

Tabellen in categorie 'Bevolking':

In dit document staan de cijfers van 1-1-2020, tenzij anders vermeld

Ontwikkeling bevolking

peildatum 1.1	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Alblasserdam	19.002	19.204	19.467	19.644	19.813	19.845	19.955	20.008	20.014	20.080	20.071	20.126
Dordrecht	118.421	118.735	118.862	118.528	118.534	118.899	118.801	118.731	118.426	118.710	119.343	119.111
H'veld-Giessendam	17.497	17.535	17.654	17.722	17.758	17.802	17.774	17.872	17.958	18.051	18.295	18.410
HI Ambacht	26.877	27.607	28.257	28.631	28.914	29.156	29.408	29.731	30.677	30.970	31.204	31.247
Papendrecht	31.844	31.867	32.032	32.095	32.111	32.188	32.248	32.292	32.264	32.305	32.132	32.164
Sliedrecht	24.053	24.045	24.232	24.374	24.527	24.758	24.968	25.012	25.020	25.030	25.228	25.589
Zwijndrecht	44.366	44.427	44.499	44.625	44.544	44.501	44.454	44.417	44.586	44.635	44.732	44.780
Drechtsteden	282.060	283.420	285.003	285.619	286.201	287.149	287.608	288.063	288.945	289.781	291.005	291.427
Dordt centrum	32.332	32.488	32.565	32.406	32.447	32.758	32.812	32.998	32.767	33.140	33.556	33.647
Dordt west	31.582	31.764	31.814	30.866	31.886	32.061	32.127	31.725	31.495	31.345	31.400	31.181
Dordt oost	54.507	54.483	54.541	55.268	54.201	54.040	53.921	53.980	54.154	54.225	54.387	54.291

Bron: BRP (gemeenten)/CBS

Toelichting: Door gebruik van verschillende bronnen kunnen verschillen in totalen optreden. De verschillen ontstaan door diverse controles en administratieve correcties die later doorgevoerd worden (CBS). bijgewerkt april 2021

Ontwikkeling bevolking - natuurlijke ontwikkeling en migratie

in 2020	natuurlijke ontwikkeling			migratie			saldo totaal
	geboorte	sterfte	saldo	vestiging	vertrek	saldo	
Alblasserdam	204	192	12	818	869	-51	-39
Dordrecht	1166	1269	-103	5.307	5.377	-70	-173
H'veld-Giessendam	245	205	40	706	631	75	115
HI Ambacht	415	251	164	1.263	1.382	-119	45
Papendrecht	272	319	-47	1.553	1.478	75	28
Sliedrecht	280	337	-57	1.459	1.033	426	369
Zwijndrecht	406	558	-152	2.298	2.103	195	43
Drechtsteden	2.988	3.131	-143	13.404	12.873	531	388

Bron: CBS

bijgewerkt april 2021

Kenmerken migratie

in 2020	binnenland			buitenland		
	vestiging	vertrek	saldo	vestiging	vertrek	saldo
Alblasserdam	760	824	-64	58	45	13
Dordrecht	4.249	4.786	-537	1.058	591	467
H'veld-Giessendam	661	595	66	45	36	9
HI Ambacht	1.182	1.321	-139	81	61	20
Papendrecht	1.458	1.379	79	95	99	-4
Sliedrecht	1.355	976	379	104	57	47
Zwijndrecht	2.098	1.973	125	200	130	70
Drechtsteden	11.763	11.854	-91	1.641	1.019	622

Bron: CBS

bijgewerkt april 2021

buitenland vertrek = incl administratieve correcties

Bevolkingssamenstelling naar leeftijd

1.1.2021	0-14 jaar	15-24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar en ouder	totaal	perc. 65+
Alblasserdam	3.776	2.485	4.582	5.264	2.112	1.918	20.137	20,0
Dordrecht	18.380	13.882	30.416	33.253	13.273	9.915	119.119	19,5
H'veld-Giessendam	3.554	2.344	4.376	4.601	1.871	1.549	18.295	18,7
HI Ambacht	6.475	3.605	7.746	8.117	3.006	2.304	31.253	17,0
Papendrecht	5.105	3.721	7.220	8.835	4.013	3.276	32.170	22,7
Sliedrecht	4.600	3.006	6.442	6.391	2.747	2.414	25.600	20,2
Zwijndrecht	7.246	4.888	10.716	11.776	5.392	4.780	44.798	22,7
Drechtsteden	49.136	33.931	71.498	78.237	32.414	26.156	291.372	20,1
Dordt centrum	4.548	3.774	9.816	9.377	3.715	2.417	33.647	18,2
Dordt west	5.387	3.646	9.026	7.835	3.017	2.270	31.181	17,0
Dordt oost	8.445	6.462	11.574	16.041	6.541	5.228	54.291	21,7

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

bijgewerkt april 2021

Samenstelling huishoudens

1.1.2021	eenpersoon	twee personen	persoon met éénouder	tweeouder	totaal	perc. alleenstaand
Alblasserdam	2.390	2.569	676	2.511	8.146	29,3
Dordrecht	19.594	15.802	5.300	12.805	53.501	36,6
H'veld-Giessendam	1.971	2.396	327	2.416	7.110	27,7
HI Ambacht	3.023	3.734	994	4.413	12.164	24,9
Papendrecht	4.453	4.535	1.316	3.756	14.060	31,7
Sliedrecht	3.482	3.298	825	3.020	10.625	32,8
Zwijndrecht	6.669	6.407	2.123	4.766	19.965	33,4
Drechtsteden	41.582	38.741	11.561	33.687	125.571	33,1
Dordt centrum	6.845	4.809	1.552	2.977	16.183	42,3
Dordt west	5.890	3.583	1.745	3.087	14.305	41,2
Dordt oost	6.859	7.410	2.003	6.741	23.013	29,8

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

bijgewerkt april 2021

Bevolkingssamenstelling naar etniciteit

1.1.2021 zonder niet migratie achtergrond totaal perc. niet-westers

	achtergrond niet westers				
Alblasserdam	17.035	1.698	1.404	20.137	8,4
Dordrecht	82.148	23.048	13.923	119.119	19,3
H'veld-Giessendam					n.n.b. CBS
HI Ambacht	26.476	2.783	1.994	31.253	8,9
Papendrecht	25.970	3.442	2.758	32.170	10,7
Sliedrecht	21.641	2.635	1.324	25.600	10,3
Zwijndrecht	34.170	6.928	3.700	44.798	15,5
Drechtsteden	207.440	40.534	25.103	273.077	14,8
Dordt centrum	22.703	6.560	4.384	33.647	19,5
Dordt west	17.222	9.628	4.331	31.181	30,9
Dordt oost	42.223	6.860	5.208	54.291	12,6

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP), exclusief onbekend

Toelichting: Tot de categorie met migratieachtergrond, westers behoren personen met als herkomstgroepering Europa (excl. Turkije), Noord-Amerika en Oceanie.

Ook Indonesië en Japan behoren als uitzondering hiertoe. Definitie conform CBS.

bewerkt april 2021

Samenstelling huishoudens naar leeftijd

1.1.2021 jongeren eenpersoons huishoud gezinnen tweepersoons huishoud 1/2 persoons huishouden totaal

	jongeren					eenpersoons huishoud gezinnen					tweepersoons huishoud 1/2 persoons huishouden totaal				
1.1.2021	t/m	24 jaa	25-44 jaa	45-64 jaar	25-44 jaa	45 jaar e.o.	25-44 jaar	45-64 jaar	65-74 jaar	75 jaar e.o.					
Alblasserdam	99	489	685	1.397	1.756	373	793	1.215	1.339	8.146					
Dordrecht	1.071	4.888	6.219	8.001	9.970	3.192	4.991	8.029	7.140	53.501					
H'veld-Giessendam															
HI Ambacht	94	606	806	2.589	2.807	620	1.213	1.728	1.701	12.164					
Papendrecht	171	995	1.221	2.148	2.905	627	1.318	2.325	2.350	14.060					
Sliedrecht	132	900	988	1.824	1.986	611	912	1.559	1.713	10.625					
Zwijndrecht	235	1.548	1.829	3.140	3.705	1.060	1.879	3.146	3.423	19.965					
Drechtsteden	1.802	9.426	11.748	19.099	23.129	6.483	11.106	18.002	17.666	118.461					
Dordt centrum	429	2.185	2.228	1.977	2.508	1.358	1.434	2.316	1.748	16.183					
Dordt west	397	1.623	1.925	2.466	2.302	908	1.129	1.914	1.641	14.305					
Dordt oost	245	1.080	2.066	3.558	5.160	926	2.428	3.799	3.751	23.013					

Bron: Gemeentelijke Basisregistratie personen (BRP)

excl. onbekend

bijgewerkt april 2021

Tabellen in categorie 'Woning':

