.512	401	348.122	500	380.185 9,2%
Papendrecht	396	216.107	544	226.198	447	235.426	426	256.653	516	283.352	537	318.706 12,5%
Sliedrecht	294	209.918	299	217.970	270	230.613	257	257.671	322	271.072	349	303.720 12,0%
Zwijndrecht	617	189.250	659	199.747	651	225.819	635	252.269	597	270.144	687	306.639 13,5%
Drechtsteden	3.687	199.036	4.280	214.132	3.991	233.219	3.825	256.566	3.946	276.991	4.293	315.787 14,0%
Nederland	214.793	243.836	241.860	263.294	218.366	287.267	218.595	307.978	235.511	334.488	227.000	387.000 15,7%

Kadaster

Bijgewerkt maart 2022

### Aantal transacties, gemiddelde prijs eengezinswoningen en appartementen

gemeente	eengezinswoningen		appartementen		totaal
	aantal	trar gem. prijs	aantal	trar gem. prijs	
2021					
Alblasserdam	191	343.029	38	281.117	229
Dordrecht	1181	335.399	600	228.071	1781
Hardinxveld-Giessenda	192	332.106	18	270.034	210
HI Ambacht	428	392.998	72	304.022	500
Papendrecht	384	351.548	153	236.277	537
Sliedrecht	298	310.380	51	264.807	349
Zwijndrecht	460	336.038	227	247.064	687
Drechtsteden	3134	343.222	1159	241.600	4293

eengezins is inclusief onbekend

Kadaster

Bijgewerkt maart 2022

### Actief woningzoekenden

jaar	2018	2019	2020	2021
gemeente				
Alblasserdam	366	415	385	580
Dordrecht	3.730	4.139	3.340	5.175
HI Ambacht	474	513	440	670
Papendrecht	724	775	715	990
Sliedrecht	560	593	540	775
Zwijndrecht	1.220	1.371	1230	1.710
Drechtsteden	7.074	7.806	6.650	9.900
buiten Drechtsteden	1.678	1.943	1.885	3.265
Totaal	8.752	9.749	8.535	13.165

gereageerd op aanbodmodel en/of lotingmodel  
Bijgewerkt oktober 2022

### Gemiddelde zoektijd (in maanden)

jaar	2016	2017	2018	2019	2020	2021
gemeente						
Alblasserdam	19	26	23	33	29	28
Dordrecht	21	24	25	26	34	36
HI Ambacht	24	24	33	37	37	32
Papendrecht	24	24	29	30	37	28
Sliedrecht	20	22	22	30	34	29
Zwijndrecht	22	24	26	28	32	38
Drechtsteden	21	24	25	29	34	34

zoektijd is het aantal maanden tussen het moment van de eerste reactie op een woningadvertentie en het tekenen van het huurcontract

gereageerd op aanbodmodel en/of lotingmodel  
Bijgewerkt oktober 2022

### Toegewezen woningen Woonkeus

	2016	2017	2018	2019	2020	2021
gemeente						
Alblasserdam	179	180	166	161	175	165
Dordrecht	1.016	1.171	1.002	829	850	985
HI Ambacht	169	193	139	146	170	135
Papendrecht	274	291	248	242	295	255
Sliedrecht	235	234	351	272	330	265
Zwijndrecht	515	507	470	414	545	435
Drechtsteden	2.388	2.576	2.376	2.064	2.365	2.240

in deze tabel gaat het om de locatie van de betreffende woning

\* Alle verhuringen t/m de liberalisatiegrens met een huurcontractdatum in dat jaar, aangeboden via de media (aanbod- of lotingmodel) en Woonbron. of via directe bemiddeling door Rhiant, Tablis Wonen, Trivire, Woningstichting Heerjansdam, Woonkracht10, bijgewerkt oktober 2022