Woningvoorraad

peildatum 1.1	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Alblasserdam	7.723	7.985	8.082	8.082	8.103	8.111	8.200	8.227	8.227	8.343	8.345	8.402
Dordrecht	53.364	53.487	53.670	53.858	54.120	54.164	54.464	54.838	54.928	54.816	55.091	55.424
Hardinxveld-Giessendam			7.012	7.047	7.058	7.074	7.131	7.211	7.195	7.165	7.346	7.386
HI Ambacht	10.445	11.133	11.290	11.344	11.494	11.574	11.650	11.777	12.089	12.195	12.270	12.288
Papendrecht	13.545	13.746	13.949	14.010	14.054	14.053	14.125	14.193	14.244	14.287	14.305	14.382
Sliedrecht	10.197	10.180	10.367	10.418	10.386	10.458	10.609	10.684	10.624	10.593	10.666	10.853
Zwijndrecht	19.942	20.066	20.170	20.178	20.191	20.198	20.249	20.225	20.224	20.317	20.364	20.527
Drechtsteden	115.216	116.597	124.540	124.937	125.406	125.632	126.428	127.155	127.531	127.716	128.387	129.262
Dordt centrum	16.233	15.710	15.679	15.937	16.002	16.037	16.122	16.287	16.228	16.412	16.591	16.757
Dordt west	15.211	15.243	15.097	15.207	15.135	15.110	15.243	15.184	14.576	14.872	14.891	15.001
Dordt oost	21.920	22.534	22.596	22.714	22.983	23.017	23.099	23.367	23.143	23.532	23.619	23.666

Bron: WOZ- gemeenten
bijgewerkt april 2021

Nieuwbouw in 2020

in 2020	nieuwbouw overige		tc onttrekkin overige		vc correcties	saldo
Alblasserdam	53	5	2	2	1	55
Dordrecht	384	338	58	66	-64	534
Hardinxveld-Giessenda	40	34	4	7	0	63
HI Ambacht	30	11	7	15	-1	18
Papendrecht	64	20	0	2	0	82
Sliedrecht	175	43	4	37	11	188
Zwijndrecht	154	35	1	2	-3	183
Drechtsteden	900	486	76	131	-56	1123

Bron: nieuwbouw: CBS, onttrekkingen CBS, gereedgemaakte woningen
bijgewerkt januari 2021

Nieuwbouw differentiatie 2019

in 2019	huur sociaal		huur markt		koop sociaal		koop markt 200.000-3		koop markt >300.000		onbekend	totaal	
	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw	egw	mgw			
Alblasserdam	0	0	0	13	0	0	0	0	11	4	0	5	33
Dordrecht	0	0	46	0	53	0	56	9	29	3	51	247	
Hardinxveld-Giessenda	29	0	1	0	1	0	33	0	45	0	30	139	
HI Ambacht	0	0	2	0	0	0	0	0	41	0	63	106	
Papendrecht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17	17	
Sliedrecht	0	0	0	0	17	3	1	0	1	0	45	67	
Zwijndrecht	0	0	1	1	13	12	1	9	1	1	7	46	
Drechtsteden	29	0	50	14	84	15	91	29	121	4	218	655	

bron: CBS, WOZ, Wonen in de Drechtsteden, exclusief onbekend, sociaal= tot 200.000. WOZ waarde van nieuwbouw is pas 1 jaar na oplevering bekend, vandaar info 2019
bijgewerkt oktober 2021

Woningvoorraad naar eigendom

1.1.2021	corporatie overig hu koop		totaal	perc koop	perc corp	
Alblasserdam	2.592	851	4.959	8.402	59	31
Dordrecht	15.388	8.333	31.703	55.424	57	28
Hardinxveld-Giessenda	2.064	585	4.737	7.386	64	28
HI Ambacht	2.792	932	8.564	12.288	70	23
Papendrecht	4.171	1.211	9.000	14.382	63	29
Sliedrecht	3.649	1.072	6.132	10.853	57	34
Zwijndrecht	7.432	1.738	11.357	20.527	55	36
Drechtsteden	38.088	14.722	76.452	129.262	59	29
Dordt centrum	4.179	3.666	8.912	16.757	53	25
Dordt west	5.928	2.239	6.834	15.001	46	40
Dordt oost	5.281	2.428	15.957	23.666	67	22

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt april 2021

Woningvoorraad naar ouderdom

1.1.2021	voor 1945	1945-197	1975-199	2000-201	2020	onbekend	totaal
Alblasserdam	766	3.842	2.182	1.511	52	49	8.402
Dordrecht	12.167	17.270	19.970	5.343	374	300	55.424
Hardinxveld-Giessenda	1.418	2.509	2.140	1.199	70	50	7.386
HI Ambacht	486	3.677	3.681	4.418	22	4	12.288
Papendrecht	454	6.261	5.487	2.097	76	7	14.382
Sliedrecht	1.774	4.162	2.817	1.880	185	35	10.853
Zwijndrecht	1.441	10.384	6.808	1.710	151	33	20.527
Drechtsteden	18.506	48.105	43.085	18.158	930	478	129.262
Dordt centrum	7.573	3.206	4.332	1.519	107	20	16.757
Dordt west	3.819	7.118	1.813	2.135	101	15	15.001
Dordt oost	775	6.946	13.825	1.689	166	265	23.666

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt april 2021

Woningvoorraad naar inhoud

1.1.2021	tot 200m3	200-250m3	250-300m3	300-350m3	350m3 en m	onbekend	totaal
Alblasserdam	915	1.623	1.878	1.429	2.535	22	8.402
Dordrecht	8.310	9.942	11.746	9.332	15.681	413	55.424
Hardinxveld-Giessenda	738	1.435	1.255	1.269	2.652	37	7.386
HI Ambacht	598	1.516	2.250	2.840	5.074	10	12.288
Papendrecht	825	2.014	2.536	3.593	5.316	98	14.382
Sliedrecht	1.277	2.103	2.025	2.372	2.918	158	10.853
Zwijndrecht	2.151	4.511	3.458	4.786	5.597	24	20.527
Drechtsteden	14.814	23.144	25.148	25.621	39.773	762	129.262
Dordt centrum	3.302	3.962	2.985	1.900	4.571	37	16.757
Dordt west	2.776	3.918	3.689	1.689	2.876	53	15.001
Dordt oost	2.232	2.062	5.072	5.743	8.234	323	23.666

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt april 2021

Woningvoorraad naar type

1.1.2021	eengezins		meergezins		meergezin totaal	
Alblasserdam	5.754	1.446	1.202	8.402		
Dordrecht	31.562	12.654	11.208	55.424		
Hardinxveld-Giessenda	5.754	1.082	550	7.386		
HI Ambacht	9.429	2.389	470	12.288		
Papendrecht	9.674	3.914	794	14.382		
Sliedrecht	6.759	2.847	1.247	10.853		
Zwijndrecht	12.492	5.767	2.268	20.527		
Drechtsteden	81.424	30.099	17.739	129.262		
Dordt centrum	7.596	4.092	5.069	16.757		
Dordt west	6.958	2.972	5.071	15.001		
Dordt oost	17.008	5.590	1.068	23.666		

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: de meergezinswoningen zonder lift zijn inclusief benedenwoningen en flatwoningen op de begane grond
bijgewerkt april 2021

Woningvoorraad naar prijsklasse

1.1.2021	tot 200.000-: 200.000-: 250.000-3 300.000-4 hoger dan 4!					onbekend	totaal	% goedkoop	% middel	% duur
Alblasserdam	2.975	2.542	1.105	1.215	547	18	8.402	35	43	21
Dordrecht	35.444	9.589	3.978	3.996	1.867	550	55.424	65	25	11
Hardinxveld-Giessenda	1.991	2.175	1.283	1.404	530	3	7.386	27	47	26
HI Ambacht	1.961	2.304	3.328	3.053	1.522	120	12.288	16	46	38
Papendrecht	4.163	3.548	3.045	2.427	968	231	14.382	29	47	24
Sliedrecht	5.756	2.814	942	892	276	173	10.853	54	35	11
Zwijndrecht	12.229	4.626	1.277	1.653	541	201	20.527	60	29	11
Drechtsteden	64.519	27.598	14.958	14.640	6.251	1.296	129.262	50	33	16
Dordt centrum	11.729	1.686	964	1.410	653	315	16.757	71	16	13
Dordt west	12.523	1.286	448	506	126	112	15.001	84	12	4
Dordt oost	11.192	6.617	2.566	2.080	1.088	123	23.666	48	39	13

Bron: WOZ-gemeenten

bijgewerkt april 2021

Woningvoorraad naar prijsklasse en type

1.1.2021	huurwoningen tot 200.000			huurwoningen vanaf 200.000			koopwoningen tot 200.000			koopwoningen vanaf 200.000			onbeken	totaal
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	426	567	968	964	414	104	89	452	22	4.257	13	108	18	8.402
Dordrecht	4.467	8.054	7.095	2.454	802	437	4.884	1.743	582	19.484	1.971	2.901	550	55.424
Hardinxveld-Giessenda	170	526	401	1.171	302	79	113	251	30	4.297	3	40	3	7.386
HI Ambacht	156	1.025	132	1.573	695	91	16	556	190	7.613	69	52	120	12.288
Papendrecht	342	1.620	541	2.009	736	39	39	1.093	82	7.138	386	126	231	14.382
Sliedrecht	394	1.848	898	1.039	367	77	506	436	69	4.700	158	188	173	10.853
Zwijndrecht	1.957	3.579	1.666	1.487	304	42	878	808	92	8.133	923	457	201	20.527
Drechtsteden	7.912	17.219	11.701	10.697	3.620	869	6.525	5.339	1.067	55.622	3.523	3.872	1.296	129.262
Dordt centrum	1.426	2.287	2.812	422	208	413	1.780	744	537	3.869	813	1.131	315	16.757
Dordt west	1.757	2.184	3.588	410	132	19	2.209	324	14	2.486	332	1.434	112	15.001
Dordt oost	1.284	3.583	695	1.622	462	5	895	675	31	13.129	826	336	123	23.666

Bron: WOZ-gemeenten, bijgewerkt april 2021

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift

Huurwoningen corporatie naar prijsklasse en type

per 1.1.2021	huurwoningen tot 200.000			huurwoningen 175.000-250.000			huurwoningen vanaf 250.000			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	389	409	908	525	250	80	14	17	0	0	2.592
Dordrecht	3.393	5.811	4.828	892	225	132	14	23	3	67	15.388
Hardinxveld-Giessenda	106	520	375	770	167	53	64	8	1	0	2.064
HI Ambacht	140	931	113	693	229	57	443	144	2	40	2.792
Papendrecht	327	1.338	514	1.500	319	19	60	64	0	30	4.171
Sliedrecht	302	1.431	830	719	203	57	0	46	1	60	3.649
Zwijndrecht	1.827	3.097	1.373	877	126	3	5	1	12	111	7.432
Drechtsteden	6.484	13.537	8.941	5.976	1.519	401	600	303	19	308	38.088
Dordt centrum	1.037	1.376	1.430	84	55	119	8	1	3	66	4.179
Dordt west	1.247	1.527	2.797	232	104	13	0	7	0	1	5.928
Dordt oost	1.109	2.908	601	576	66	0	6	15	0	0	5.281

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt april 2021**Particuliere huurwoningen naar prijsklasse en type**

1.1.2021	huurwoningen tot 200.000			huurwoningen 175.000-250.000			huurwoningen vanaf 250.000			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	37	158	60	279	59	19	146	88	5	0	851
Dordrecht	1.074	2.243	2.267	1.132	444	233	416	110	69	345	8.333
Hardinxveld-Giessenda	64	6	26	141	88	16	196	39	9	0	585
HI Ambacht	16	94	19	126	63	26	311	259	6	12	932
Papendrecht	15	282	27	171	155	12	278	198	8	65	1.211
Sliedrecht	92	417	68	220	73	17	100	45	2	38	1.072
Zwijndrecht	130	482	293	447	126	20	158	51	7	24	1.738
Drechtsteden	1.428	3.682	2.760	2.516	1.008	343	1.605	790	106	484	14.722
Dordt centrum	389	911	1.382	173	102	224	157	50	67	211	3.666
Dordt west	510	657	791	137	19	5	41	2	1	76	2.239
Dordt oost	175	675	94	822	323	4	218	58	1	58	2.428

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt april 2021

Koopwoningen naar prijsklasse en type

1.1.2021	koopwoningen tot 200.000			koopwoningen 175.000-250.000			koopwoningen vanaf 250.000			onbekend totaal	
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
Alblasserdam	89	13	108	2.026	93	15	2.231	359	7	18	4.959
Dordrecht	4.884	1.971	2.901	11.291	936	376	8.193	807	206	138	31.703
Hardinxveld-Giessenda	113	3	40	1.603	57	18	2.694	194	12	3	4.737
HI Ambacht	16	69	52	1.357	112	152	6.256	444	38	68	8.564
Papendrecht	39	386	126	2.056	393	32	5.082	700	50	136	9.000
Sliedrecht	506	158	188	3.015	220	54	1.685	216	15	75	6.132
Zwijndrecht	878	923	457	5.260	496	40	2.873	312	52	66	11.357
Drechtsteden	6.525	3.523	3.872	26.608	2.307	687	29.014	3.032	380	504	76.452
Dordt centrum	1.780	813	1.131	1.730	334	345	2.139	410	192	38	8.912
Dordt west	2.209	332	1.434	1.599	186	10	887	138	4	35	6.834
Dordt oost	895	826	336	7.962	416	21	5.167	259	10	65	15.957

Bron: WOZ-gemeenten

Toelichting: egw= eengezinswoning; mgw ml= meergezinswoning met lift; mgw zl= meergezinswoning zonder lift
bijgewerkt april 2021

Tabellen in categorie 'Bewoning':

Bewoning woningen Alblasserdam naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020	huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000			onbekend totaal		
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
jongeren	<25 jaar	7	2	49	9	4	0	2	2	0	30	1	6	0	112
een persoons huishoud	25-44 jaar	15	23	196	23	6	1	30	12	0	106	5	39	0	456
	45-64 jaar	53	71	215	35	17	0	21	26	1	179	2	26	0	646
gezinnen	25-44 jaar	101	2	122	130	2	1	52	2	2	1.009	2	7	3	1.435
	45 jaar e.c	113	14	100	151	16	2	30	13	5	1.259	0	8	1	1.712
twee persoons huishou	25-44 jaar	16	4	41	30	3	0	15	4	2	223	0	15	0	353
	45-64 jaar	47	18	45	84	25	2	20	39	2	516	1	7	1	807
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	97	116	114	151	82	1	18	136	6	451	2	3	1	1.178
	75-84 jaar	78	175	107	99	127	2	16	112	0	220	8	0	1	945
	85 jaar e.c	20	137	33	40	65	0	6	33	1	47	0	0	0	382
TOTAAL		547	562	1.022	752	347	9	210	379	19	4.040	21	111	7	8.026

Bron: WOZ-gemeenten

bijgewerkt mei 2020

Bewoning woningen Dordrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020	huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend totaal		
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
jongeren	<25 jaar	54	227	400	23	5	10	52	1	4	49	20	103	12	960
een persoons huishoud	25-44 jaar	194	730	1.567	90	44	45	468	53	44	419	318	757	52	4.781
	45-64 jaar	534	1.168	1.414	188	70	63	523	154	83	1.066	305	470	21	6.059
gezinnen	25-44 jaar	687	369	1.151	380	36	43	947	26	35	3.805	40	357	114	7.990
	45 jaar e.c	881	320	718	463	52	57	923	63	93	5.899	71	327	64	9.931
twee persoons huishou	25-44 jaar	120	210	571	87	43	40	385	35	43	974	91	351	69	3.019
	45-64 jaar	324	178	287	173	41	42	536	181	108	2.690	113	257	28	4.958
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	707	1.160	737	349	127	57	519	560	150	2.841	274	266	29	7.776
	75-84 jaar	469	1.331	549	244	161	34	190	407	74	1.203	154	134	9	4.959
	85 jaar e.c	150	931	222	106	109	13	36	124	28	253	28	19	0	2.019
TOTAAL		4.120	6.624	7.616	2.103	688	404	4.579	1.604	662	19.199	1.414	3.041	398	52.452

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

Bewoning woningen Hendrik Ido Ambacht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020	huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend totaal		
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
jongeren	<25 jaar	1	16	23	7	1	1	5	0	1	17	5	3	0	80
een persoons huishoud	25-44 jaar	16	130	34	27	21	10	14	12	10	228	47	59	0	608
	45-64 jaar	40	196	17	78	39	2	21	30	9	302	32	25	0	791
gezinnen	25-44 jaar	88	113	16	201	23	2	34	1	8	2.073	9	19	21	2.608
	45 jaar e.c	101	94	7	258	25	1	22	14	6	2.190	14	11	8	2.751
twee persoons huishou	25-44 jaar	6	23	13	30	11	0	29	5	9	495	12	18	2	653
	45-64 jaar	36	25	2	105	25	0	24	70	10	915	5	8	4	1.229
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	109	203	22	190	137	9	17	154	15	783	11	14	3	1.667
	75-84 jaar	104	204	18	120	183	12	17	134	12	313	19	4	0	1.140
	85 jaar e.c	31	151	15	28	90	3	9	42	4	117	1	2	0	493
TOTAAL		532	1.155	167	1.044	555	40	192	462	84	7.433	155	163	38	12.020