**Beoordeling woningen en woonomgeving (rapportcijfer)**

gemeente	woning			woonomgeving		
	2009	2012	2015	2009	2012	2015
Alblasserdam	7,9	7,9	7,7	7,4	7,4	7,3
Dordrecht	7,8	7,7	7,7	7,2	7,1	7,3
HI Ambacht	8	8	7,9	7,5	7,5	7,4
Papendrecht	7,9	7,9	7,8	7,3	7,4	7,2
Sliedrecht	7,9	8	7,7	7,3	7,3	7,2
Zwijndrecht	7,8	7,8	7,6	7,2	7,2	6,9
Drechtsteden	7,8	7,7	7,7	7,3	7,2	7,2
Dordrecht centrum	7,7	7,6	7,6	7	7	7,2
Dordrecht west	7,4	7,4	7,4	6,7	6,6	6,8
Dordrecht oost	8,1	7,9	7,9	7,7	7,4	7,9

Leefbaarheid en veiligheid in de Drechtsteden 2009, Integrale veiligheidsmonitor 2012, omnibusonderzoek 2015  
Bijgewerkt juli 2016

**Aantal toekenningen huurtoeslag/huursubsidie**

gemeente	2015/2016		2016/2017		2017/2018		2018/2019		2019/2020		2020/2021	
	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag
Alblasserdam	1.398	2.088	1.374	2.240	1.359	2.449	1.352	2.494	1357	2.544	1529	2.448
Dordrecht	12.368	2.192	11.724	2.385	11.528	2.565	11.394	2.614	10.963	2.712	11662	2.628
Hardinxveld-Giessendam	871	2.037	814	2.272	814	2.440	833	2.477	867	2.532	952	2.472
HI Ambacht	1.374	2.423	1.372	2.548	1.408	2.711	1.449	2.764	1.447	2.820	1584	2.664
Papendrecht	2.151	2.143	2.079	2.322	2.098	2.463	2.093	2.511	2.037	2.592	2277	2.484
Sliedrecht	1.842	2.062	1.793	2.193	1.754	2.372	1.709	2.435	1.656	2544	1881	2.424
Zwijndrecht	4.083	2.224	3.996	2.383	4.030	2.565	4.020	2.657	4.016	2.724	4420	2.592
Drechtsteden	24.087	2.185	23.152	2.361	22.991	2.539	22.850	2.596	22.343	2.680	24.305	2.577
Nederland		2.189		2.360		2.524		2.575		2.652		2.556

Bijgewerkt oktober 2022, [https://datawonen.nl/jive/jivereportcontents.ashx?report=cowb\\_framework\\_report\\_preview&chaptercode=2019\\_cowh5](https://datawonen.nl/jive/jivereportcontents.ashx?report=cowb_framework_report_preview&chaptercode=2019_cowh5)

**Gemiddeld besteedbaar jaarinkomen van particuliere huishoudens (excl. Studenten)**

gemeente	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Alblasserdam	41200	40500	42000	43500	44600	46400	48300	50500
Dordrecht	37300	37200	38400	39600	40700	42700	44700	46500
H'veld-Giessendam	44300	42000	44400	45700	46600	48900	51300	53300
HI Ambacht	45700	44900	47000	48600	50600	52800	55300	57500
Papendrecht	42000	41300	42700	43800	44900	47100	48200	50100
Sliedrecht	39400	38500	40200	41500	42200	44300	45900	47800
Zwijndrecht	40500	38800	40100	41600	42500	44100	46600	48200
Drechtsteden	39900	39200	40700	42200	43100	45100	47100	49000
Nederland	40000	39600	41200	42600	43500	45400	47500	49400

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek

Bijgewerkt november 2022

2021 voorlopige cijfers

**Aantal en aandeel behorend tot de Euro-aandachtsgroep**

belastbaar jaarinkomen tot 38.035 euro (grens geldt voor kalenderjaar 2019).