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

Bewoning woningen Papendrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020	huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend totaal		
	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl			
jongeren	<25 jaar	4	75	38	7	1	0	4	0	0	16	20	8	0	173
een persoons huishoud	25-44 jaar	83	242	118	33	14	1	18	23	2	183	152	69	0	938
	45-64 jaar	122	272	118	121	38	1	25	47	3	330	108	22	0	1.207
gezinnen	25-44 jaar	159	110	86	183	11	0	47	9	0	1.538	51	7	5	2.206
	45 jaar e.c	194	52	69	251	14	2	34	29	13	2.133	29	6	7	2.833
twee persoons huishou	25-44 jaar	19	53	26	28	7	1	22	6	0	384	48	17	0	611
	45-64 jaar	71	54	16	104	23	0	18	93	9	908	36	6	1	1.339
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	133	301	51	266	94	5	17	312	18	984	87	10	2	2.280
	75-84 jaar	89	396	21	209	127	3	16	290	15	488	46	0	0	1.700
	85 jaar e.c	32	228	4	71	66	0	8	66	2	88	16	2	0	583
TOTAAL		906	1.783	547	1.273	395	13	209	875	62	7.052	593	147	15	13.870

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

Bewoning woningen Sliedrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	5	19	46	7	1	2	16	1	1	29	2	9	2	140
een persoons huishoud	25-44 jaar	21	170	267	39	18	5	64	22	19	149	28	88	3	893
	45-64 jaar	32	210	251	75	21	6	60	43	6	224	7	38	1	974
gezinnen	25-44 jaar	47	96	151	154	9	3	99	1	9	1.175	0	33	14	1.791
	45 jaar e.c	79	82	88	211	12	5	56	12	8	1.349	1	27	5	1.935
twee persoons huishou	25-44 jaar	9	33	65	35	9	1	53	4	6	286	5	27	7	540
	45-64 jaar	23	33	54	89	13	3	44	44	7	542	3	11	5	871
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	71	161	189	172	85	8	37	156	6	602	5	8	6	1.506
	75-84 jaar	28	241	172	94	152	4	23	124	4	273	4	1	0	1.120
	85 jaar e.c	10	195	93	39	60	4	6	36	0	56	7	0	0	506
TOTAAL		325	1.240	1.376	915	380	41	458	443	66	4.685	62	242	43	10.276

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

Bewoning woningen Zwijndrecht naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	13	61	75	5	1	0	10	0	0	32	24	22	0	243
een persoons huishoud	25-44 jaar	113	345	279	44	18	3	85	23	5	187	239	160	1	1.502
	45-64 jaar	184	565	232	80	19	4	75	57	5	369	137	74	5	1.806
gezinnen	25-44 jaar	362	278	343	183	5	4	174	6	2	1.672	51	53	2	3.135
	45 jaar e.c	352	237	235	274	7	4	182	27	15	2.277	34	35	4	3.683
twee persoons huishou	25-44 jaar	52	103	87	28	11	2	90	20	5	453	95	69	1	1.016
	45-64 jaar	154	118	70	114	10	4	92	76	21	1.109	76	23	2	1.869
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	316	585	145	311	55	4	80	261	19	1.198	111	15	6	3.106
	75-84 jaar	262	701	88	254	78	6	46	221	17	592	99	6	13	2.383
	85 jaar e.c	80	383	26	76	68	1	20	101	5	177	43	1	14	995
TOTAAL		1.888	3.376	1.580	1.369	272	32	854	792	94	8.066	909	458	48	19.738

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

Bewoning woningen Drechtsteden naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	84	400	631	58	13	13	89	4	6	173	72	151	14	1.708
een persoons huishoud	25-44 jaar	442	1.640	2.461	256	121	65	679	145	80	1.272	789	1.172	56	9.178
	45-64 jaar	965	2.482	2.247	577	204	76	725	357	107	2.470	591	655	27	11.483
gezinnen	25-44 jaar	1.444	968	1.869	1.231	86	53	1.353	45	56	11.272	153	476	159	19.165
	45 jaar e.c	1.720	799	1.217	1.608	126	71	1.247	158	140	15.107	149	414	89	22.845
twee persoons huishou	25-44 jaar	222	426	803	238	84	44	594	74	65	2.815	251	497	79	6.192
	45-64 jaar	655	426	474	669	137	51	734	503	157	6.680	234	312	41	11.073
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	1.433	2.526	1.258	1.439	580	84	688	1.579	214	6.859	490	316	47	17.513
	75-84 jaar	1.030	3.048	955	1.020	828	61	308	1.288	122	3.089	330	145	23	12.247
	85 jaar e.c	323	2.025	393	360	458	21	85	402	40	738	95	24	14	4.978
TOTAAL		8.318	14.740	12.308	7.456	2.637	539	6.502	4.555	987	50.475	3.154	4.162	549	116.382

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

Bewoning woningen Dordrecht centrum naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	28	108	210	7	2	10	19	1	3	9	9	30	11	447
een persoons huishoud	25-44 jaar	92	328	701	20	14	41	213	31	33	89	142	348	41	2.093
	45-64 jaar	212	341	477	33	29	58	248	90	71	270	141	197	17	2.184
gezinnen	25-44 jaar	214	106	319	52	15	38	334	15	30	611	14	142	48	1.938
	45 jaar e.c	255	89	218	72	28	50	336	28	77	1.143	35	140	37	2.508
twee persoons huishou	25-44 jaar	53	122	281	26	25	38	174	23	41	243	57	167	40	1.290
	45-64 jaar	93	60	87	21	14	39	185	81	92	547	51	107	22	1.399
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	225	326	177	46	28	44	187	242	115	560	122	109	24	2.205
	75-84 jaar	112	321	114	33	12	19	61	154	42	232	71	60	7	1.238
	85 jaar e.c	23	249	45	13	14	8	7	46	13	36	10	10	0	474
TOTAAL		1.307	2.050	2.629	323	181	345	1.764	711	517	3.740	652	1.310	247	15.776

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

Bewoning woningen Dordrecht west naar huishoudenvorm en prijsklasse

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	21	9	117	4	1	0	30	0	1	9	0	65	1	258
een persoons huishoud	25-44 jaar	74	103	707	13	10	4	215	13	7	74	51	336	9	1.616
	45-64 jaar	189	352	712	24	6	2	212	24	5	104	44	195	0	1.869
gezinnen	25-44 jaar	263	47	729	119	8	4	502	6	5	623	5	176	27	2.514
	45 jaar e.c	351	52	381	91	8	4	472	15	10	742	5	147	5	2.283
twee persoons huishou	25-44 jaar	51	24	249	17	6	2	159	8	1	156	4	148	12	837
	45-64 jaar	136	48	161	32	10	2	270	50	3	301	11	101	2	1.127
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	285	373	386	35	26	5	220	110	8	305	39	100	1	1.893
	75-84 jaar	166	365	276	17	28	2	74	62	0	107	18	53	0	1.168
	85 jaar e.c	60	226	103	10	10	0	23	11	0	42	3	6	0	494
TOTAAL		1.596	1.599	3.821	362	113	25	2.177	299	40	2.463	180	1.327	57	14.059

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

1.1.2020		huurwoningen tot 199.000 eur			huurwoningen vanaf 200.000 euro			koopwoningen tot 199.000 euro			koopwoningen vanaf 200.000C			onbekend	totaal
		egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl	egw	mgw ml	mgw zl		
jongeren	<25 jaar	5	110	73	12	2	0	3	0	0	31	11	8	0	255
een persoons huishoud	25-44 jaar	28	299	159	57	20	0	40	9	4	256	125	73	2	1.072
	45-64 jaar	133	475	225	131	35	3	63	40	7	692	120	78	4	2.006
gezinnen	25-44 jaar	210	216	103	209	13	1	111	5	0	2.571	21	39	39	3.538
	45 jaar e.c	275	179	119	300	16	3	115	20	6	4.014	31	40	22	5.140
twee persoons huishou	25-44 jaar	16	64	41	44	12	0	52	4	1	575	30	36	17	892
	45-64 jaar	95	80	39	120	17	1	81	50	13	1.842	51	49	4	2.442
1/2 persoons huishoud	65-74 jaar	197	451	174	268	73	8	112	208	27	1.976	113	57	4	3.668
	75-84 jaar	191	645	159	194	121	13	55	191	32	864	65	21	2	2.553
	85 jaar e.c	67	456	74	83	85	5	6	67	15	175	15	3	0	1.051
TOTAAL		1.217	2.975	1.166	1.418	394	34	638	594	105	12.996	582	404	94	22.617

Bron: WOZ-gemeenten
bijgewerkt mei 2020

Ontwikkelingen corporaties bijgewerkt oktober 2021

Alblasserdam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2020 in Toegelaten instelling gemeente Alblasserdam DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Wht	Wht	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin jaar gemeente	439	1878	202	24	30	0	2543
Nieuwbouw huur (productie)	1	0	24	0	0	0	25
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	3	1	0	1	0		5
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	1	0	0	1	0	0	1
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-4	-4	-1	0	0	0	-9
- overige natuurlijke personen	-3	-5	0	0	0	0	-7
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	-65	-135	125	56	-30	16	-19
Aantal einde jaar gemeente	372	1735	350	82	0	16	2539
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpdata en Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2020 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Wht	Wht	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin	397	1771	300	71	0	16	2539
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- gemeenten							0
- overigen	1						1
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							0
- overige	-1						-1
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- beleggers							0
- overigen							0
Sloop							0
Overige mutaties	-25	-36	50	11			0
Aantal einde	372	1735	350	82	0	16	2539

Dordrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2020 in Toegelaten instelling gemeente Dordrecht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot huurtoesla	duur boven huurtoesla			
	Wh't	Wh't	grens	grens			
tot en met	tot en met	tot en met	boven				
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin jaar gemeente	2633	11093	1814	364	569	0	15934
Nieuwbouw huur (productie)	0	37	150	7	0	0	194
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	2	0	0	0	2
- toegelaten instellingen	3	120	6	0	0	0	129
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	14	32	10	1	13	23	57
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	-23	-108	-26	-27	0	0	-184
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	-2	0	0	0	-2
- toegelaten instellingen	-30	-18	-12	0	0	-23	-60
- beleggers	-1	-3	-1	0	0	0	-5
- overigen	0	0	0	-3	0	0	-3
Sloop	-563	-258	0	0	-122	0	-818
Saldo overige mutaties	508	-288	-249	-20	-392	459	-82
Aantal einde jaar gemeente	2541	10607	1692	322	68	459	15162

afzonderlijk gehouden 192 onzelfstandige wooneenheden (SSF) zijn aangepast naar zelfstandige wooneenheden.

Bron: corpodata en Trivire, Woonbron, Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2020 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot huurtoesla	duur boven huurtoesla			
	Wh't	Wh't	ag-grens	ag-grens			
tot en met	tot en met	tot en met	boven				
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin	2608	10792	1479	309	167	459	15188
Nieuwbouw	0	4	55	7	0	0	66
Aankoop van:							
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	2	4	1	0	0	23	7
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende	0	0	0	0	0	0	0
- overige	-3	-14	-1	-1	0	0	-19
Verkoop aan	0	0	0	0	0	0	0
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten	0	0	-1	0	0	-23	-1
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-49	-26	0	0	-100	0	-75
Saldo overige mutaties	-17	-153	159	7	1	0	-4
Aantal einde	2541	10607	1692	322	68	459	15162

Hardinxveld-Giessendam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2020 in Toegelaten instelling gemeente Hardinxveld-Giessendam DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Wh't	Wh't	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin jaar gemeente	417	1455	139	15	0	150	2026
Nieuwbouw huur (productie)	0	2	50	0	0	0	52
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	-1	0	0	0	0	0	-1
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders		-25					-25
- overige natuurlijke personen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-34	-10	0	0	0	0	-44
Saldo overige mutaties	-7	-9	21	2	0	0	7
Aantal einde jaar gemeente	375	1413	210	17	0	150	2015
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpdata en Fien Wonen (jaarverslag)

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2020 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Wh't	Wh't	huurtoesl	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin	375	1413	210	17	0	150	2015
Nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0
Aankoop van:							
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0						0
- overige	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	0	0	0	0	0	0	0
Aantal einde	375	1413	210	17	0	150	2015

excl woonwagenaansluitingen

Hendrik-Ido-Ambacht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2020 in Toegelaten instelling gemeente Hednrik-Ido-Ambacht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Whit	Whit	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin jaar gemeente	186	1752	610	83	0	0	2631
Nieuwbouw huur (productie)	0	15	25	0	0	0	40
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten							
- overigen	-1	0	15	6	0	0	20
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							
- overige natuurlijke personen	-1	0	0	0	0	0	-1
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers							
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	-66	-30	29	33	0	153	-34
Aantal einde jaar gemeente	118	1737	679	122	0	153	2656
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpdata en Rhiant, Woonkracht10, Trivire

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2020 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Whit	Whit	huurtoesl	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin	132	1690	569	261	0	153	2652
Nieuwbouw	0	0	0	0	0	0	0
Aankoop van:							
- eigen ver	0	0	0	0	0	0	0
- toegelate	0	0	0	0	0	0	0
- gemeent	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	4	0	0	0	4
Verkoop aan toekomstige	0						
- zittende	0	0	0	0	0	0	0
- overige r	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen ve	0	0	0	0	0	0	0
- toegelate	0	0	0	0	0	0	0
- belegger	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overig	-14	47	106	-139	0	0	0
Aantal eind	118	1737	679	122	0	153	2656

Papendrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2020 in Toegelaten instelling gemeente Papendrecht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandig				Onzelfstandig	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur			
	Wht	Wht	huurtoesia	boven			
tot en met	tot en met	tot en met	boven				
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin jaar gemeente	729	2835	532	44	74	0	4140
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	2	4	1	2	0	0	9
- toegelaten instellingen							
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	4	0	0	0	4
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-6	-7	-2	0	0	-16
- overige natuurlijke personen	-4	-5	-4	-3			-16
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	-162	-118	138	99	-74	50	-43
Aantal einde jaar gemeente	564	2710	664	140	0	50	4078
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpdata en Woonkracht10

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2020 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Wht	Wht	huurtoesia	huurtoesia			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin	611	2757	556	155		50	4079
Nieuwbouw huur (productie bestemd voor eigen verhuur)							0
Aankoop van:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- gemeenten							0
- overigen			4				4
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders							0
- overige	-1	-1	-2	-1			-5
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen							0
- toegelaten instellingen							0
- beleggers							0
- overigen							0
Sloop							0
Overige mutaties	-46	-46	106	-14			0
Aantal einde	564	2710	664	140	0	50	4078

Sliedrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2020 in Toegelaten instelling gemeente Sliedrecht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandig				Onzelfstandig	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Wh't	Wh't	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin jaar gemeente	631	2583	520	88	96	0	3822
Nieuwbouw huur (productie)	1	111	50	1			163
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-5	-1	0	0	0	-7
- overige natuurlijke personen	-10	-4	-2	0	0	0	-16
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen							
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-193	-118	0	0	0	0	-311
Saldo overige mutaties	39	-245	86	122	0	0	2
Aantal einde jaar gemeente	467	2322	653	211	96	0	3653
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpdata en Tablis Wonen

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2020 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	uur tot	uur boven			
	Wh't	Wh't	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin	500	2379	502	216	96	0	3597
Nieuwbouw huur (productie)	9		50				59
Aankoop van:							
- eigen verbindingen							
- toegelaten instellingen							
- gemeenten							
- overigen							
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-3						-3
- overige natuurlijke personen							
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verbindingen							
- toegelaten instellingen							
- beleggers							
- overigen							
Sloop							
Saldo overige mutaties	-33	-63	101	-5			0
Aantal einde	467	2322	653	211	96	0	3653

Zwijndrecht

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2020 in Toegelaten instelling gemeente Zwijndrecht DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandig				Onzelfstandig	Intramuraal	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Whit	Whit	huurtoesla	huurtoesla			
		grens	grens				
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin jaar gemeente	914	5665	869	58	67	0	7506
Nieuwbouw huur (productie)	1	49	79	11	0	12	140
Aankoop van:							
- eigen verbindingen	0	2	1	1	0	0	4
- toegelaten instellingen	0	0	0	2	0	0	2
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	5	3	0	0	0	8
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-1	-5	-20	-7	0	0	-33
- overige natuurlijke personen	-1	-55	-19	-23	0	0	-98
Verkoop aan andere instellingen:							0
- eigen verbindingen	0	-1	-1	0	0	0	-2
- toegelaten instellingen	0	-3	0	0	0	0	-3
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	-1	0	0	0	-1
Sloop	-111	-19	0	0	0	0	-130
Saldo overige mutaties	-27	-135	80	101	-67	83	19
Aantal einde jaar gemeente	775	5503	991	143	0	95	7412
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpdata en Trivire, Woonkracht10, Woningstichting Heerjansdam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2020 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verstgjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop	betaalbaar	duur tot	duur boven			
	Whit	Whit	huurtoesla	huurtoesla			
	tot en met	tot en met	tot en met	boven			
	€ 432,51	€ 663,40	€ 737,14	€ 737,14			
Aantal begin	829	5507	830	150	0	83	7316
Nieuwbouw	1	23	51	0	0	12	75
Aankoop van:							
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	2	2	0	0	0	4
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	0	0	0	0	0	0
- overige natuurlijke personen	0	-2	-8	-4	0	0	-14
Verkoop aan andere instellingen:							
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	0	0	0	0	0	0	0
Saldo overige mutaties	-55	-27	116	-3	0	0	31
Aantal einde jaar gemeente	775	5503	991	143	0	95	7412