gemeente	2018			2019		
	aantal	aandeel	waarvan in huur	aantal	aandeel	waarvan in huur
Alblasserdam	3.645	45,0	2.422	3.621	44,7	2.398
Dordrecht	27.061	50,3	18.292	26.842	49,8	17.949
H'veld-Giessendam	2.788	40,4	1.684	2.814	40,2	1.715
HI Ambacht	4.104	34,2	2.448	4.114	34,0	2.493
Papendrecht	5.656	40,4	3.640	5.628	40,2	3.598
Sliedrecht	4.614	44,8	3.142	4.604	44,7	3.111
Zwijndrecht	9.373	47,1	6.507	9.393	47,2	6.468
Drechtsteden	57.241	45,8	38.135	57.016	45,5	37.730
Nederland	3.565.393	47,2	2.349.232	3.585.489	47,0	2.364.897

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek

Bijgewerkt april 2022

**Aantal en aandeel huishoudens naar inkomensgroep 2019**

tabel 6.5 VSO

gemeente	tot 38.035		38.035-42.436		42.436 en meer		totaal
	aantal	aandeel	aantal	aandeel	aantal	aandeel	
	kolom I		kolom N		kolom S		
Alblasserdam	3.621	44,7	437	5,4	4.042	49,9	8.100
Dordrecht	26.842	49,8	3.126	5,8	23.986	44,5	53.900
H'veld-Giessendam	2.814	40,2	462	6,6	3.724	53,2	7.000
HI Ambacht	4.114	34,0	702	5,8	7.296	60,3	12.100
Papendrecht	5.628	40,2	812	5,8	7.560	54,0	14.000
Sliedrecht	4.604	44,7	659	6,4	5.037	48,9	10.300
Zwijndrecht	9.393	47,2	1.134	5,7	9.373	47,1	19.900
Drechtsteden	57.016	45,5	7.333	5,9	61.017	48,7	125.300

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek

Bijgewerkt april 2022

**Huisvesting vergunninghouders**

gemeente	taakstellin	realisatie	taakstellin	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstellin	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstellin	realisatie	taakstellin	realisatie
	2016	2016	2017	2017	2018	2018	2019	2019	2020	2020	2021	2021	totaal 6 j	totaal 6 jaar
Alblasserdam	51	56	37	30	39	17	14	21	15	23	29	22	185	169
Dordrecht	301	353	172	165	112	80	82	63	81	107	167	159	915	927
Hardinxveld-G			12	16	22	17	14	17	13	21	26	22	87	93
HI Ambacht	75	56	63	79	32	20	22	18	25	26	44	47	261	246
Papendrecht	82	51	57	55	42	19	22	27	22	41	45	42	270	235
Sliedrecht	64	76	29	45	21	12	18	23	18	28	36	35	186	219
Zwijndrecht	114	86	53	95	-9	12	32	25	31	40	63	66	284	324
Drechtsteden	687	678	423	485	259	177	204	194	205	286	410	393	2.188	2.213

Bron: Rijksoverheid, COA, Overzicht huisvesting vergunninghouders <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/asielbeleid/huisvesting-asielzoekers-met-verblijfsvergunning>

Bijgewerkt november 2022

**Gemiddelde WOZ woningwaarde**

gemeente	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Alblasserdam	219.000	215.000	206.000	195.000	190.000	194.000	198.000	204.000	217.000	234.000	253.000	274.000
Dordrecht	180.000	177.000	171.000	159.000	153.000	158.000	162.000	173.000	187.000	206.000	227.000	248.000
Hardinxeld-G							223.000	228.000	240.000	255.000	266.000	290.000
HI Ambacht	238.000	239.000	230.000	215.000	208.000	215.000	221.000	234.000	252.000	280.000	309.000	333.000
Papendrecht	215.000	213.000	205.000	190.000	183.000	188.000	193.000	204.000	217.000	236.000	258.000	276.000
Sliedrecht	194.000	193.000	185.000	173.000	169.000	174.000	178.000	187.000	198.000	219.000	239.000	255.000
Zwijndrecht	197.000	190.000	182.000	169.000	164.000	167.000	172.000	182.000	197.000	215.000	237.000	256.000
Drechtsteden	198.000	193.000	187.000	176.000	171.000	175.000	179.000	189.000	204.000	223.000	245.000	265.000
Nederland	237.000	232.000	223.000	211.000	206.000	209.000	216.000	230.000	248.000	270.000	290.000	317.000

CBS, Statline

De WOZ-waarde (bijvoorbeeld 2020) heeft steeds als waardepeildatum het jaar daarvoor (1.1.2019).

Bijgewerkt november 2022

**Leegstand 1)**

gemeente	2020	2021	2022
Alblasserdam	220	240	220
Dordrecht	1330	1620	1700
Hardinxeld-G	270	220	200
HI Ambacht	170	170	250
Papendrecht	370	350	350
Sliedrecht	260	320	250
Zwijndrecht	360	480	400
Drechtsteden	2.980	3.400	3.370

CBS 1) Vanaf 1-1-2020 gebaseerd op de Landelijke Voorziening WOZ.

Bijgewerkt december 2022 [https://dashboards.cbs.nl/v3/landelijke\\_monitor\\_leegstand/](https://dashboards.cbs.nl/v3/landelijke_monitor_leegstand/)



**Bevolkingsontwikkeling Drechtsteden**

	2022	2025	2030	ontwikkeling 2022-2030
<b>Alblasserdam</b>				
0-19	5.055	4.922	4.737	-318
20-39	4.678	4.815	4.708	30
40-64	6.296	6.260	6.025	-271
65-79	2.913	2.952	3.025	112
80 jaar e.o.	1.155	1.276	1.570	415
totaal	20.097	20.225	20.065	-32
<b>Dordrecht</b>				
0-19	24.967	24.623	24.996	29
20-39	30.723	32.342	33.504	2.781
40-64	40.266	39.966	39.396	-870
65-79	17.726	18.760	19.806	2.080
80 jaar e.o.	5.872	6.531	8.400	2.528
totaal	119.554	122.222	126.102	6.548
<b>Hardinxveld-Giessendam</b>				
0-19	4.798	4.862	5.134	336
20-39	4.689	4.899	5.108	419
40-64	5.548	5.475	5.503	-45
65-79	2.557	2.639	2.807	250
80 jaar e.o.	928	1.000	1.269	341
totaal	18.520	18.875	19.821	1.301
<b>HI Ambacht</b>				
0-19	8.519	8.754	8.820	301
20-39	7.404	7.567	7.400	-4
40-64	10.314	10.541	10.524	210
65-79	4.001	4.387	4.870	869
80 jaar e.o.	1.405	1.431	1.833	428
totaal	31.643	32.680	33.447	1.804
<b>Papendrecht</b>				
0-19	6.938	6.727	6.517	-421
20-39	7.276	7.272	7.167	-109
40-64	10.653	10.408	9.752	-901
65-79	5.442	5.430	5.369	-73
80 jaar e.o.	1.896	2.162	2.760	864
totaal	32.205	31.999	31.565	-640
<b>Sliedrecht</b>				
0-19	6.129	6.030	5.913	-216
20-39	6.631	6.738	6.628	-3
40-64	7.865	7.969	7.906	41
65-79	3.763	3.885	4.010	247
80 jaar e.o.	1.502	1.743	2.228	726
totaal	25.890	26.365	26.685	795