Drechtsteden

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden 2016 t/m 2020 in Toegelaten instelling Drechtsteden DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoesla g-grens	duur boven huurtoesla g-grens			
	tot en met € 432,51	tot en met € 663,40	tot en met € 737,14	boven € 737,14			
Aantal begin jaar gemeente	5949	27261	4686	676	836	150	38602
Nieuwbouw huur (productie)	3	214	378	19	0	12	614
Aankoop van:	0						
- eigen verbindingen	5	7	4	4	0	0	20
- toegelaten instellingen	3	120	6	2	0	0	131
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	13	37	32	8	13	23	89
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	-7	-45	-29	-9	0	0	-90
- overige natuurlijke personen	-42	-177	-51	-53	0	0	-322
Verkoop aan andere instellingen:			0				
- eigen verbindingen	0	-1	-3	0	0	0	-4
- toegelaten instellingen	-30	-21	-12	0	0	-23	-63
- beleggers	-1	-3	-1	0	0	0	-5
- overigen	0	0	-1	-3	0	0	-4
Sloop	-901	-405	0	0	-122	0	-1303
Saldo overige mutaties	220	-960	230	393	-563	761	-150
Aantal einde jaar gemeente	5212	26027	5239	1037	164	923	37515
afzonderlijk gehouden							

Bron: corpodata, Trivire, Woonkracht10, Woonbron, Rhiant, Tablis Wonen en Woningstichting Heerjansdam

2.1 Ontwikkeling in de voorraad woonegelegenheden voor eigen verhuur (eigendom)

2.1 Ontwikkeling voorraad woonegelegenheden in verslagjaar 2020 in Toegelaten instelling DAEB + niet-DAEB

Verslagjaar	Zelfstandige huurwoningen				Onzelfstandig woon-eenheden	Intramuraal (zorgvastgoed)	Totaal gemeente
	goedkoop Wht	betaalbaar Wht	duur tot huurtoesla g-grens	duur boven huurtoesla g-grens			
	tot en met € 432,51	tot en met € 663,40	tot en met € 737,14	boven € 737,14			
Aantal begin	5452	26309	4446	1179	263	911	37386
Nieuwbouw	1	36	156	7	0	12	200
Aankoop van:							
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	0	0	0	0	0
- gemeenten	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	3	6	11	0	0	23	20
Verkoop aan toekomstige bewoners:							
- zittende huurders	0	-3	0	0	0	0	-3
- overige natuurlijke personen	-5	-17	-11	-6	0	0	-39
Verkoop aan andere instellingen:			0				
- eigen verhuur	0	0	0	0	0	0	0
- toegelaten instellingen	0	0	-1	0	0	-23	-1
- beleggers	0	0	0	0	0	0	0
- overigen	0	0	0	0	0	0	0
Sloop	-49	-26	0	0	-100	0	-75
Saldo overige mutaties	-190	-278	638	-143	1	0	27
Aantal einde	5212	26027	5239	1037	164	923	37515

Aantal transacties, gemiddelde prijs

	2016		2017		2018		2019		2020		%
	aantal	trar gem. prijs	aantal	trar gem. prijs	aantal	trar gem. prijs	aantal	trar gem. prijs	aantal	trar gem. prijs	
gemeente											
Alblasserdam	206	213.289	204	233.036	219	264.560	238	268.504	256	292.610	9,0%
Dordrecht	1.550	184.286	1.842	200.732	1.816	218.324	1.611	236.656	1.674	258.874	9,4%
Hardinxveld-Giessenda	214	221.843	227	246.908	185	256.385	197	267.540	180	279.851	4,6%
HI Ambacht	410	238.076	505	258.870	403	283.924	461	320.512	401	348.122	8,6%
Papendrecht	396	216.107	544	226.198	447	235.426	426	256.653	516	283.352	10,4%
Sliedrecht	294	209.918	299	217.970	270	230.613	257	257.671	322	271.072	5,2%
Zwijndrecht	617	189.250	659	199.747	651	225.819	635	252.269	597	270.144	7,1%
Drechtsteden	3.687	199.036	4.280	214.132	3.991	233.219	3.825	256.566	3.946	276.991	8,0%
Nederland	214.793	243.836	241.860	263.294	218.366	287.267	218.595	307.978	235.511	334.488	8,6%

Kadaster

Bijgewerkt maart 2021

Aantal transacties, gemiddelde prijs eengezinswoningen en appartementen

	eengezinswoningen		appartementen		totaal
	aantal	trar gem. prijs	aantal	trar gem. prijs	
2020					
Alblasserdam	213	298.522	43	263.327	256
Dordrecht	1115	291.341	559	194.114	1.674
Hardinxveld-Giessenda	151	284.907	29	253.525	180
HI Ambacht	345	363.589	56	252.840	401
Papendrecht	360	312.277	156	216.603	516
Sliedrecht	268	277.183	54	240.742	322
Zwijndrecht	394	310.241	203	192.319	597
Drechtsteden	2846	304.227	1.100	206.523	3.946

eengezins is inclusief onbekend

Kadaster

Bijgewerkt maart 2021

Actief woningzoekenden

jaar	2018	2019	2020
gemeente			
Alblasserdam	366	415	385
Dordrecht	3.730	4.139	3.340
HI Ambacht	474	513	440
Papendrecht	724	775	715
Sliedrecht	560	593	540
Zwijndrecht	1.220	1.371	1230
Drechtsteden	7.074	7.806	6.650
buiten Drechtsteden	1.678	1.943	1.885
Totaal	8.752	9.749	8.535

gereageerd op aanbodmodel en/of lotingmodel
Bijgewerkt augustus 2021

Gemiddelde zoektijd (in maanden)

jaar	2016	2017	2018	2019	2020
gemeente					
Alblasserdam	19	26	23	33	29
Dordrecht	21	24	25	26	34
HI Ambacht	24	24	33	37	37
Papendrecht	24	24	29	30	37
Sliedrecht	20	22	22	30	34
Zwijndrecht	22	24	26	28	32
Drechtsteden	21	24	25	29	34

zoektijd is het aantal maanden tussen het moment van de eerste reactie op een woningadvertentie en het tekenen van het huurcontract□

gereageerd op aanbodmodel en/of lotingmodel
Bijgewerkt augustus 2021

Toegewezen woningen Woonkeus

	2016	2017	2018	2019	2020
gemeente					
Alblasserdam	179	180	166	161	175
Dordrecht	1.016	1.171	1.002	829	850
HI Ambacht	169	193	139	146	170
Papendrecht	274	291	248	242	295
Sliedrecht	235	234	351	272	330
Zwijndrecht	515	507	470	414	545
Drechtsteden	2.388	2.576	2.376	2.064	2.365

in deze tabel gaat het om de locatie van de betreffende woning

* Alle verhuringen t/m de liberalisatiegrens met een huurcontractdatum in dat jaar, aangeboden via de media (aanbod- of lotingmodel) en Woonbron. of via directe bemiddeling door Rhiant, Tablis Wonen, Trivire, Woningstichting Heerjansdam, Woonkracht10, bijgewerkt augustus 2021

Beoordeling woningen en woonomgeving (rapportcijfer)

gemeente	woning			woonomgeving		
	2009	2012	2015	2009	2012	2015
Alblasserdam	7,9	7,9	7,7	7,4	7,4	7,3
Dordrecht	7,8	7,7	7,7	7,2	7,1	7,3
HI Ambacht	8	8	7,9	7,5	7,5	7,4
Papendrecht	7,9	7,9	7,8	7,3	7,4	7,2
Sliedrecht	7,9	8	7,7	7,3	7,3	7,2
Zwijndrecht	7,8	7,8	7,6	7,2	7,2	6,9
Drechtsteden	7,8	7,7	7,7	7,3	7,2	7,2
Dordrecht centrum	7,7	7,6	7,6	7	7	7,2
Dordrecht west	7,4	7,4	7,4	6,7	6,6	6,8
Dordrecht oost	8,1	7,9	7,9	7,7	7,4	7,9

Leefbaarheid en veiligheid in de Drechtsteden 2009, Integrale veiligheidsmonitor 2012, omnibusonderzoek 2015
Bijgewerkt juli 2016