	2022	2025	2030 ontwikkeling 2022-2030	
Zwijndrecht				
0-19	9.664	9.537	9.654	-10
20-39	10.590	10.898	11.690	1.100
40-64	14.273	14.087	13.982	-291
65-79	7.417	7.501	7.644	227
80 jaar e.o.	2.861	3.174	3.845	984
totaal	44.805	45.197	46.815	2.010
Drechtsteden				
0-19	66.070	65.455	65.771	-299
20-39	71.991	74.531	76.205	4.214
40-64	95.215	94.706	93.088	-2.127
65-79	43.819	45.554	47.531	3.712
80 jaar e.o.	15.619	17.317	21.905	6.286
totaal	292.714	297.563	304.500	11.786

Bron: Primos 2022, bijgewerkt okt 2022

**Huishoudenontwikkeling Drechtsteden**

	2022	2025	2030 ontwikkeling 2022-2030	
<b>Alblasserdam</b>				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	111	148	134	23
2 1 pers 25-44 jaar	528	538	530	2
3 2 pers 25-44 jaar	361	386	352	-9
4 gezinnen t/m 44 jaar	1.391	1.392	1.359	-32
5 1 pers 45-64 jaar	719	753	756	37
6 2 pers 45-64 jaar	761	742	732	-29
7 gezinnen 45-64 jaar	1.620	1.556	1.444	-176
8 allen 65-74 jaar	1.271	1.238	1.405	134
9 allen 75 eo	1.459	1.619	1.673	214
totaal	8.221	8.372	8.385	164
<b>Dordrecht</b>				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	1.503	1.636	1.479	-24
2 1 pers 25-44 jaar	6.333	7.186	8.078	1.745
3 2 pers 25-44 jaar	3.016	3.258	3.482	466
4 gezinnen t/m 44 jaar	7.913	7.979	8.448	535
5 1 pers 45-64 jaar	6.784	6.864	6.939	155
6 2 pers 45-64 jaar	4.587	4.425	4.045	-542
7 gezinnen 45-64 jaar	9.205	9.067	8.700	-505
8 allen 65-74 jaar	8.516	8.645	9.455	939
9 allen 75 eo	7.636	8.653	9.949	2.313
totaal	55.493	57.713	60.575	5.082
<b>Hardinxveld-Giessendam</b>				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	162	201	198	36
2 1 pers 25-44 jaar	485	479	544	59
3 2 pers 25-44 jaar	419	452	494	75
4 gezinnen t/m 44 jaar	1.307	1.373	1.562	255
5 1 pers 45-64 jaar	515	564	604	89
6 2 pers 45-64 jaar	616	593	526	-90
7 gezinnen 45-64 jaar	1.506	1.445	1.351	-155
8 allen 65-74 jaar	1.088	1.080	1.259	171
9 allen 75 eo	1.138	1.227	1.354	216
totaal	7.236	7.414	7.892	656
<b>HI Ambacht</b>				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	156	206	198	42
2 1 pers 25-44 jaar	654	707	683	29
3 2 pers 25-44 jaar	629	708	725	96
4 gezinnen t/m 44 jaar	2.601	2.608	2.573	-28
5 1 pers 45-64 jaar	837	861	895	58
6 2 pers 45-64 jaar	1.182	1.131	1.047	-135
7 gezinnen 45-64 jaar	2.716	2.826	2.846	130
8 allen 65-74 jaar	1.812	1.858	2.189	377
9 allen 75 eo	1.734	1.890	2.099	365
totaal	12.321	12.795	13.255	934

Papendrecht				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	290	316	287	-3
2 1 pers 25-44 jaar	1.052	1.063	1.005	-47
3 2 pers 25-44 jaar	640	727	776	136
4 gezinnen t/m 44 jaar	2.103	2.045	2.062	-41
5 1 pers 45-64 jaar	1.290	1.315	1.266	-24
6 2 pers 45-64 jaar	1.250	1.146	968	-282
7 gezinnen 45-64 jaar	2.747	2.711	2.559	-188
8 allen 65-74 jaar	2.329	2.243	2.410	81
9 allen 75 eo	2.539	2.789	2.992	453
totaal	14.240	14.355	14.325	85
	2022	2025	2030	ontwikkeling 2022-2030

Sliedrecht				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	206	283	242	36
2 1 pers 25-44 jaar	975	1.010	1.043	68
3 2 pers 25-44 jaar	601	672	714	113
4 gezinnen t/m 44 jaar	1.843	1.808	1.798	-45
5 1 pers 45-64 jaar	1.021	1.080	1.132	111
6 2 pers 45-64 jaar	818	765	721	-97
7 gezinnen 45-64 jaar	1.892	1.905	1.891	-1
8 allen 65-74 jaar	1.605	1.618	1.763	158
9 allen 75 eo	1.754	1.918	2.143	389
totaal	10.715	11.059	11.447	732

Zwijndrecht				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	362	479	574	212
2 1 pers 25-44 jaar	1.764	1.883	2.247	483
3 2 pers 25-44 jaar	1.061	1.128	1.257	196
4 gezinnen t/m 44 jaar	3.058	3.015	3.097	39
5 1 pers 45-64 jaar	1.966	1.988	2.085	119
6 2 pers 45-64 jaar	1.749	1.664	1.496	-253
7 gezinnen 45-64 jaar	3.452	3.425	3.441	-11
8 allen 65-74 jaar	3.301	3.186	3.535	234
9 allen 75 eo	3.595	3.934	4.130	535
totaal	20.308	20.702	21.862	1.554

Drechtsteden				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	2.790	3.269	3.112	322
2 1 pers 25-44 jaar	11.791	12.866	14.130	2.339
3 2 pers 25-44 jaar	6.727	7.331	7.800	1.073
4 gezinnen t/m 44 jaar	20.216	20.220	20.899	683
5 1 pers 45-64 jaar	13.132	13.425	13.677	545
6 2 pers 45-64 jaar	10.963	10.466	9.535	-1.428
7 gezinnen 45-64 jaar	23.138	22.935	22.232	-906
8 allen 65-74 jaar	19.922	19.868	22.016	2.094
9 allen 75 eo	19.855	22.030	24.340	4.485
totaal	128.534	132.410	137.741	9.207

Bron: Primos 2022, bijgewerkt okt 2022

**Verleende vergunningen voor nieuwbouw**

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
gemeente										
Alblasserdam	32	4	55	24	32	61	73	18	4	37
Dordrecht	189	109	192	165	174	166	276	362	365	612
Hardinxveld-Giessenda	9	38	121	91	24	151	84	18	21	217
HI Ambacht	86	169	30	95	376	143	30	187	150	186
Papendrecht	44	29	38	45	34	79	9	50	10	53
Sliedrecht	70	43	161	32	47	182	49	198	42	15
Zwijndrecht	158	2	9	24	87	104	60	62	15	120
Drechtsteden	588	394	606	476	774	886	581	895	607	1240
CBS, Statline										
Bijgewerkt april 2022										

**Tabellen in categorie 'Kerngegevens':****Kerngegevens regio Drechtsteden**

	1-1-2022	
	aantal	%
sociaal		
inwoners	292.680	100
65 jaar en ouder	59.128	20,2
niet-westerse allochtoon	42.631	14,6
gem. woningbezetting	2,25	
huishoudens	126.469	100
alleenstaanden	42.269	33,4
fysiek		
woningen (woz)	130.157	100
koopwoningen	77.228	59
huurwoningen	52.929	41
• wv corporatiebezit	37.982	29
• wv goedkoop	4.973	13
• wv betaalbaar	27.483	74
• wv duur	4.823	13
• wv zorg/intramuraal	703	afzonderlijk
eengezinswoningen	82.176	63
meergezinswoningen	47.981	37
nieuwbouw in jaar ervoer	937	100
gem. besteedbaar jaarink	49.000	
gem. woningwaarde € in	265.000	
gem. verkoopprijs bestaand	315.787	

BRP, WOZ, CBS