Aantal toekenningen huurtoeslag/huursubsidie

gemeente	2014/2015		2015/2016		2016/2017		2017/2018		2018/2019		2019/2020	
	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag	totaal	bedrag
Alblasserdam	1.346	1.984	1.398	2.088	1.374	2.240	1.359	2.449	1.352	2.494	1357	2.544
Dordrecht	11.884	2.095	12.368	2.192	11.724	2.385	11.528	2.565	11.394	2.614	10.963	2.712
Hardinxveld-Giessendam	795	1.919	871	2.037	814	2.272	814	2.440	833	2.477	867	2.532
HI Ambacht	1.333	2.264	1.374	2.423	1.372	2.548	1.408	2.711	1.449	2.764	1.447	2.820
Papendrecht	2.057	2.054	2.151	2.143	2.079	2.322	2.098	2.463	2.093	2.511	2.037	2.592
Sliedrecht	1.757	1.870	1.842	2.062	1.793	2.193	1.754	2.372	1.709	2.435	1.656	2.544
Zwijndrecht	4.020	2.095	4.083	2.224	3.996	2.383	4.030	2.565	4.020	2.657	4.016	2.724
Drechtsteden	23.192	2.072	24.087	2.185	23.152	2.361	22.991	2.539	22.850	2.596	22.343	2.680
Nederland		2.048		2.189		2.360		2.524		2.575		2.652

Bijgewerkt oktober 2021, https://datawonen.nl/jive/jivereportcontents.ashx?report=cowb_framework_report_preview&chaptercode=2019_cowh5

Gemiddeld besteedbaar jaarinkomen van particuliere huishoudens (excl. Studenten)

gemeente	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Alblasserdam	41200	40500	42000	43500	44600	46400
Dordrecht	37300	37200	38400	39600	40700	42700
H'veld-Giessendam	44300	42000	44400	45700	46600	48900
HI Ambacht	45700	44900	47000	48600	50600	52800
Papendrecht	42000	41300	42700	43800	44900	47100
Sliedrecht	39400	38500	40200	41500	42200	44300
Zwijndrecht	40500	38800	40100	41600	42500	44100
Drechtsteden	39900	39200	40700	42200	43100	45100
Nederland	40000	39600	41200	42600	43500	45400

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek

Bijgewerkt juni 2021

Aantal en aandeel behorend tot de Euro-aandachtsgroep

belastbaar jaarinkomen tot 36.798 euro (grens geldt voor kalenderjaar 2018).

gemeente	2017		2017		2018	
	aantal	aandeel	waarvan in huur	aantal	aandeel	waarvan in huur
Alblasserdam	3.610	45,1	2.400	3.645	45,0	2.422
Dordrecht	27.600	51,2	18.649	27.061	50,3	18.292
H'veld-Giessendam	2.840	41,1	1.718	2.788	40,4	1.684
HI Ambacht	4.070	35,1	2.401	4.104	34,2	2.448
Papendrecht	5.730	40,9	3.626	5.656	40,4	3.640
Sliedrecht	4.730	45,9	3.255	4.614	44,8	3.142
Zwijndrecht	9.270	46,8	6.435	9.373	47,1	6.507
Drechtsteden	57.850	46,5	38.485	57.241	45,8	38.135
Nederland	3.561.760	47,6	2.334.602	3.565.393	47,2	2.349.232

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek

Bijgewerkt januari 2021

Aantal en aandeel huishoudens naar inkomensgroep 2018

tabel 6.5 VSO

gemeente	tot 36.798		36.798-41.056		41.056 en meer		totaal
	aantal	aandeel	aantal	aandeel	aantal	aandeel	
	kolom I		kolom N		kolom S		
Alblasserdam	3.645	45,0	429	5,3	4.026	49,7	8.100
Dordrecht	27.061	50,3	3.067	5,7	23.672	44,0	53.800
H'veld-Giessendam	2.788	40,4	435	6,3	3.671	53,2	6.900
HI Ambacht	4.104	34,2	672	5,6	7.236	60,3	12.000
Papendrecht	5.656	40,4	812	5,8	7.532	53,8	14.000
Sliedrecht	4.614	44,8	639	6,2	5.047	49,0	10.300
Zwijndrecht	9.373	47,1	1.194	6,0	9.353	47,0	19.900
Drechtsteden	57.241	45,8	7.247	5,8	60.537	48,4	125.000

CBS Integraal Inkomens- en Vermogensonderzoek

Bijgewerkt januari 2021

Huisvesting vergunninghouders

gemeente	taakstellin	realisatie	taakstellin	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstellin	realisatie	taakstelling	realisatie	taakstellir	realisatie
	2016	2016	2017	2017	2018	2018	2019	2019	2020	2020	totaal 5 ja	totaal 5 jaar
Alblasserdam	51	56	37	30	39	17	14	21	15	23	156	147
Dordrecht	301	353	172	165	112	80	82	63	81	107	748	768
Hardinxeld-G			12	16	22	17	14	17	13	21	61	71
HI Ambacht	75	56	63	79	32	20	22	18	25	26	217	199
Papendrecht	82	51	57	55	42	19	22	27	22	41	225	193
Sliedrecht	64	76	29	45	21	12	18	23	18	28	150	184
Zwijndrecht	114	86	53	95	-9	12	32	25	31	40	221	258
Drechtsteden	687	678	423	485	259	177	204	194	205	286	1.778	1.820

Bron: Rijksoverheid, COA, Overzicht huisvesting vergunninghouders <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/asielbeleid/documenten/publicaties/november-2020-en-maart-2021>

Bijgewerkt maart 2021

Gemiddelde WOZ woningwaarde

gemeente	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Alblasserdam	219.000	215.000	206.000	195.000	190.000	194.000	198.000	204.000	217.000	234.000	252.000
Dordrecht	180.000	177.000	171.000	159.000	153.000	158.000	162.000	173.000	187.000	206.000	227.000
Hardinxeld-G							223.000	228.000	240.000	255.000	267.000
HI Ambacht	238.000	239.000	230.000	215.000	208.000	215.000	221.000	234.000	252.000	280.000	309.000
Papendrecht	215.000	213.000	205.000	190.000	183.000	188.000	193.000	204.000	217.000	236.000	358.000
Sliedrecht	194.000	193.000	185.000	173.000	169.000	174.000	178.000	187.000	198.000	219.000	239.000
Zwijndrecht	197.000	190.000	182.000	169.000	164.000	167.000	172.000	182.000	197.000	215.000	237.000
Drechtsteden	198.000	193.000	187.000	176.000	171.000	175.000	179.000	189.000	204.000	223.000	245.000
Nederland	237.000	232.000	223.000	211.000	206.000	209.000	216.000	230.000	248.000	270.000	290.000

CBS, Statline

De WOZ-waarde (bijvoorbeeld 2020) heeft steeds als waardepeildatum het jaar daarvoor (1.1.2019).

Bijgewerkt oktober 2021

Leegstand 1)

gemeente	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Alblasserdam	363	312	284	269	281	289	265	276	263
Dordrecht	2855	3109	2807	2643	2807	2796	2935	2586	2535
Hardinxeld-G	345	310	270	277	282	318	282	298	368
HI Ambacht	767	448	404	368	352	355	299	260	276
Papendrecht	475	442	399	401	411	409	408	386	455
Sliedrecht	525	559	488	469	500	580	551	701	485
Zwijndrecht	724	696	860	809	845	926	787	737	674
Drechtsteden	6.054	5.876	5.512	5.236	5.478	5.673	5.527	5.244	5.056

OCD en CBS 1) Dit zijn verblijfsobjecten met woonfunctie waar op 1-1 niemand staat ingeschreven volgens GBA (t/m 2013), en vanaf 2014 de BRP.

Bijgewerkt oktober 2021

Bevolkingsontwikkeling Drechtsteden

	2020	2025	2030	ontwikkeling 2020-2030
Alblasserdam				
0-19	5.132	4.989	4.997	-135
20-39	4.751	5.068	5.067	316
40-64	6.278	6.085	5.831	-447
65-79	2.823	2.778	2.809	-14
80 jaar e.o.	1.125	1.293	1.499	374
totaal	20.109	20.213	20.203	94
Dordrecht				
0-19	25.260	24.077	24.524	-736
20-39	29.966	31.231	31.956	1.990
40-64	40.424	39.328	38.226	-2.198
65-79	17.084	18.566	19.603	2.519
80 jaar e.o.	5.769	6.509	8.125	2.356
totaal	118.503	119.711	122.434	3.931
Hardinxveld-Giessendam				
0-19	4.700	4.692	4.661	-39
20-39	4.475	4.648	4.538	63
40-64	5.599	5.499	5.337	-262
65-79	2.542	2.781	2.812	270
80 jaar e.o.	897	974	1.313	416
totaal	18.213	18.594	18.661	448
HI Ambacht				
0-19	8.413	8.663	8.504	91
20-39	7.210	7.071	6.935	-275
40-64	10.242	10.517	10.156	-86
65-79	3.929	4.551	4.899	970
80 jaar e.o.	1.339	1.498	1.980	641
totaal	31.133	32.300	32.474	1.341
Papendrecht				
0-19	7.088	6.707	6.607	-481
20-39	7.112	7.069	6.974	-138
40-64	10.791	10.424	9.891	-900
65-79	5.373	5.471	5.463	90
80 jaar e.o.	1.832	2.222	2.773	941
totaal	32.196	31.893	31.708	-488
Sliedrecht				
0-19	6.069	5.981	6.024	-45
20-39	6.316	6.289	6.095	-221
40-64	7.770	7.685	7.457	-313
65-79	3.563	3.785	3.921	358
80 jaar e.o.	1.521	1.812	2.228	707
totaal	25.239	25.552	25.725	486

	2020	2025	2030	ontwikkeling 2020-2030
Zwijndrecht				
0-19	9.921	9.777	9.758	-163
20-39	10.213	9.939	9.829	-384
40-64	14.518	14.312	13.856	-662
65-79	7.372	7.827	8.015	643
80 jaar e.o.	2.861	3.221	4.006	1.145
totaal	44.885	45.076	45.464	579
Drechtsteden				
0-19	66.583	64.886	65.075	-1.508
20-39	70.043	71.315	71.394	1.351
40-64	95.622	93.850	90.754	-4.868
65-79	42.686	45.759	47.522	4.836
80 jaar e.o.	15.344	17.529	21.924	6.580
totaal	290.278	293.339	296.669	6.391

Bron: Primos 2019, bijgewerkt mei 2020

Huishoudenontwikkeling Drechtsteden

	2020	2025	2030	ontwikkeling 2020-2030
Alblasserdam				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	176	218	187	11
2 1 pers 25-44 jaar	508	510	513	5
3 2 pers 25-44 jaar	362	380	352	-10
4 gezinnen t/m 44 jaar	1.475	1.471	1.549	74
5 1 pers 45-64 jaar	657	628	626	-31
6 2 pers 45-64 jaar	753	707	643	-110
7 gezinnen 45-64 jaar	1.634	1.627	1.521	-113
8 allen 65-74 jaar	1.267	1.165	1.291	24
9 allen 75 eo	1.383	1.605	1.647	264
totaal	8.215	8.311	8.329	114
Dordrecht				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	1.728	1.727	1.730	2
2 1 pers 25-44 jaar	6.419	7.358	7.893	1.474
3 2 pers 25-44 jaar	2.734	2.738	2.593	-141
4 gezinnen t/m 44 jaar	7.793	7.789	8.390	597
5 1 pers 45-64 jaar	6.738	6.818	6.978	240
6 2 pers 45-64 jaar	4.761	4.380	3.952	-809
7 gezinnen 45-64 jaar	9.344	8.996	8.500	-844
8 allen 65-74 jaar	8.567	8.765	9.671	1.104
9 allen 75 eo	7.111	8.570	9.629	2.518
totaal	55.195	57.141	59.336	4.141
Hardinxveld-Giessendam				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	137	151	123	-14
2 1 pers 25-44 jaar	432	391	393	-39
3 2 pers 25-44 jaar	435	461	426	-9
4 gezinnen t/m 44 jaar	1.256	1.371	1.484	228
5 1 pers 45-64 jaar	507	551	538	31
6 2 pers 45-64 jaar	629	582	538	-91
7 gezinnen 45-64 jaar	1.503	1.444	1.315	-188
8 allen 65-74 jaar	1.144	1.117	1.215	71
9 allen 75 eo	996	1.193	1.360	364
totaal	7.039	7.261	7.392	353
HI Ambacht				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	154	162	158	4
2 1 pers 25-44 jaar	608	589	557	-51
3 2 pers 25-44 jaar	687	712	643	-44
4 gezinnen t/m 44 jaar	2.526	2.478	2.422	-104
5 1 pers 45-64 jaar	857	931	935	78
6 2 pers 45-64 jaar	1.227	1.145	1.085	-142
7 gezinnen 45-64 jaar	2.655	2.786	2.711	56
8 allen 65-74 jaar	1.814	1.940	2.191	377
9 allen 75 eo	1.618	1.993	2.299	681
totaal	12.146	12.736	13.001	855

Papendrecht				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	246	234	225	-21
2 1 pers 25-44 jaar	928	831	795	-133
3 2 pers 25-44 jaar	692	700	701	9
4 gezinnen t/m 44 jaar	2.163	2.142	2.186	23
5 1 pers 45-64 jaar	1.287	1.366	1.395	108
6 2 pers 45-64 jaar	1.320	1.189	1.050	-270
7 gezinnen 45-64 jaar	2.722	2.643	2.449	-273
8 allen 65-74 jaar	2.436	2.329	2.509	73
9 allen 75 eo	2.335	2.802	3.027	692
totaal	14.129	14.236	14.337	208
	2020	2025	2030	ontwikkeling 2020-2030

Sliedrecht				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	281	287	247	-34
2 1 pers 25-44 jaar	863	827	790	-73
3 2 pers 25-44 jaar	618	643	600	-18
4 gezinnen t/m 44 jaar	1.768	1.758	1.752	-16
5 1 pers 45-64 jaar	1.018	1.104	1.109	91
6 2 pers 45-64 jaar	849	790	764	-85
7 gezinnen 45-64 jaar	1.832	1.814	1.766	-66
8 allen 65-74 jaar	1.608	1.597	1.753	145
9 allen 75 eo	1.656	1.931	2.118	462
totaal	10.493	10.751	10.899	406

Zwijndrecht				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	347	318	321	-26
2 1 pers 25-44 jaar	1.572	1.542	1.508	-64
3 2 pers 25-44 jaar	993	979	890	-103
4 gezinnen t/m 44 jaar	3.097	2.969	2.957	-140
5 1 pers 45-64 jaar	1.922	1.995	2.033	111
6 2 pers 45-64 jaar	1.785	1.667	1.562	-223
7 gezinnen 45-64 jaar	3.567	3.605	3.525	-42
8 allen 65-74 jaar	3.433	3.372	3.740	307
9 allen 75 eo	3.420	4.046	4.434	1.014
totaal	20.136	20.493	20.970	834

Drechtsteden				
1 1+2 pers t/m 24 jaar	3.069	3.097	2.991	-78
2 1 pers 25-44 jaar	11.330	12.048	12.449	1.119
3 2 pers 25-44 jaar	6.521	6.613	6.205	-316
4 gezinnen t/m 44 jaar	20.078	19.978	20.740	662
5 1 pers 45-64 jaar	12.986	13.393	13.614	628
6 2 pers 45-64 jaar	11.324	10.460	9.594	-1.730
7 gezinnen 45-64 jaar	23.257	22.915	21.787	-1.470
8 allen 65-74 jaar	20.269	20.285	22.370	2.101
9 allen 75 eo	18.519	22.140	24.514	5.995
totaal	127.353	130.929	134.264	6.911

Bron: Primos 2019, bijgewerkt mei/jun 2020

Verleende vergunningen voor nieuwbouw

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
gemeente									
Alblasserdam	32	4	55	24	32	61	73	18	4
Dordrecht	189	109	192	165	174	166	276	362	365
Hardinxveld-Giessenda	9	38	121	91	24	151	84	18	21
HI Ambacht	86	169	30	95	376	143	30	187	150
Papendrecht	44	29	38	45	34	79	9	50	10
Sliedrecht	70	43	161	32	47	182	49	198	42
Zwijndrecht	158	2	9	24	87	104	60	62	15
Drechtsteden	588	394	606	476	774	886	581	895	607
CBS, Statline									
Bijgewerkt maart 2021									

Tabellen in categorie 'Kerngegevens':**Kerngegevens regio Drechtsteden**

	1-1-2021	
	aantal	%
sociaal		
inwoners	291.427	100
65 jaar en ouder	58.570	20,1
niet-westerse allochtor	40.534	14,8
gem. woningbezetting	2,25	
huishoudens	125.571	100
alleenstaanden	41.582	33,1
fysiek		
woningen (woz)	129.262	100
koopwoningen	76.452	59
huurwoningen	52.810	41
• wv corporatiebezit	38.088	29
• wv goedkoop	5.212	14
• wv betaalbaar	26.027	69
• wv duur	6.276	17
eengezinswoningen	81.424	63
meergezinswoningen	47.838	37
nieuwbouw in jaar ervc	1.123	100
gem. besteedbaar jaarink	45.100	
gem. woningwaarde € in :	245.000	
gem. verkoopprijs bestaa	276.991	
gem. verkoopprijs nieuwt nnb		
BRP, WOZ, CBS		